

专家浅谈:加拿大魁北克投资移民最新政策

移民政策透明 申请速度加快

首先介绍一下魁北克投资移民的基本条件:1. 主申请人拥有 80 万加币资产(相当于 560 万人民币);2. 三年高级管理经验;3. 投资 40 万加币(5 年后全额返回,也可以选择贷款 12 万加币买断投资)。

由于魁北克投资移民申请时间较快捷,政策透明,投资又由魁北克政府监管并担保,资金非常安全,所以申请人呈每年递增的趋势。2007 年 1 月至 6 月,亚洲申请人数已达 1119 个家庭,其中中国大陆申请人占绝大多数。根据魁北克移民局驻香港署副领事郭慧兰女士透露,2007 年魁北克移民局面试通过率远超过 2006 年,至 6 月 30 日已签发的 CSQ 数量为 2240 个(大约 700 个家庭)。今年下半年魁北克移民局驻香港署安排了大量的移民面试,一般从递交后 3 至 6 个月,申请人可以收到面试通知。

详解清单变化 移民更有把握

加拿大注册会计师刘女士谈到魁北克投资移民申请成功的关键之一是如何根据中国申请人的实际情况递交移民局认可的文件。而此次

加拿大移民的经典项目——魁北克投资移民,自 1986 年起正式推出以来,已经历了二十年的实践与发展。今年 7 月 25 日魁北克移民局驻香港署在上海召开投资移民会议,会议向与会者主要传达了该项目的最新政策变化。加拿大 KBL 顾问集团的文件总监、上海因私出入境服务中心特聘高级顾问、加拿大注册会计师刘斌女士在此为大家阐述魁北克投资移民项目的政策变化。

上海会议主要议题是刚生效的 2007 年 7 月 3 日魁北克投资移民新文件清单,所以深入理解新清单的变化趋势,掌握移民局政策要领是申请顺利的关键。具体地说,新文件清单有以下几项重要变化:

● 所得税要求降低

八十年代初,不少中国企业家通过自己的辛勤劳动迅速积累了第一桶金,之后通过辛勤劳动又积累了较大的财富。由于中国国情特殊,一些申请人无法提供与其收入匹配的企业和个人所得税税单,而根据旧文件清单,申请人必须向加拿大移民局提

供此类税单以证实公司和个人收入的合法性。新出台的文件清单中,移民局降低对此类税单的要求:如果申请人拥有企业,只需要提供最后一年财政年度的企业所得税税单;如果申请人是高级管理人员,新清单对其个人所得税税单没有明确要求。

● 审计报告要求提高

由于过去移民官依赖所得税税单证实申请公司的赢利情况,而新清单移民局明显降低了对税单的要求,所以为了证明申请人资产的合法来源,在新的文件清单中,审计报告的作用明显提高了。新清单详

细列举了审计报告需要涵盖的事项,特别是会计报表附注的内容,并且需要申请人提供最近 5 年的审计报告(以前是 3 年)。

● 高级管理人员需提供公司文件

虽然移民局没有明确提到个人所得税的要求,但新清单要求高级管理人员(没有拥有自己的公司)除了提供推荐信和劳动合同外,需要提供可以证实申请人取得高额收入的相关公司文件。这些文件可以是公司营业执照、审计报告(或公司盖章的财务报告)、公司宣传册、报

纸杂志报道等等。如果不能提供此类文件的证明,申请人需要提供其他辅助性证明材料。

● 承包文件要求更符合中国国情

过去加拿大移民局对中国的承包没有充分了解,甚至认为 2000 年以后中国不存在承包了。过去为了证明申请人的承包收入,申请人需要准备大量材料,即使这样,一些移民官在面试时还会提出各种疑难问题。此次新文件清单对承包提出了非常明确的文件要求(如建筑承包商只需要提供建筑承包合同、工程决算报告等文件)。承包文件要求调整对通过承包而积累大量资产的申请人无疑是一个利好消息。

【友情提示】

刘斌女士每周将在上海市因私出入境服务中心加拿大移民部接待客户个案咨询,为申请人评估移民条件,指导适合申请人的文件方案。希望得到专家指点,移民申请人敬请致电咨询顾问,预约刘女士的个案咨询时间。

上海市因私出入境服务中心
B 加拿大KBL顾问集团
连接中加两国的桥梁
电话:62481790 63534762 62496682
地址:上海市延安西路129号华侨大厦206室

和中 WellTrend INVESTMENT & CONSULTING INC. 投资咨询有限公司

公安部门认证机构, 多年经验, **决无挂靠**

加拿大、澳大利亚、美国、德国

加拿大新不伦瑞克省 政府投资移民

- ★ 250万个人资产, 2-4年经商经验
- ★ 40万人民币投资额起, 全家获移民身份

美国投资移民

- ★ 周期短, 无移民监
- ★ 无学历、英文、年龄要求
- ★ 投资380万人民币起

咨询电话: **53966363**

24H热线: 13391125400

欢迎登录: www.welltrend.com.cn 地址: 上海市淮海中路222号力宝广场17层 邮编: 200021

美国投资移民说明会

时间: 2007年8月11日 周六下午2点

地点: 上海城市酒店 陕西南路5-7号

定位热线: 021-51875577 021-51877710 021-51877720

本公司为美国宾州投资移民发布会华东地区唯一接待方

- ★ 客户量华东地区遥遥领先
- ★ 签证率华东地区首屈一指
- ★ 新加坡投资移民
- ★ 上海地区率先办理 一步到位取得新加坡身份及蓝本护照
- ★ 加拿大投资移民
- ★ 加拿大前移民官CAMILLE COTE亲自审核材料
- ★ 全国领先的高签证率

地址: 复兴中路1号申能大厦1606室 www.qianjinvisa.com

ciic 德国威尔堡市市长来华招商

中智上榜中国服务业500强

快速办理商务移民 专题免费讲座

主讲人: 德国威尔堡市市长: 席克

- 时间: 2007年8月11日 周六 下午3:00
- 地点: 上海徐家汇建国宾馆4楼会议厅 漕溪北路439号
- 内容: 在德国注册公司, 家属和16岁以下子女可同行, 无学历要求, 3个月左右可成行

联系电话: 54249207 64868282转207 13788963123转6207

中智移民

联系地址: 漕溪北路88号圣爱广场11楼D座(徐家汇广场藏书楼旁)

奖学金 使英国留学不再昂贵

格拉摩根大学(University of Glamorgan) 英国Top10的新大学, 93%的高就业率, 预科, 本科, 专升本, 硕士及MBA。

无需雅思, 有奖学金

为方便家长咨询, 每周六下午1点—4点有家长座谈会

上海华侨留学综合部 地址: 常德路319号205室 电话: 62671877, 62671959

上海市因私出入境服务中心

境外合作方: 加拿大KBL顾问集团 连接中加两国的桥梁

加拿大移民讲座

● 成功移民后, 可自由来去世界上150多个国家

● 进一步拓展您的事业, 尽享北美贸易的优惠政策与便利

● 子女可免费就读公立中小学, 拥有良好的福利与生活环境

纽宾士域省项目

- ※ 中小企业家的福音, 中高层管理者的上选;
- ※ 家庭资产仅需¥250万, 全家移民成本低;
- ※ 周期短, 成功率高, 移民成功同时拥有海外产业!

加拿大投资移民

- ※ 商业精英的理想选择: 一步到位, 来去自由;
- ※ 资产要求约¥560万, 购买政府担保基金;
- ※ 无学历、英语、年龄限制!

联邦技术移民

- ※ 先“挂号”, 后审理, 英语良好白领的佳选!

讲座信息

- ★ Mr. Mikael Charette 加拿大投资移民律师 [提供专业移民、税务、房产等法律咨询服务]
- ★ Ms. 刘斌 加拿大注册会计师 (CGA) [专业解析魁北克投资移民项目新政策, 传达7月25日魁北克移民局上海会议精神]
- ★ Ms. Angel Kong 高级咨询顾问 [专业讲解加拿大移民概况及如何选择合适的移民项目]

时间: 8月11日(周六) 下午2:00—4:00

地址: 上海市乌鲁木齐北路505号 上海宾馆2楼 汇贤厅

好消息

7月25日魁北克移民局驻香港署在上海召开投资移民会议, 魁省投资移民项目政策新变化, 新生效文件清单利好移民申请人。金秋十月, 第十六批赴魁省商务考察团火热报名中。

咨询热线: 021-62481790 63534762 62487780 62496682

24H咨询热线: 13316085210 13316085203 13316085207

办公地址: 上海市延安西路129号华侨大厦206室(近乌鲁木齐北路)