

家装人工费透明了，但占家装总成本60-70%的建材却一直无法透明，作为消保委《装潢指引》企业波涛装饰近日公开公布了建材零售指导价，将这部分也公示于消费者 ……

诚信装潢让装潢物美价实

一向低调的沪上装潢领军企业波涛装饰近日发布的《家庭装潢诚信建材档案》备受瞩目，这部对消费者有着重要价值的《家装诚信建材档案》直指家装中占据总成本60-70%的建材，使建材价格透明化、真实化，并使消费者享受到物美价实的装潢，受到业内专家的肯定。

“诚信建材档案”是向消费者展示波涛对家装消费者的承诺：凡由波涛装潢的客户，将确保其品牌、质量等级以及价格为物美价实，而使用其加盟诚信建材档案中的品牌将享有绝对的价格优势，用卫浴龙头品牌科勒上海总经销商钱王的话说，是消费者在市场上拿不到的价格，而波涛装饰以一年的量的核定价。

波涛装饰在今年5月份被市消保委公布为六大《装潢指引》企业之一后，渐入公众视野，并为多年低调的波涛惊讶：发觉波涛装饰竟然是上海装潢行业中少有的年产生过亿的装潢企业，而其竟然还是上海仅有的拥有家居建材广场的装潢公司，营业面积超过8000平方米。这意味着拥有建材卖场、又拥有建材工厂的波涛装饰在家庭装潢低成本运作上具有得天独厚的优势，难怪很少做广告的波涛装饰仅凭自身优势就默默发展成沪上仅有的几家年产生过亿的装潢公司。

相关资料：8月11日，由波涛装饰牵头联合25家品牌建材商发布了“家装诚信建材档案”，为使“家装诚信建材档案”更加科学化，由市消保委、家装行业协会、知名社会学家、品牌建材商参与的研讨会在上海科学会堂举行。

专家认为发布“诚信建材档案”，不仅表明波涛装饰的一种态度和责任心，也使目前消费者居高不下的对家装中建材投诉率引起全社会的关注，让更多装潢企业及品牌建材商加入到家装诚信建材的队伍中来，就会惠及消费者用得称心如意的建材。

家装中建材问题成消费者最大困惑

据了解，2007年上半年，上海市家庭装饰装修行业协会共接到咨询投诉1000多起，这其中家装中的建材问题为主要问题。市家装行业协会的一位人士说：“目前，随着这几年装潢行业的整顿，消费者对装潢行业的诚信度得到了较大提升，在市装协对消费者服务态度、行业诚信、技能熟练等36个特征指标的调查中显示，公众关注度最高的就是用料规范问题，可见，建材诚信问题已经成为目前左右消费者对装潢行业诚信的第一指标，成为家装行业一块软肋。”

家住闵行区东苑米蓝城的刘先生也遇到材料问题，当时楼盘入住时一些装修公司纷纷蜂拥上门，免费测量、免费设计煞是热情，刘先生心一热就和一家并不知名的装修公司签了合同，并如约先行支付了5万元首期工程款，然而由于不专业，很多建材刘先生并未在合同中与装修公司约定好品牌、等级、款式，结果做出的柜子、门板让刘先生傻了眼，而模糊的装修合同让刘先生是有苦说不出。

《装潢指引》企业率先诚信行动

正是由于建材市场的混乱，波涛装饰决心为消费者制定一部《家庭装潢诚信建材档案》。而且，自从市消保委公布其为《装潢指引》企业后，波涛装饰的董事长谈治华总想为“装潢指引”企业干点事，以不辱没这一称号。

发布这样一部《家庭装潢诚信建材档案》，仅有诚信之心是不够的，需要专业的经验及其真正的实力。怎样才能做到价格真正的真实，材料优质？谈治华在最初推行《诚信建材档案》时，遭到经理层面的反对，很多人认为，将价格公布出去，这样的压力和风险太大了，自己承诺不骗消费者，不弄虚作假就行了，建材价格一公布，就需要做到尽量比别人低，还要货真

价实，这需要多大的精力去跑市场，维护这一价格的公信力？

谈治华认为，做一件事情肯定都很难，但是只有扛得住市场和消费者的检验，才是好的公司，公司也才能发展。

谈治华认为波涛装饰有实力做这样一件事情。早在6年前，波涛就确定了以装潢公司为核心，重点发展建材工厂和建材市场的两翼齐飞战略。目前，波涛装饰已拥有木业制造厂和石材厂二大支柱建材产业，同时在中山西路2331号拥有近百个品牌进驻的“波涛家居建材广场”，波涛的两翼齐飞战略，是以装潢公司为核心动力，建材工厂和装潢市场为平衡两翼，通过下接工厂，上连市场的有机联合，大大缩短了原有的流程和繁琐环节，节省了成本。本来需要二个月的工程，一个月就可以完工；同时，因为减少了中间的流通环节，为客户节约了装修成本。

谈治华最终说服了部下，并取得了25家品牌建材商的支持。

“诚信建材档案”是对社会的一种承诺

8月11日，波涛装饰联合近25家品牌建材商共同发布“家庭装潢诚信建材档案”。波涛装饰于经理介绍说：“‘诚信建材档案’是向消费者展示波涛的所用建材诚信承

诺，一些建材商得知这一消息，纷纷加入其中，并主动公布自己建材相关资料，这其中包括品牌、质量等级以及敏感的价格等要素。”

发布“诚信建材档案”得到了业内专家的一致认可。在“家装诚信建材档案”研讨会上，专家认为：“消费者在选择建材的时候渴盼知情权，我们很多装潢企业利用消费者对建材知识的不了解，采用瞒天过海的欺诈手段，来蒙骗消费者，损害的不仅仅是消费者的利益还有整个行业的利益。而波涛‘诚信建材档案’的发布，是让消费者明明白白消费，目的在于倡导一个更让消费者放心的消费环境。这种做法有利于整个行业的健康发展，这样的事情上海的行业是越多越好。”

得知波涛装饰发布“诚信建材档案”的消息后，一些消费者纷纷打电话过来索取，他们说作为自己家装中购买建材时的参考，作为上海消保委首批发布的《装潢指引》企业，波涛装饰于经理说：“‘诚信建材档案’是对社会的一种承诺，波涛装饰有能力履行自己的承诺，同时波涛有义务为消费者做好指引工作，也希望波涛能够得到全社会的监督。”



■由波涛装饰发起的《家庭装潢诚信建材档案》引得专家热议

广告投热线
62897402
62474498 转1051
以下信息仅供参

松江区开发
特快取执照
快办增值税
办证 64688707
办证 64688707

新型增塑剂 多元醇
8800元/吨 450增塑剂6800元/吨
(可替代二丁 二辛醇) 传真: 0393-3238869
手机: 13803931126 13703838106

邓先炎餐饮管理有限公司
实力品牌. 欢迎加盟
扶持合作. 整合餐厅. 酒店. 饭店
T: 64811258 F: 64812878

浙江金大地股份有限公司招商
冷鲜肉. 热鲜肉. 招金山
区. 青浦. 松江. 嘉定. 金山
大型冷库出租. 位于嘉善开发区
交通便利. 价格优惠
13655719878 15988366181

上海闵梅投资管理有限公司
<招商中心>
企业注册、变更、一条龙服务
记帐、申报、开票、操作规范
厂房、办公房、商业房、对外招租
欢迎广大客商落户梅陇

招商热线: 8009880993 投诉电话: 64133559 传真电话: 64120815
招商地址: 闵行区古方路18号1208室(地铁莲花路站对面)

上海徐行经济城
XU HANG ECONOMIC DEVELOPMENT DISTRICT

倾心为客户搭建创业平台
用心帮企业创造成功未来

嘉定区环城路200号 021-59923188
恒丰路600号机电大厦6楼 021-63564688 提供标准厂房租售

公司注册 香港、地、英、美、商标
誉联企管 400-820 5554
021-5169 5565 010-6526 6860

香港·海外·美国
公司注册咨询
代办香港行开户、各港年检、
秘书服务、代收信件、代缴税款、
秘书、中外共18间分行, 专业信託保证。
徐汇区: 021-6447 8989
静安区: 021-6288 1689
杭州市: 0571-8725 7009
南京市: 025-8689 9889
SBC 骏业国际 www.sbc.com.hk

金融理财
房产抵押 小额信贷
63132819

已贷再贷 咨询
个人、公司、短贷
手续费费30%
63800662

各类房产贷款
创业贷款
66249941

1. 为您设计全方位的资金解决方案
2. 短期贷款 已贷再贷 抵押贷款
彭浦新村三泉路373号 56489997
大港128路和平安路交汇处444号 51613121
浦东大道1476号1101室 68554626

应急贷款
含使用权 咨询
61023067

个人消费贷款
分期还款 咨询
64732999 13795492999

房产抵押贷款 (一套均可)
使用权转产权贷款 小额应急贷款
浦东: 54248298 虹口: 51610907
梅陇: 54301873 普陀: 66265684
闵行: 64392085 杨浦: 56668726

房产抵押贷款
二手房买卖贷款咨询
曹路: 62549530 莘庄: 54881001
闵行: 64606291 南北: 15900615730
浦东: 58402026 外高桥: 58674535

个人消费贷款
56310157 咨询
56310157 咨询

短期借款
56310157 咨询
56310157 咨询

50万个人消费贷款
5000万企业经营性贷款
51162297 51162298
长寿路507号711室 瑞航咨询, 工办协办

贷款找善德 因为专业
房产抵押消费贷款, 一套均可, 已按揭
房产再贷款, 短期应贷贷款, 企业贷款
欢迎外藉、港、澳、台人士办理
白额: 公务员免抵押可贷30万
总部: 浦东新区3843号308室长途客运站楼上
50871280 50871281
新客站站长大厦1号楼1420室
63542271 63542275
四平路177号2号楼1004室近大连路口
65222027 65220465
中山西路2006号506室宜山路路口
51154842 51171197
江苏路599号1618室延安西路路口
52370662 52372166

离 岸 港
香港及海外公司
注册咨询
上海实业大厦19楼室 54591839
上海中信泰富1409室 52984499
www.obchk.com 离岸港公司
香港 北京 上海 广州 深圳

商业旺铺
5200m²可分割湖二
路13-15号近渡安路
嘉松北路. 黄渡镇
13524055885刘

行车转让
松江区九亭镇
易富路15号900m²
29925263
13916065955

找合作办厂
本人有设备生产
五金塑胶能开发
新产品找合作
13167285175

招租 浦江江
厂房3000m²环境优
64113682
13916185238

厂房出租
嘉松中路近北青公
路11500m²独院
13311808402
13061715273

旺铺转让
盈利中. 奉阳路
近兰溪路(朝阳电
影院对面) 约80m²
13671501265郭

转让
宾馆内美容. 保
健. 足浴100m²
盈利中. 证照齐
13120768353张

厂房出租
5200m²可分割湖二
路13-15号近渡安路
嘉松北路. 黄渡镇
13524055885刘

厂房出租
新厂房500m²/层
有电梯. 九亭地
区A5出口100米.
T: 13501698599

KTV招租
虹口闹市KTV包房9间
办公. 仓库各1间
13661764007

KTV转让
750m²豪华新装修
营业中. 证照齐
地段佳. 有车位.
13917722103黄

饭店转让
宝山呼玛路三层
300m²近一号线. 证齐
月租1.6万. 盈利中
13901650788

门面招租 北石路500弄
30号沿街少量
餐饮. 80m²鸡公煲T: 52830791

厂房出租
虹梅南路200-1千m² 13331925570
九亭新桥2-4千m² 13311965299
嘉定马陆6-7千m² 13761191736
川沙金桥1-7千m² 13651873800

奉城尾楼盘 2790元/m²
只售
电话: 57109488 57510536 57511961
有产证. 可贷款. 机会难得. 欲买从速!

买房即做房东 产权小户型
22.8万/套
58185848 58185848 58185848

中国苏通经纺城
全球纺织原料及各类成品服装交易中心(中外合资)
由于优惠政策的出台, 市场商铺免租金
柯桥. 织里. 常熟. 盛泽等轻纺市场广大
业主纷纷前来洽谈办理入驻经营手续.
10L 3m³三层三幢三证. 总价低. 空间大. 更适合作为! 备班车. 送午餐
上海招商中心: 南京西路692号5楼E座
总部地址: 南通海安县委海防大道288号
分设: 南通海安海防大道288号 电话: 021-62714606 62714631
招商热线: 0513-88348888

饭店转让
保德路共和新
路80m². 地段佳
盈利中. 客源源
13003296929

招租 淮海路中
地段饭店600m²
室内. 转费180万
13917086976纪
13386109586陈

出租 松江洞泾
厂房. 2500平
方米. 交通方
便. 水电齐全.
13361966828蔡

外滩旺铺
沿街旺铺出租
可餐饮. 办公
上下二. 层900m²
13501682539

标准厂房出租
50000m²奉贤区奉城工业园区
13003192492夏 13386161319彭

厂房出售
近沪青平公路青浦越巷
全新厂房. 建面10100m²
独院. 整体出售. 详见
www.shotcs.com 13817879139

咖啡店转让
市级商圈涉外商务
商南商南露天广场
350m²宜咖啡. 酒吧
13801798262

标准厂房出租
金沙江西路新福
路138号350m²
66251687
13818288068

办公房130m². 5元/m²/天. 2楼
中山北路光新路
出租 62480429

办公楼招租 中山西路
近南京路
60-600m². 2. 4元/m²/天. 汉中路158m
1. 3元/m²/天1321280132 64649575

旅游名镇饭店招租
位于青浦朱家角镇1500m²
17间包房. 大厅20桌. 证齐
豪装. 80个停车位. 年租50万
13003104244

新大楼招租
龙茗路118号一号线世纪佳苑旁整幢4千m²
车位足. 可分租. 宜各行13321988460

厂房招租 松江城区东南紧
邻沪杭. 金公路A5
A8. 交通便利3万m²小区配套齐全. 每
幢独立产权证13601823303朱

标准厂房招租
位于松江区东部工业园区
新格路3000-4800m²/幢
13127960076傅 13801976041宋

拍卖公告

受委托, 我公司定于2007年9月7日(星期五)下午3:00时在本公司拍卖厅对下列标的进行公开拍卖:

1、珠海某实业公司名下位于苏州市太仓浏河镇新塘丁泾路西牌新公路南原“新塘宾馆”土地一块, 面积13245.2平方米。起拍价: 人民币968万(属商业用地, 有土地证, 距上海市人民广场52公里, 309省道从旁经过, 紧邻规划中的沿江铁路太仓火车站出口, 沿江高速公路旁, 升值潜力极大。)

2、深圳市某生物技术开发公司100%股权, 起拍价人民币260万。(有国家和广东省药监局保健品生产批文, 系列生物化妆品, 有生产基地和市场网络, 成套办公设备和家私)凡对以上标的有意者, 个人凭身份证, 单位凭营业执照及授权委托书, 联系系本公司工作人员办理竞买手续, 即日起为标的展示日。

3、预拍公告: 本公司将于近期拍卖位于广东省惠州市惠阳三和开发区的土地一块(属工业用地, 有土地证, 使用权益50年, 未三通一平, 土地储备佳选)

联系电话: 15800474780
13808803557
地址: 深圳市笋岗路体育大厦1501室

深圳市汇银拍卖有限公司
2007年8月13日