新民晚報

飛入寻常百姓家

国内统一刊号 CN31-0003 第16532期

XINMIN EVENING NEWS

文汇新民联合报业集团出版

新民网: www.xmnext.com

本报资料库:xinmin.news365.com.cn

天气预报 今天:阴天,最低温度22℃(昨天最高28.4℃) 明天:多云转阴天,温度:最高29℃,最低21℃

2007年5月25日 星期五 A1-A2 新闻 B 专副刊 今日56版 农历丁亥年 四月初九 (四月廿一芒种)

《中共中央国务院关于加强青少年体育增强青少年体质的意见》发布

从现在起青少年培养"健康第一"

■ 青少年体质健康水平不仅关系个人幸福生活,而且关系整个民族健康素质,关系我国人才培养的质量。把增强学生体质作为学校教育的基本目标之一,加快建立符合素质教育要求的考试评价制度,形成青少年崇尚运动、健康向上的良好风气

■ 确保学生每天锻炼1小时,通过5年左右的时间,使我国青少年耐力、力量、速度等体能素质明显提高,营养不良、肥胖和近视的发生率明显下降

【标题新闻】

在更高起点实现上海新跨越

习近平参加市级机关第一小组讨论

本报讯 习近平同志昨天下午在参加市第九次党代会市级机关第一小组讨论时说,加快推进"四个率先"、建设"四个中心"和现代化国际大都市,是中央要求、人民意愿、时代呼唤,是我们这代人的光荣使命、历史责任。我们要以历史的眼光、发展的眼光和广阔的视野,深刻认识上海所肩负的重大历史使命,紧紧抓住上海发展面临的重大历史机遇,进一步明确发展思路,坚持科学发展、和谐发展,在新的更高起点上实现上海新的跨越。

● 习近平参加代表团分组讨论 本报记者 **陈正宝** 摄

习近平说,党的历代领导人对上海寄予厚爱,对上海的发展寄予厚望。我们党员领导干部务必增强政治意识、责任意识,切实担负起党和人民赋予的光荣使命。要坚定理想信念,不断增强紧迫感和责任感,以对党、对人民高度负责的精神,在党中央正确领导下,在历届市委工作基础上,紧紧依靠全市广大党员和干部群众,坚持抓住发展这个党执政兴国的第一要务,只争朝夕,率先发展。

(下转 $A_1$3 版)

让一流人才支撑上海发展

韩正参加科教系统代表团第一组讨论

本报讯 昨天下午,出席市第九次党代表大会的韩正同志来到科教系统代表团第一组,与代表们共同讨论习近平同志所作的报告。韩正说,上海未来的发展,必须坚持一条主线:加快推进"四个率先"。这是党中央对上海的要求,是胡锦涛总书记对上海提出的殷切希望。我们要与时俱进,早日实现建成"四个中心"和社会主义现代化国际大都市的目标。

分组讨论会上,代表们发言十分踊跃。韩正说,报告坚持党的实事求是的思想路线,用客观、平实的语言,对上海所走过的不平凡的五年进行了总结,同时用体会的形式,高度概括了五年来的经验、教训,立意高,思想性强,文风朴实。报告通篇坚持高举邓小平理论和"三个代表"重要思想伟大旗帜,以科学发展观为统领,把上海未来发展放在中央对上海发展的战略定位上,放在经济全球化的大趋势上,放在全国发展的大格局上,放在国家对长三角区域发展的总体部署中来思考谋划,登高望远,提出了未来五年的目标任务。

(下转 $A_1$3 版)

● 韩正参加代表团分组讨论 本报记者 **陈正宝** 摄

转变经济增长方式 认真解决民生问题

——习近平同志在市第九次党代会上的报告(摘要)(下)

>>>详见 $A_1$2 版·党代会特别报道

办好世博会 共享大发展

——市第九次党代会报告亮点解读(上)

>>>详见 $A_1$3 版·党代会特别报道

共谱科学发展崭新篇章

——上海市第九次党代表大会报告诞生记

>>>详见 $A_1$4 版·党代会特别报道

坚持全面协调可持续发展

韩正昨出席"上海论坛2007"欢迎晚宴并作演讲

本报讯(记者 金孜华 张炯强)由复旦大学主办、以"经济全球化与亚洲选择"为主题的"上海论坛2007"今天开幕。昨晚,上海市市长韩正出席论坛欢迎晚宴并发表主旨演讲。

韩正说,在经济全球化的大背景下,上海要走出一条可持续的科学发展之路,与长三角地区联动发展,服务长三角、服务长江流域、服务全国。我们必须坚持全面协调可持续发展,通过加快调整产业结构,推进节能降耗、环境保护,实现速度、质量、效益相协调,人口、资源、环境相协调。

雨带北移清凉北风吹走"假黄梅"

申城本周末不再闷热

本报讯(记者 董纯蕾)一场"浅尝辄止"的雨和难捱的桑拿天终于南去。上海中心气象台首席预报员曹晓岗上午分析,雨带目前在江南中部和华南北部之间"徘徊",处于雨区北缘的上海云系较多,今日阴天,双休日也以多云和阴天为主,气温基本稳定在22℃-28℃之间。明天夜里,随着雨带北抬,本市南部地区可能有小阵雨。

徐家汇气象站的监测数据显示,今晨最低气温21.7℃,上午8时相对空气湿度79%,均比昨天有所回落。在清凉的北风中,市民告别了连续两天的"假黄梅"。

曹晓岗说,一旦气温超过25℃、空气湿度居高不下,人体就会感觉闷热不适。昨天的雨下得很不"爽气",直到夜里转风向之后,闷热感才得以缓解。

气象意义上的"入梅",一般是指入夏后连续5天平均气温超过22℃,且4天有雨。

以原值不明为由,就低按总价2%以下缴税不再行得通

二手房交易今起严征20%个税

10:00 上午首发

本报讯(首席记者 晏秋秋)上海二手房交易"就低"缴纳个人所得税行不通了。今天,卢湾等区的房地产交易中心贴出了由上海市地方税务局发布的《关于个人转让房屋有关税收征管问题的通知》,开始从严征收20%的房产买卖个人所得税。

"交易的房产如不能提供原值证明,应到资料室查询契税存根。我们已接到正式通知,从严征收二手房交易20%的个税。"今天上午,卢湾房地产交易中心税务窗口的工作人员这样说。

此前,上海对不能提供房屋原值证明的二手房交易,普通住房按总价1%、非普通住房按总价2%征税。也就是说,一些纳税者可以原值不明为由,选择"就低"按2%以下标准缴税。今天起,卖房者如推说"原值证明丢失",各交易中心将查询契税等资料推算出房屋原值。上海房地产交易中心负责人上午透露,征管通知已发到各区交易中心。

业内人士分析,对近期回暖的二手房市场而言,"从严征税"影响巨大。一些卖家可能抬高二手房挂牌价,从而导致二手房价格上升,交易周期延长。部分住房将转售为租,房屋租赁价格有可能会降低。管理部门在从严征税的同时,必须采取措施防止买卖双方以违法手段"做低交易价",达到少缴税的目的。

近期股市火爆,一些人将手上房产卖掉去炒股。这一通知将令卖房者的卖房欲望大大降低,即便卖房成功,进入股市的资金也将减少。

目前,上海二手房交易对自用5年以上的家庭唯一生活用房,免征个人所得税。