

从“创客”到“创业”让梦发生

华东理工大学孵化器打造创业生态圈

张晓清(上海交通大学) 本版图片由受访者提供

孵化步入“互联网+”

在华理孵化器的咖啡吧里聚集着一批面孔稚嫩但想法成熟的“90后”创业者,从一个简单、大胆的创意到一个风投机构虎视眈眈的金种子,华理学子汇聚在这里,为自己的创业梦想而努力。

这些创业者的背后,是华理孵化器 O2O 模式的创新网络。为了实现“虚拟+现实”的双向孵化,由华理孵化器联合华东理工大学建设的道器网,2014年诞生了,这是一个基于 O2O 模式的虚拟孵化公共服务平台。通过以高校为主体的线上平台,用信息化手段打破传统园区的资源局限,采用更多线上虚拟服务,引入众多合作单位,向大学生创业者及初创企业提供辅导和资源,使初创企业得以实现更快的发展。同时,这种线上虚拟服务也为大学和社会创造了创业创新的氛围和土壤,在提升师生互动和研究的过程中有效解决了大学生创业与学业之间的冲突,降低了创业的门槛和风险,为大学生创新想法的萌发与实现提供了有效途径。虚拟孵化公共服务平台,通过定期举办线上线下活动,实现道器网、华东理工大学优秀的创业项目和人才的集聚,帮助创业者实现从“创客”到“创业”的转化。

O2O 模式不仅汇聚了线上创业平台的人气,还为每年的大学生“创业见习资助项目”和每学期组织的企业提供见习岗位提供了支持,大幅缩短了大学生潜在创业者和创业实践者之间的交流距离。在资金方面,华理孵化器依托高校筹资和上海市大学生创业基金会组建了华东理工大学大学生创业基金,作为上海市大学生创业基金的分基金受理点,为大学生提供包括创业培训、园区服务及租金减免、开业服务、融资服务、科技项目申报服务、人才服务、知识产权服务、研发外包服务等多项服务。

为进一步降低大学生创业的成本,华理孵化器在华东理工大学设立了一个 240 平方米的大学生创业工作室,并在市科委的支持下于 2010 年在学校附近建设了科技创业苗圃,于 2014 年底在学校附近建设了 1086 平方米的大学生创业基地,通过为入驻的创业项目团队和创业企业提供场地租金减免等服务,帮助大学生创业公司做大做强,并于 2014 年成为上海市大学生创业示范园,2016 年成为上海市(徐汇区)孵化示范基地。

在短短三年的时间里,华理科技园共服务了 91 家创业企业,帮助了 128 个创业项目,其中 63 个成功孵化成企业,带动就业 3280 人。专利申请总量高达 381 件,授权 106 件,拥有有效专利的企业为 61 家,占园区企业总数的 67%。华理科技园为徐汇输送了一批优秀创新创业人才,也在营造创新创业氛围方面发挥了积极作用。

“零代沟”大学生创业集聚

2015 年 O2O 模式带来的创业潮,同年入驻的凌云孵化基地开放不到 2 个月就达到了 70% 的服务合同签订率。之后,越来越多的年轻人聚集在了华理创新区。其中,既有 70 后的投资人,也有 80 后的服务商和 90 后新晋创业者,实现了一次“零代沟”的创业集聚。基于 O2O 的资源流动,华理科技园为人才、资金、技术、思想、媒体、政策等资源的聚合提供了很大的支持,在帮助创业团队找到所需的人才、资金、技术、宣传等资源的同时,也实现了对这些资源的有效利用,除了资源闲置、错配或者浪费的困扰。

华理孵化器以华东理工大学创业者协会及青年创业校友联合会为抓手,同时和以高校为主体的线上平台搭建和以创业基地为主体的线下平台有机结合,通过定期组织项目路演、头脑风暴、创业沙龙、技术论坛等线上线下活动和不定期举办培训等企业沙龙活动,帮助创业者实现从“创客”到“创业”的转化。此外,华理孵化器还会联合各学院定期组织和邀请校内外创业辅导方面的专家学者为高年级学生开展创业技能培训和创业政策解读;开办大学生创业培训班,针对大学生创业阶段的必备知识进行辅导等。

在华东理工大学孵化器的品牌塑造中,“梦想”是一个高频词。不管是内容为王,还是思维领衔,华理孵化器已将创新创业打造成了一个紧密围绕华理创新流的“创业生态圈”。



近年来,华理孵化器的孵化服务能力稳步提升,孵化服务体系也日趋完善。华理孵化器努力营造最佳的创新创业氛围,以华东理工大学为核心精心布局,致力于建设“科技创业苗圃+专业孵化器+企业加速器”载体,打造“环华理科技创新带”,通过导入高校人才和技术,实现创客培养与人才集聚、企业孵化与产业集聚,以“人才孵化+企业孵化”的双引擎模式构建创新创业服务体系,为创业者和企业提供全方位、全过程的孵化服务。

假面科技创始人顾海龙在谈及华理孵化器时提到,当初与华理毕业生在华理徐汇校区周边寻找适合创业氛围的场地非常困难,企业磕磕碰碰如今总算初有规模,也有了落脚点。而像顾海龙这样愿意重新汇集到学校周边的创业者不在少数。“围绕学校周边,聚集一批创业者,提升商圈层次,带动创业就业”也是当地政府一直希望寻求合作突破口。

从“企业孵化”到“产业接力”

在地方政府的大力支持下,华理孵化器依托华东理工大学在化工、医药和新材料的学科和资源优势,通过提供实验试剂、产品、环境、原材料的检验检测服务、科技查新服务、试剂供应服务、开通华东理工大学分析检测中心绿色通道等特色服务,不断强化材料化工的产业集聚,不断提升园区对专业技术领域企业的孵化能力和服务能力,在园区的硬件设施、服务平台建设以及项目引进等方面,突出产业特点,营造专业化的科技创新创业氛围,从而形成以点带面的产业集聚效应。

华理孵化器共有三块孵化场地,既能全面服务大学生创业企业和中小微型科技企业,也能对科技创业苗圃、技术服务等不需要自建涉化实验室的企业提供帮助。

“术业有专攻”为进一步集聚产业资源、科技资源、政策资源、人才资源和专业产业链企业,实现从创新创业源头到企业栖息、加速发展到形成专业领域规模化发展、具有行业影响力的产业集群,实现从“企业孵化”到“产业孵化”的突破,华理孵化器匹配了企业加速器和产业化基地,通过企业和大学之间、企业和企业之间相互合作、互为配套,在新材料、生物医药、信息产业等方面,初步形成了较为紧密的产业集群形态。

新材料、生物医药一直以来是华理科技园的拳头项目,在华理科技园专业孵化场地中也不乏一些这方面的“创业激进分子”。其中,华东理工大学优秀硕士毕业生李惠便是这样的一个人。他在研二时创建上海博悦生物科技有限公司,专注于研制开发药品,其中以抗糖尿病用药、抗肿瘤药、抗感染药、心脑血管系统用药、神经系统用药为主要领域。促使李惠开始创业的因素有很多,但创业氛围无疑是最重要的一点,每年华理都会面对所有新生开设创业指导课程,从创业想法的指导到创业计划的设计再到创业实践,贯穿了整个大学四年。刚刚于华理硕士毕业的李惠去年斩获了由共青团中央、教育部等 6 部委主办的 2014 年“创青春”全国大学生创业大赛“创业实践挑战赛金奖”,自 2010 年底成立至今,博悦签订总合同金额已突破 1 亿 2 千万元,三年半营业额达到 6000 万元。

2014 年,中国孵化器的总量已超过 1500 家。如何在众多孵化器中脱颖而出以吸引优秀的创业项目是华理孵化器接下来将着力解决的问题。因此,华理孵化器十分重视对创业项目的成长管理和追踪,以吸引具有共同追求、相似特质的企业,如今也已初见成效。

随着产业资源全球化流动的加速,华理科技园将加速专业深度服务的开发。未来,华理周边大学生创业项目数量的爆炸性增长势必会带来更多的服务和场地需求。跟随“让梦发生”的脚步,华理创业圈的努力和探索跟大学生创业的热情将共同形成一股不可小觑的新生力量。