



比华利别墅核心区 THE COUNTRY(匡庐) ——21 栋名流专属庄园

2007 年,在上海的高端别墅市场中,绿洲比华利核心区——THE COUNTRY(匡庐)的登场,无疑是极为引人瞩目的项目之一。作为莘闵别墅区的地标,绿洲比华利耗费 10 年,精雕细琢,以匡庐内独有的 21 栋豪门专属庄园别墅,为跨越了一个年代的宏大工程留下句点。优越的生态及奢华的配置,令 THE COUNTRY(匡庐)入市不久,便引得众人争相竞逐,短短一个月内便售出 10 套!

□文案 江轶雯 王公平

“出,则驰骋商海;归,则隐于农桑。”也许,这是所有能够拥有匡庐的人的共同特质吧……

【述评】 品质的力量

关于年轮·关于沉淀·关于十年一墅

无论是商用物业还是住宅物业,品质至关重要,产品才是价值的载体;别墅更是如此,因为,别墅是更看重品质、沉淀品质的物业。

五月,经历了十年沉淀的比华利收官之作 THE COUNTRY(匡庐)正式亮相,21 套完璧之作,即使总价都逾千万,仍是畅销异常。1 个月 10 套的销售成绩,成就了一个“品质和年轮”的精品实例。

在随后的奢侈品展会上,它的夺目光彩更是艳压群芳,不但令置业者趋之若鹜,还吸引了近百位台湾建筑行业的专家们组团前往,实地考察。

即使没有大自然的山水馈赠,比华利用 10 年的时间构建出一方连动物都适宜居住的生态乐土;

即使没有“天价”的舆论噱头,THE COUNTRY(匡庐)凭借 10 年的潜心雕琢,营造出足以流芳百世的经典佳作。这,就是品质的力量!



经典家居生活。(实景图)

森林庄园,留存经典 绿洲比华利风华集永

过去的 10 年,岁月的经年孕育使原本就林木幽深的这块土地愈加葱茏郁郁。占地 1250 亩的绿洲比华利,其中绿化总面积达 60 万平方米,水域面积 15 万



宅邸成为皇家花园的华丽点缀。(实景图)

平方米;数百种植物在此扎根,十余种鸟类和多种野生动物在这里栖息。优渥的生态环境使其堪比上海西郊公园。

在比华利庄园的林荫

深处,上百种风格各异的独栋别墅上演着“万国建筑博览”,无论是北欧古堡式的简约明快,抑或意大利式的高贵典雅,在时间的考验之下,经典永固。

大宅气象,独享尊崇 THE COUNTRY 典藏生活

沉寂数年后的比华利,在 2007 年,拉开了谢幕礼的幕布。

位于比华利核心区的 THE COUNTRY(匡庐),有如皇冠上的宝石,镶嵌在比华利花园壮阔的版图上,以四面环水岛屿式地形,独立于山水闲情中。

在 THE COUNTRY(匡庐)中,拥有一座投入超过 1800 万的专属私家花园,气派非凡。在 12000 平方米的草坪上,380 棵参天大树姿态挺拔。大树、灌木、花草、虫鸟集结成章,成为宅邸的天然装饰,而宅邸更成为整座私家花园的华丽点缀。

作为名流居所,比华利社区内配置了面积大 4500 平方米的中心会所及 1500 平方米的小型会所,餐厅、桑拿房、温水游泳池、小型电影院等休闲设施一应俱全,更配备了大型会议室及三星级标准客房,为成功人士将商务活动生活化提供了可能。



大宅气象。(实景图)

名流专属,限量传世 21 席珍品,21 种华丽

作为绿洲比华利花园的收官之作,THE COUNTRY(匡庐)仅有的 21 席华美宅邸,以优越的生态和奢华的配置,具备了“珍品”独有的收藏价值。

针对不同的客户需求,THE COUNTRY(匡庐)提

供了建筑风格及装修配置多样的选择。首先甄选了 2005 年北美广受赞美的经典房型,以近乎奢华的占地面积(户均 3500 m²),傲视群芳,为当代名流提供了匹配的尊品宅邸。

室外游泳池、KOHLER

(科勒)品牌的卫浴设备、墙体外部的天然石材装饰、LENNOX(雷诺士)中央空调、中央净水、中央吸尘和全地暖系统,诸多的国际品牌配置,为匡庐倍添华彩。

21 件珍品,21 种不同

的美丽。从建筑外观、庭院景观,到门禁安全、休闲设施……THE COUNTRY(匡庐)为着居者尊崇感的更大化,力求房屋整体的尽善尽美与历久弥新,即使只是一个小小的入口车道,都有其精心考究!

销售热线:021
67682017
57682828
开发商:上海绿洲花园置业有限公司
现场地址:上海明华路 366 弄

【资料链接】

独具特色的木结构别墅

在美国、加拿大等欧美地区,木结构别墅流行已久,而在中国,木结构别墅仍是一个新

生事物。在绿洲比华利花园核心区的 THE COUNTRY(匡庐)中,就有部分罕见的美式成

套木结构住宅,引领了一股绿色环保木质别墅新潮流。

木结构别墅,是由木材取代沉闷的沙石材料用作柱础、房梁、墙体、桁架等房屋结构而建造。具有使用寿命长久、室内

设计分割自由、透气、环保、等多项优点。而且用于建筑的木质材料采用防火石膏来产生结构耐燃力。木结构别墅成为既能有效防腐、防潮,透气性能又十分优秀理想居所。THE

COUNTRY(匡庐)的美式成套木结构住宅更是配置了双层低辐射·中空玻璃门系统、中央冷暖系统、中央吸尘及热水系统等高端设备,保证了业主日常生活的舒适性。

预售证号:松江房地(2006)预字 00008888 号 本广告仅供参考,广告中具体确定内容可作为购房合同附件