

杭州出台新规遏制开发商“捂房”

住宅商品房申请销售审批时,所有房源一次性上网对外公开销售

据新华社杭州上午电 (记者 岳德亮)今年以来,杭州市的楼市热得发烫。房子好卖使部分开发商再现捂盘囤房现象。杭州市房产管理局日前规定,列入房地产开发计划

的商品房项目须全部申报办理商品房(预)销售审批手续,实行公开上网销售,确保列入房地产开发计划的商品房项目上市销售,及时提供房地产市场有效供给。

杭州市房产管理局日前发布实施的《关于进一步加强商品房(预)销售管理相关事宜的通知》规定,开发企业在申请商品房(预)销售审批手续时按以下规定办理:对房屋用途为

“住宅”的商品房在申请商品房(预)销售审批时所有房源应一次性全部上网对外公开销售;开发企业申报的现房销售房源在完成权属初始登记的同时转为现房公开上网对外销售。

杭州市房产管理局还要求,对2004年1月1日至今各房地产开发企业申报的自留房进行集中清理,对符合现房销售条件的均应转为现房房源对外公开销售,增加房源。

据新华社济南8月9日电 (记者 张晓晶)8月9日,段义和、陈志、陈常兵涉嫌爆炸犯罪,段义和涉嫌受贿、巨额财产来源不明案一审宣判。山东省淄博市中级人民法院以爆炸罪、受贿罪、巨额财产来源不明罪数罪并罚判处段义和死刑,剥夺政治权利终身;以爆炸罪判处陈志死刑,剥夺政治权利终身;以爆炸罪判处陈常兵无期徒刑,剥夺政治权利终身。

情妇频索钱财 段某心生杀机

淄博市中级人民法院公开开庭审理查明,段义和被捕前任济南市人大常委会主任、党组书记,他自2000年以来与被害人柳海平长期保持不正当两性关系。其间,柳海平要求段义和为自己购买了房屋,为多名亲属安排了工作,后柳海平仍不断向段义和索要钱财等,段义和逐渐对其厌烦而又难以摆脱。

找到侄婿密谋 实施暗杀行动

自2007年2月以来,段义和与其侄女婿陈志多次密谋,最终确定以爆炸方法将柳海平杀死。段义和向陈志提供了柳海平的工作单位、住宅地址以及照片、家门钥匙、汽车遥控器等物品。陈志向廉德金(另案处理)索要了2公斤硝铵炸药和5枚雷管,又找到济南“利达”汽修厂业主陈常兵帮助实施犯罪。陈志、陈常兵共谋后,利用各自的技术共同制造了遥控爆炸装置,并经两次试验,均试爆成功。

在段义和的催促下,2007年7

月9日17时许,陈志与陈常兵携带爆炸装置,至柳海平的轿车停放处,由陈志将爆炸装置塞入驾驶座位下。后二人驾车跟踪下班的柳海平,并赶到柳海平开车回家必经之地——济南市建设路的一汽车站旁等候。17时30分左右,当柳海平驾车行至此处时,陈志用遥控器引爆炸药,将柳海平当场炸死,并致伤两名行人。

济南7·9爆炸案一审宣判

济南原人大常委会主任获死刑



■ 段义和



■ 爆炸案现场

图 TP

一审判决宣判 三名被告不服

法院另查明:被告人段义和利用职务上的便利,为他人谋取职务晋升、工作安排、开脱罪责及政策照顾等利益,先后收受和索取财物共计人民币169万余元。段义和的个人财产中,有明显超过合法收入的110余万元,不能说明合法来源。

法院认为,被告人段义和、陈志、陈常兵目无法纪,为杀死他人实施爆炸行为,危害了公共安全,造成一人死亡、一人轻伤、一人轻微伤、两辆汽车毁损的严重后果,其行为均构成爆炸罪。

淄博市中级人民法院一审判决,以爆炸罪判处被告人段义和死刑,剥夺政治权利终身;以受贿罪判处其有期徒刑十五年;以巨额财产

来源不明罪判处其有期徒刑二年,决定执行死刑,剥夺政治权利终身。以爆炸罪判处被告人陈志死刑,剥夺政治权利终身。以爆炸罪判处被告人陈常兵无期徒刑,剥夺政治权利终身。涉案赃款、赃物及作案工具予以没收,上缴国库。

一审宣判后,被告人段义和、陈志、陈常兵均表示不服,当庭提出上诉。

台风缓解湖南高温重旱

据新华社长沙8月9日电 (记者 李丹)9日下午,长沙市迎来了一场短时午后阵雨。湖南省气象局介绍,这是受目前正在广东一带活动的第7号强热带风暴“帕布”的外围云系影响所致。未来3天,即将

登陆福建的第8号热带风暴“蝴蝶”,将给湖南省带来更大范围的降雨,届时高温天气将明显缓解,旱情也将得到不同程度的缓解。

8日衡南地区温度高达40.3℃,9日下午已经降到了37.4℃。

重庆推出“零利肉”平抑肉价

8月9日,重庆市民在“零利肉”销售点选购猪肉。

8月8日,重庆市正式启动“零利肉”直通车行动。重庆华牧集团与公交集团联手,选择主城6区设点,市民可免费乘坐到渝北肉业园区的

公交专线,每人当日可购10公斤“零利润”猪肉,每公斤比当日市场价便宜0.6元,低保户每公斤另优惠0.5元。同时,对特殊群体实行免费配送。

新华社记者 周衡义 摄



农行邯郸分行金库被盗案宣判

任晓峰、马向景被判处死刑

据新华社石家庄8月9日电 (记者 曹国厂 董智永)8月9日上午,河北省邯郸市中级人民法院依法对中国农业银行邯郸分行金库管库员任晓峰、马向景等盗取金库巨款案公开宣判。任晓峰、马向景被判处死刑,剥夺政治权利终身,并处没收个人全部财产。另三名被告人分别被判处有期徒刑。

首次窃款得手

邯郸市中级人民法院经审理查明:2006年10月,被告人任晓峰和时任中国农业银行邯郸分行现金管理中心金库管库员的被告人赵学楠商议窃取金库现金购买彩票,获利平分,并多次做同任管库员的被告人张强的工作,让其参与。张强同意后,三被告人于10月13日窃取金库现金10万元,由任晓峰到彩票投注站购买彩票,当天中奖10万元。任晓峰将中奖款和剩余库款购买彩票,均未中奖。

随后,三被告人再次从金库中窃取现金10万元,被告人赵学楠将其中1万元归还了个人欠款,余款9万元由任晓峰购买彩票。后张强怕事情败露,决意退出并表示自愿补平库款。任晓峰、赵学楠继续购买彩票中奖21万元后,对张强隐瞒了中奖金额的情况。10月23日,任晓峰从彩票中拿出18万元,

张强个人筹资2万元,将20万元归还金库。

2007年3月14日,被告人马向景接替张强与被告人任晓峰共同担任中国农业银行邯郸分行现金管理中心金库管库员,任晓峰提议窃取金库现金购买彩票,获利后平分,马向景同意,并商定由任晓峰负责购买彩票,马向景在单位守库。

金库巨额亏空

3月中旬至4月14日,二被告人多次从农行金库窃取现金5095.605万元,其中4500余万元用于购买彩票,其间两次中奖共计10.3万元,任晓峰除分给马向景1万元外,中奖余款由任晓峰继续购买彩票。4月8日、9日,被告人任晓峰、马向景在已亏空金库巨额现金的情况下商议出逃,并分别购置了地图、假身份证、假驾驶证、手机、捷达牌轿车等。

两人携款潜逃

4月14日,任晓峰、马向景商定潜逃,任晓峰将从金库窃得款中的100万元藏匿于其朋友家地下室,交给马向景60万元。当晚任晓峰驾驶捷达牌轿车携款380余万元、马向景携款60万元分头潜逃。任晓峰在山东省德州市将捷达牌

轿车丢弃,后逃至江苏省连云港市,用20.55万元购买广州本田牌轿车一辆。

4月15日晨,被告人马向景逃到北京市大兴区旧宫镇德茂庄村被告人宋长海的住处,当日马向景告诉宋长海其盗用金库现金购买彩票,宋长海劝马向景投案,马向景未同意并食宿于宋长海家。4月17日上午马向景离开,当日下午,公安人员找到宋长海了解马向景的去向时,宋长海隐瞒了马向景到过其住处的事实。

依法判处徒刑

邯郸市中级人民法院根据各被告人在犯罪中的具体情节和作用,依照《中华人民共和国刑法》和最高人民法院有关司法解释,以贪污罪判处被告人任晓峰死刑,剥夺政治权利终身,并处没收个人全部财产;以挪用公款罪判处任晓峰有期徒刑六年。对任晓峰数罪并罚,决定执行死刑,剥夺政治权利终身,并处没收个人全部财产;以贪污罪判处被告人马向景死刑,剥夺政治权利终身,并处没收个人全部财产;以挪用公款罪判处被告人赵学楠有期徒刑五年;以挪用公款罪判处被告人张强有期徒刑二年,缓刑二年;以窝藏罪判处被告人宋长海有期徒刑三年。