

4家单位入围外滩滨水区概念设计“复赛”，设计师勾画外滩未来——

# 延安路口可设观光人行天桥

9:00 上午首发

本报讯（首席记者 晏秋秋 实习生 葛晓路）今天上午，外滩滨水区概念设计评审会传出消息，4家设计单位入围“复赛”，相关部门将

力争在年底前确定最终方案。

在为期两天的评审会上，中外设计大师尽献“金点子”，对二三年后“外滩什么样”各抒己见：

■ 现在7米高的防汛墙内的空箱可继续利用，作为动态的景观平台，流动的人群在这里聚集与分

流，在西侧可建一个海拔8.5米高的静态景观平台。

■ 在延安路口取消“亚洲第一弯”后，可设置人行天桥，增加从高处观水和观赏陆家嘴的地点。

■ 可以在外滩设置一系列灯

箱，每个灯箱都有不同的内部功能，并通过设计使它们保持一定相似性。将来，市民可相互招呼：“我们在9号灯箱处见面！”

■ 在观景平台的地面，可以有规律地镶嵌方形磨砂玻璃窗，把上海老照片夹在磨砂玻璃与透明玻璃

之间，在透明玻璃下放置照明设备。白天集光看到老照片，晚上则照亮外滩。

■ “大珠小珠落浦江”，在外滩可设置一系列球体或半球体的“明珠”，与“东方明珠”相呼应。

入围决赛的4家设计单位，将根据专家意见，进一步深化设计。相关部门表示，将充分考虑中外设计大师的意见，整个外滩滨水区的城市设计和综合改造建设将按照“百年大计”的要求，力争在2010年完成。

评论 07072510201

9:30 上午首发

## 西藏南路隧道西线盾构向浦西掘进



■ 西藏南路越江隧道工程西线盾构上午9时30分开始向浦西方向掘进

本报记者 周铭鲁 摄

本报华盛顿7月24日专电 承载着“希望之火”的2007年上海世界夏季特殊奥运会执法人员火炬跑在经历了第一阶段希腊、埃及、英国巡回活动之后，即将登陆国际特奥会总部所在地，在美国掀起新一轮弘扬特奥精神、支持智障人士的热潮。

记者今天获悉，特奥全球执法人员火炬跑美国段活动的各项准备工作已基本就绪。全球特奥领袖乔美丽、中国特奥运动员赵曾曾以及中国警察吕颖杰、李玉筠将和美国执法人员、特奥运动员一起手擎“希望之火”火炬沿华盛顿主要街区行进，火炬跑全长约12.4公里。

## 特奥会火炬跑将登陆美国

关注市政府新闻发布会

### 上半年上海GDP增长13%

本报讯（记者 金秋华）在昨天举行的市政府例行新闻发布会上，上海市统计局新闻发言人蔡旭初介绍了上半年上海国民经济运行的基本情况：全市完成生产总值(GDP)5561.91亿元，比去年同期增长13%，是近三年来的最高增长幅度。

■ 工业生产稳定，服务业增长加快，共同推进上海经济增长。第三产业增加值占全市生产总值的比重

达到51.4%，比去年同期提高0.4个百分点。

■ 消费、投资、出口，三大需求均衡增长。上半年，全市实现社会消费品零售总额1887.49亿元，比去年同期增长14.2%，增幅创10年以来同期新高。

■ 财政收入增长快。上半年，全市财政收入增长26.6%，同比提高了21.8个百分点。

### 申城地铁屏蔽门将作改造

焦扬说，为慎重起见，事发车站屏蔽门已暂时停用，目前地铁运营公司采取了三项临时性安全防范措施：■ 适当延长列车停站时间，加强列车司机对开关门状态的瞭望、确认；■ 在大客流车站，组织志愿者协助车站服务人员加强客流疏导与安全防护；■ 赶制安全警示标志，加贴在屏蔽门上。

### 沪杭磁悬浮上海支线正推进前期工作

焦扬说，沪杭磁悬浮上海支线工程目前正按照国家有关部门要求，深化前期工作，听取各方意见，进一步细化、优化项目方案，完善相关工程措施，推进工程前期工作。

劳动保障部劳动工资司司长邱小平最近透露，针对几十家大型国有企业的调研发现，几乎所有企业都或多或少存在“同工不同酬”现象，有的正式工和临时工的实际收入差距甚至高达10倍。在有关部门研究起草的工资立法中，将为此制定具体的规范意见。

将员工分为正式工和临时工，此为“用工双轨制”。双轨制的实质是“半计划、半市场”，在计划经济向市场经济转轨过程中，用工双轨

制与“产品价格双轨制”一样，其出现和存在都有一定的必然性。问题在于，在市场

经济已基本确立、双轨制纷纷淡出历史的今天，“同工不同酬”的用工双轨制不仅明显滞后于时代发展，而且也违反国家现行法律——我国《劳动法》明文规定：“工资分配应当遵循按劳分配原则，实行同工同酬。”

“同工不同酬”人为制造社会

### 上半年上海新建商品住宅价格微涨0.3%

感觉“数据偏低”缘于统计方法和直观认识不同

本报讯（记者 金秋华）虽然上海部分区域存在阶段性供求偏紧的情况，但全市房地产供需情况总体平稳，呈现与中央宏观调控基本一致的态势。市统计局总经济师蔡旭初昨天在市政府例行新闻发布会上公布的一组数据显示，今年上半年上海房地产市场价格比较稳定，销售量也开始回升。

■ 投资累计增幅逐渐回落

今年上半年，本市房地产开发投资有所回升，累计增幅逐渐回落趋稳。全市房地产开发投资完成了619.59亿元，比去年同期增长6.2%。其中商品住宅完成394.61亿元，增长5.2%，住宅占整个房地产开发投资的比重是63.7%。

同时，上海商品住宅价格单月增幅走势呈现微幅的上升，累计环比增长1%，比去年同期上涨0.3%。二手房的销售价格走势跟整个商品住宅走势相似。上半年累计环比上涨了1.5%，比去年同期上涨了0.7%。

■ 需求释放促使销售面积增长

上半年，本市商品房销售面积增长加快，达1506.96万平方米，比去年同期增长25.7%，增幅提高6.8个百分点。其中，商品住宅销售面积实现1378.53万平方米，增长32%。

蔡旭初分析，上半年商品房销售面积增长较快主要有两个原因：一方面，经过近两年宏观调控政策的观望、等待，自住改善型的购房

需求开始释放，动迁、结婚等住房刚性需求也仍然存在；另一方面，流动性过剩对房地产市场的传导作用也在不断增强。

■ 房价涨幅低于全国平均水平

根据国家统计局日前公布的70个城市房地产价格指数，上半年全国的房屋销售价格水平比去年同期上涨了6%，新建商品住宅销售价格同比上涨了6.2%。而上海房屋销售价格水平同比仅上涨0.5%，新建商品住宅价格同比上涨0.3%，大大低于全国的水平。

蔡旭初指出，人们对于公布的数据显示感觉偏低主要是因为价格指数统计剔除了许多因素，其方法与一般市民对于房价的直观认识不同。

### 下半年上海将推出1000公顷住宅用地

应节奏的调控。

本报讯（记者 金秋华）2006年1月至2007年6月，上海已审批的建设用地中，住宅用地约2000公顷；今年下半年，初步确定的经营性项目用地计划中，还将推出住宅用地约1000公顷。昨天，市政府新闻发言人焦扬在回答记者提问时表示，有关部门将在摸清和清查的基础上，采取多项措施，加大对土地供

为贯彻落实国家八部门房地产市场专项整治的要求，本市房地、建设、监察、物价、工商、财税、审计、规划等十部门成立了专项整治联席会议，共同下发了《上海开展房地产市场秩序专项整治的工作方案》，在全市范围内联合开展为期一年的房地产市场秩序专项整治。

目前，专项整治工作已全面实施，对全市在建并进入商品房预售环节的房地产开发项目开展自查、检查和抽查。本市十部门已畅通举报投诉渠道，对群众反映强烈的案件将开展联合检查和整治，对违法违规行为将坚决依法查处。有关检查和查处情况，待专项整治到一定阶段后将集中通报。

【今日论语】

### 应当抛弃“用工双轨制”

傅 新

不公，将员工分成三六九等，这种“按身份分配”构成了对一部分劳动者的歧视，损伤了他们的工作积极性。同时，“同工不同酬”还容易让高薪员工产生优越感、失去进取心。这些道理，用人单位并非不明白，他们之所以如此行事，一方面是受经济利益驱使，“同工不

同酬”可以大大减少薪酬开支，降低用工成本；另一方面则在于掌控社会资源的既得利益者不愿放弃体制内的好处，用工双轨制成了维护一部分人既得利益、剥夺另一部分人正当利益的工具。

除了国企，国家机关、事业单位也有相当一部分人事事实上仍捧着“铁饭碗”。而且越是效益好的国企（如垄断企业）和事业单位，其用

工制度改革越是滞后——手捧“铁饭碗”的人越多，招用的临时工也越多，“同工不同酬”现象越是严重。

针对“同工不同酬”立法当然是好事，但要扭转“按身份分配”，更重要的是深化用工制度改革，促进用工制度由身份管理向岗位管理转变，抛弃“用工双轨制”。少数人的既得利益不破，按劳分配、“同工同酬”就遥不可期，社会公平与和谐就无以彰显。