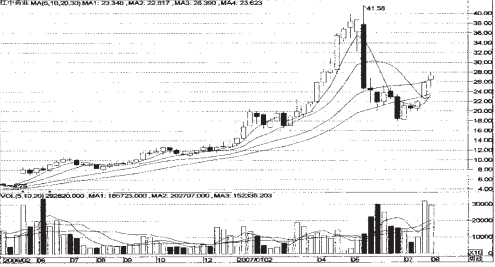


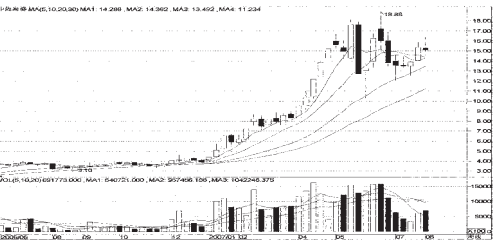
赛场选马

江中药业 (600750)



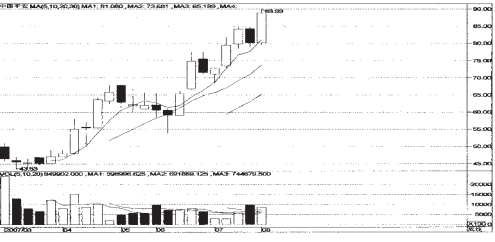
江中药业 (600750) 公司上半年净利润同比增长 128%，每股收益达 0.38 元，超出市场预期，反映出公司良好的成长性。中期有 10 转 3.5 的分配方案，目前仍含权，有利于拓展上行空间。公司具有抗艾滋创新药概念，年底可能进入临床二期。股价已成功突破整理了两个多月的箱体，后市应有机会。
申银万国 蔡国华

中海海盛 (600896)



中海海盛 (600896) 增速较快的海运企业，公司基本面较好，近两年运力将大幅度增长，主营业务在未来几年有望稳步提升。公司持有招商证券 6907 万股（相当于每股含权 0.154 股），预计下半年或明年有望上市，该项金融资产每股增值有望在 6 元左右，可适当关注。
海通证券 张崎

中国平安 (601318)



今年一季度每股收益 0.59 元。公司上半年保险、银行及资产管理三大业务稳步发展，投资收益大幅提升，预计 2007 年上半年净利润较上年度同比增长 100% 以上。最近，在国内电话车险市场拔得头筹，是产品创新服务创新的集中体现。二级市场股价经箱体整理后，重拾升势。中短线趋势向好。
信鼎创富 王建平

下周看多板块>>>

地产股

代表个股: 华业地产 (600240)

分析: 对于房地产股，分析人士的分歧一直存在。密集的调控政策会否抑制房地产业的发展？想想也是，当房地产价格成为舆论关注焦点的时候，其实也隐含着未来可能有后续的调控政策出台。而调控政策的出台会使房地产行业的发展出现短期波动，至少给证券市场参与者心理上造成波动，影响房地产股的走势。

笔者认为这有一定的道理，但这并不意味着不看好房地产股的发展前景。有三方面的动力存在。一是人民币升值的动力，下半年以来，人民币升值势头继续强劲，目前已突破 7.58、7.57 等诸多重要技术阻力位，颇有进入加速的趋势。海外经验显示，本币升值将极大地刺激本币资产价格的上涨，所以，作为集房地产、股票等诸多资产优势于一身的房地产股自然大涨特涨。

二是房地产价格上涨的趋势。虽然房地产价格上涨已成为舆论关注焦点，但在诸多业内人士看来，房地产价格上涨的趋势依然存在，不仅在于旺盛的需求以及人民币升值、通货膨胀所带来的投资需求，更在于保护耕地资源大背景下所带来的土地供应紧张预期。土地供应紧张又会牵引地皮价格上涨，反推房地产价格的上涨，看来房地产价格难以下滑。

三是半年报业绩的推动力。在前些年房地产火爆的过程中，房地产开发商储备了大量的低成本土地，随着时间的推移，2007 年将进入到竣工结算的高峰，也就意味着房地产股在 2007 年将迎来丰收期。相关房地产股可能出于日后的融资需要等因素的考虑，也会在半年报推出大剂量的送转股半年报分红，从而赋予房地产股极强的半年报业绩浪主角的题材溢价预期。这可能也是近期房地产股大涨的又一新的强劲推动力。

地产股未来中长线上涨的推动力，主要来源于房地产行业景气度以及人民币升值的趋势。就上述的描述来看，房地产行业景气度依然旺盛可期，而人民币升值的趋势也是清晰可见，甚至有乐观者认为 2007 年底 2008 年初的人民币汇率或将突破 7.5 重要技术阻力关口，如此将进一步推动房地产股的上涨。所以，行业分析师在其报告中纷纷建议将地产股作为超配品种，看来，房地产股仍然是未来 A 股市场的主线。
渤海投资 秦洪

本刊特邀分析师荐股		
【·股市有风险 入市需谨慎·】		
601166 兴业银行	公司资产质量较优，中报业绩大幅预增，每股收益预计可以达到 0.44 元以上。该股上市至今半年，涨幅刚超过 100%。近期股价连创新高，但换手率却很小，说明筹码相当集中，中线关注。	益邦投资 余海华
000069 华侨城	中报大幅预增。该股集地产、旅游和奥运题材于一身，北京华侨城开发的高档别墅开始进入回报期，在其他大中城市也有不少的高档楼盘。近期走势相当强劲，换手却很低，筹码集中度相当高，中线关注。	
000027 深能源 A	公司大股东深圳能源集团是深圳主要的能源供应商，已成功引入外资战略投资者，一旦整体上市实施公司规模迅速扩张，业绩可望大幅增长。同时，公司持有美的电器 1022.44 万股。中线逢低留意。	万国测评 谢祖平
600037 歌华有线	公司是北京市政府批准的唯一一家建设、经营和管理全市有线电视网络的单位。按广电总局规划，北京到 2008 年奥运之前将全面实现有线电视数字化，公司凭借拥有的资源垄断优势占据先机。逢低可加以关注。	
002033 丽江旅游	公司上半年业绩超出预期，索道业务发展良好，酒店项目及玉龙湾项目前景广阔。尤其是公司云杉坪索道提价，有望成为公司再度受到市场关注的主要契机。目前股价呈现快速上扬态势，中线关注。	浙商证券 奚伟东
600272 开开实业	与家饰佳的资产重组置换，为公司带来巨大想象空间。本周公司股价连续放量上拉，在技术上形成对前期平台整理上沿的有效突破。后市可短线积极看多。	
601988 中国银行	2007 年一季度每股收益 0.0479 元，净利润同比增长 22.72%。前十大流通股本均为基金和保险公司等机构，持有流通股 9.38%。股价近期表现极为逊色，但却是逢低关注的好时机。	益邦投资 潘敏立
600016 民生银行	2007 年一季度每股收益 0.0763 元，净利润同比增长 46.63%。由于公司贷款、投资、理财等业务稳步快速发展，预计中期同比增长 60% 以上。股价结束整理继续向上，不妨关注。	
600019 宝钢股份	公司是我国钢铁行业的龙头企业，具有核心技术及强大的市场竞争力。产品附加值相对较高，有很强的市场定价能力。近期强势上涨，量能配合较好，中线仍有潜力。	港澳资讯 陈晓栋
000963 华东医药	业务从医药商业转向医药制造，发展前景由此转好。控股子公司中美华东制药销售收入增长显著，是公司的主要利润增长来源。该股目前结束横盘整理，形成突破，关注。	
600166 福田汽车	重卡销量高速增长，处在业绩反转周期之中；公司还将与康明斯合资设立发动机公司，提升轻卡发动机技术；2007 年初与戴姆勒－克莱斯勒公司签订了《定向发行与股份认购协议》和《联盟协议》。蓄势充分后有望上行。	中信金通 钱向劲
600270 外运发展	年报显示航空快递收入占主营业务收入比例达到 90.3%。而且航空快递业务 41.0% 的毛利率水平也高于航空货运代理业务 (26.7%) 和国内货运物流 (13.5%)。考虑到航空快递业的高速发展和公司内在竞争优势，可适当关注。	
000151 中成股份	中期业绩同比将增长 100%，今年一季度每股收益为 0.0054 元。大股东有可能利用其上市平台为公司注入优质资产。短线看，强势上攻明显，有望冲击前高。	远东证券 孙卫党
600210 紫江企业	中期净利润同比增长 150% 到 200%。公司的主业包装和房地产项目上半年都有比较好的增长，有望走出低谷。该股估值水平不高，房地产题材将被市场认同。	
600686 金龙汽车	客车行业龙头企业，股权纷争结束后，致力于对旗下三条“金龙”进行整合，并大力开拓海外市场，经营业绩迈上良性增长的快车道。后市上升空间较大，可积极关注。	港澳资讯 汪翀
600037 歌华有线	作为北京市唯一一家有线电视网络运营商，经营业绩和财务状况良好。随着数字电视、付费电视的推广，公司面临大好的发展机遇。主力控盘品种，有望加速上扬。	
600026 中海发展	国内大型海上原油、煤炭运输企业，一季报每股收益 0.315 元，中报预增 50% 以上，是典型的绩优成长性企业。股价放量突破新高，后市继续看好。	申银万国 钱启敏
600665 天地源	二线房地产股，西安高新地产借壳后开始走向全国市场，基本面向好。从股价表现看，二次探底后本周向上突破，目前 12.6 元的价格属中低水平，有一定吸引力，可参与。	
601398 工商银行	近期国际投行将其 H 股目标价提高到 5.9 港元。公司预告今年上半年赢利同比增加 50%，近期公开信息不断，有与 80% 券商签定第三方存管正式协议、与西部矿业战略合作等。挑战前期高位，中线关注。	世基投资 徐磊
000584 舒卡股份	近年来氨纶价格大幅飙升，公司业绩出现大幅增长。上月末股东大会同意将非公开增发股数提高到 6000 多万股，比原计划增加一半，发行价格与目前股价挂钩，有力封杀了下行空间，可适当介入。	

房地产拍卖公告

本公司受法院、新世纪金融租赁有限责任公司清算组和有关单位委托，定于2007年8月21日（周二）下午2：00在上海浦东大道143号拍卖厅举行房地产专场拍卖会，现公告如下：

一、拍卖标的【 1 内金额为拍卖保证金】

1、北京东路433号—471号上海物资大厦第18至20层办公楼（部分带租约拍卖），其中：第18层建筑面积1027.41m²整层拍卖[100万元]；第19层9套分拆拍卖（单套48.25m²—173.11m²）[10万元/套]；第20层9套分拆拍卖（单套48.25m²—173.11m²）[10万元/套]。

2、浦东新区洪山路1615号—1629号第1—3层房地产（近杨南路，翰城国际公寓附属商业裙楼），建筑面积3481.32m² [200万元]

3、浦东大道1097弄19、20号1—2层房地产，建面1499.29m²（近华开路、珠江玫瑰花园附属商业裙楼）[200万元]

4、南汇区沪南公路9875号房地产（近听潮路），建筑面积1843m²，土地面积9233m² [200万元]

5、浦东新区红枫路108弄3号15D（建面47.18m²）、17E（建面47.18m²）、13G（建面58.45m²）住宅 [2万元/套]

6、浦东新区南泉路1111弄3号603室住宅，建面51.52 m² 【2万元】

7、零陵路585号爱邦大厦14A室（建面182.93m²）公寓[20万元]

二、咨询看样：截止于2007年8月20日，竞买人向本公司领取《看样单》，预约看样。

三、联系电话：58878897 58796910 邹小姐 58797033 佟小姐 9:00—17:00 13601830603 吕先生 13301932926 张先生 13801680345 杨先生

四、注意事项：竞买人持有效证件在拍卖会前办理登记手续，签署《承诺书》，交付拍卖保证金（支票类保证金必须在8月20日前到达本公司账户），详见特别规定。

上海青莲阁拍卖有限责任公司

中国拍卖行业AAA企业 重合同守信用企业

★ 拍卖咨询 项目策划 13003203350 ★