

近百间空房没有门窗,蚊蝇肆虐,老鼠乱窜,却住满装修工人

两幢空楼成“职工宿舍”存安全隐患

夏令热线 特别报道

空房间里窜出老鼠

两幢“职工宿舍”位于中华新路45号。附近区域都在拆迁,而这两幢6层楼房早在约2年前就已经拆得差不多了,只剩下“外壳”——除了45号一个杂货商店没有搬走,其他房子门窗全无,被改成“职工宿舍”后,也只是用木板做成简单的临时门窗。房间里厨房、卫生间等设施也已经拆除完毕。

走进楼内,首先扑鼻而来的是一股粪便臭味,楼梯拐角处甚至房间角落里随处可见小便污迹和大便。建筑垃圾和工人们随手扔掉的生活垃圾堆在一起,在少有的几间空房里成了“小山”,蚊蝇肆虐。听到记者的脚步声,一只老鼠竟从垃圾堆里窜出仓皇逃去。

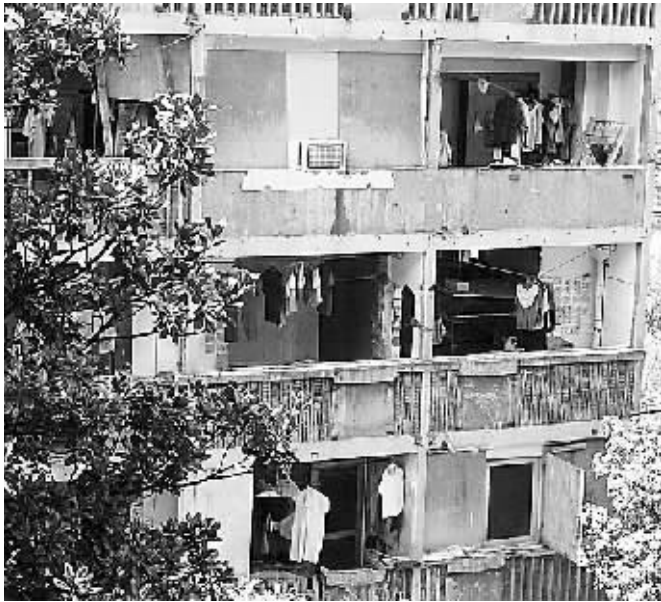
“职工宿舍”住满工人

正是在这样的环境里,2幢楼房的大多数房间里住满了工人。随便挑几个房间看,门上都贴着一张小纸,上面写着“上海塔星石材有限公司职工宿舍”“上海永高建筑有限公司泥工班”“上海凯泰实业有限公司”等。在一个门上贴着“绿洲雅宾利花园D3楼东单元室内装修工程”纸片的房间里,6名赤膊工人正

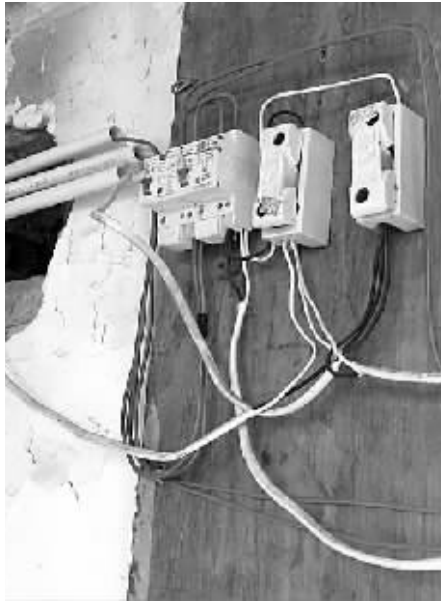
已经拆迁约2年的两幢空楼竟成了“职工宿舍”。昨天下午,接到市民举报的本报夏令热线记者赶到中华新路这处“宿舍楼”暗访,发现近百个空房间连门窗都没有,却住满了装修工人,生活环境极其恶劣,工人们就在楼内大小便,生活垃圾更是堆成了小山。

在睡午觉,他们的“床”就是地板上的一张席,一台电扇摇着头送给他们少许凉风。

据附近居民反映,这些工人大多是在附近一个叫绿洲雅宾利花园的新楼盘做装修的,在这里已经住了很久。两幢楼大约有80个“宿舍”,全住满了工人,人数之多可想而知。



■ 拆迁中的公房“变身”职工宿舍



■ 乱拉电线留下事故隐患 本报记者 纪海鹰 摄

生活环境极其恶劣

拆迁房里的电线本来早就拉掉了,所以“宿舍”里用电全是临时拉过来的,房间里全是草席、衣服、木床等易燃物品,加上用木板做成的临时门窗,让人担心用电不慎引发火灾,而楼内根本没有什么消防设备。

正在休息的工人说:“我们也没办法,谁愿意住在这么差的环境里呢?”夏天要洗澡,他们就从水龙头上拉一根皮管,洗澡水在楼内横流;盒饭罢,饭盒和剩菜剩饭就随手扔到空房间里或者楼下;没有厕所,内急了只能“就地解决”。

这样的环境给底楼尚未搬走的

居民李先生家带来了极大的困扰:“每天生活在一股臭气中,楼上工人洗澡的水顺着墙壁和楼板渗下来,我们家每天要拿塑料桶接,摆床的位置滴水最厉害,所以只能在另一个房间打地铺睡觉了。”

本报记者 金志刚 志愿者 屠仕超

评论 07080910601

夏令热线 热线关注

电杆权作梁柱 电线搁在屋顶



■ 违法建筑与电力设施“亲密接触”造成安全隐患 纪海鹰 摄

本报讯(记者 张欣平)持续的酷暑高温,令天气变得异常干燥。昨天中午,闵行区虹桥镇的居民吴女士给本报“夏令热线”来电,反映合川路上的虹六村内大量违法搭建将电杆、变压器、电线等电力设施“团团包围”,安全隐患多多。

记者来到虹六村实地调查时发现,这里违法搭建较为普遍。在一户居民的家门口,记者看见一根电线杆被当成了违法搭建物的“梁柱”,中间一段全被搭出来的阁楼“捂”在了里面,只露出最上面的一端电线;而在一条弄堂的深处,一只250千伏安的变压器,也被周围各家的违法建筑“围困”在角落中,一户居民家违法搭建的房屋屋顶,甚至顶住了两根电线,一旦风大导致电线与屋面摩擦,后果将不堪设想。而这座被围困在违章搭建中的变压器,一旦出现故障,抢修车辆根本无法驶近。

小区居民有什么烦心事?小区管理有什么困惑?昨天,“夏令热线”体验式采访拉开序幕。本报志愿者“进驻”徐汇区20个住宅小区,亲身体验小区经理助理、保安、客服人员等多个角色,了解物业工作现状,体验物业从业人员的工作困惑。

昨天,志愿者走访的徐汇区多个住宅小区,既有高档楼盘,也有老式居民区,既有高层、多层商品房,也有别墅区。

小区新保安敬礼敬到手酸

——志愿者进小区体验活动侧记

夏令热线 体验侧记

“手酸啊,酸!”

作为“夏令热线”体验式采访中的一站,昨天,本报志愿者屠仕超和徐初楚,来到爱建园体验“小区保安”一职。太阳底下,两个小伙子穿着长衣长裤的保安服,戴上帽子,笔直站在小区门口,一站就是两个小时。车辆进出,都要敬礼。等到“换岗”,两人连呼“手酸”。

当了两个小时保安,屠仕超、徐初楚深有感慨:“1天工作12个

小时,1个月1000元收入,小区保安不容易。收入少也就算了,但一些业主看我们的眼光,就像看下等人,说起话来毫不客气,让人觉得不舒服。”

昨天,在徐汇区的20个住宅小区,都有“夏令热线”志愿者的身影。下午2时30分,20个小区的经理,与志愿者在徐汇区房地局“接头”。

由于早有准备,一些小区经理迫不及待地向志愿者叹起“苦经”：“你们早该来了,我就希望有这么个助理。”一些性急的小区经理,将工

作服装带到了“接头点”。“换上吧,今天你就是小区员工了。”

志愿者龚媛媛,随着小区经理来到高档住宅嘉丽苑。刚进物业办公室,小区经理就向她介绍小区概况,并封她“经理助理”的头衔,“今天请你来看看,高档楼盘管起来,有很多想都想不到的困惑……”

小区会所使用、居委会业委会沟通、停车难、社区治安等问题,都在志愿者们们的“体验范围”内。

首席记者 晏秋秋

评论 07080910602

夏令热线 值班纪事

昨天值班,可能天晴的关系,没有接到关于道路积水的热线投诉。但没有来电不等于市民对城市排水工作很满意。习近平总书记要求我们“始终要以放心不下的心情做好防汛工作”。防汛工作不是中心工作,但搞不好会影响中心工作。

道路积水,既有排水基础设施

做好城市防汛排水如履薄冰

的原因,比如排水系统不够完善,排水标准低,暴雨强度大时满足不了排水需要;也有人为原因,比如施工泥浆堵塞下水道或临时排水措施不到位,马路排档的油泥和摊头垃圾堵塞下水道,雨天地面垃圾堵塞马路两边的雨水口,造成排水不畅。

面对这些问题我们不应回避,

而应迎难而上,就像几年前面对道路排水窞井盖经常缺失容易造成人身伤害问题时,排水行业主动提出“两小时内补缺排水窞井盖”并更换防盗材料,虽然做得很累,但对保护行人安全很有效果。

上海市排水管理处 马远东

评论 07080910603

绿化服务进社区

本报讯(记者 沈敏岚)盛夏,你家里的花草草是否有“中暑”的迹象?明天,你可以带着花草、盆景请“绿化医生”把脉。本报“跨前一步”——“夏令热线”大型便民系列活动之四的“绿化服务进社区”(见右图),明天上午将在全市11个区的14个服务点展开,全市各区的绿化专业人士将进社区、进楼组,将清凉的绿意送入千家万户。

8月10日上午“绿化服务进社区”大型便民活动一览表

绿化“门诊”进楼组	南北区宝浦新村街道宝顺小区
居住区绿化修剪	普陀区永定新村、长风二村、长风三村、长风四村(长风路461弄),浦东新区罗山小区(博山路、德平路口),徐汇区中山苑(中山南二路999弄)
绿化知识进社区	杨浦区殷行街道办事处四楼教室(包头路781号),虹口区曲阳街道文化活动中心,卢湾区房地局二楼会议室(瑞金二路48弄12号),宝山区吴淞街道文化活动中心
科普知识送居民	浦东新区豆香园(吴山路28号),和平公园、人民公园、上海植物园
居民座谈交流	普陀区曹杨街道曹杨四小区

夏令热线 今日投诉

■ 黄浦区张女士来电反映:斜土东路320号惠宏商务楼楼上有个很大的鸽笼,每天7时不到就开始放鞭炮训练鸽子,影响附近居民的生活。

■ 普陀区李女士来电反映:沪宁高架的出入口从大渡河路到真北路,车辆进出噪声很大,影响居民休息。

■ 徐汇区吴女士来电反映:淮海中路靠近高安路2弄口有一广告牌将她家的后窗堵住,影响通风,且广告牌上的灯光严重影响生活。

■ 浦东新区王女士来电反映:三林世博家园对面有个垃圾焚烧场,每天晚上焚烧垃圾的味道让周围居民实在吃不消。

■ 普陀区徐先生来电反映:长寿路昌化路拆迁工地野蛮施工,将拆除下的建筑垃圾随意从高处倾倒。

“夏令热线”志愿者 整理

评论 07080910604