



叠加样板房屋顶露台实景图



样板房实景图

样板房实景图

都市叠园 House

都市·轨道·别墅生活

——都市叠园House样板房全新登场，敬请莅临品鉴——

叠加别墅建面约161~175m²，挑高客厅，主卧大套房等一系列创新设计，彰显尊贵生活品质

叠上户型超值附加约60m²超大屋顶观景露台，叠下户型超值附加大面积南向花园

尽享专属于您的醇别墅生活

地铁一号线延伸段终点站(调试中)富锦路站距离小区入口仅约50米

■规划：占地约40万平方米，一期将开发约1000亩的大规模别墅生活社区。■交通：地铁一号线延伸段终点站(调试中)富锦路站距离小区入口仅约50米。■配套：项目周边配套设施齐全，包括学校、医院、商场等。■环境：项目周边环境优美，空气清新，是居住的理想选择。

贵宾热线/021-66760588

现场地址：上海市蕴川路2488弄(宝山西城区)
<http://www.hydegarden.com.cn>

投资商：上海申发建设实业有限公司 开发商：上海申发房地产开发有限公司 景观设计：美国PBC建筑设计事务所 上海二益建筑设计事务所 置业顾问：戴德梁行

流畅高架，风驰电掣			
本案	10	20	30
10	20	30	40
40	50	60	70
70	80	90	100
100	110	120	130
130	140	150	160
160	170	180	190
190	200	210	220
220	230	240	250
250	260	270	280
280	290	300	310
310	320	330	340
340	350	360	370
370	380	390	400
400	410	420	430
430	440	450	460
460	470	480	490
490	500	510	520
520	530	540	550
550	560	570	580
580	590	600	610
610	620	630	640
640	650	660	670
670	680	690	700
700	710	720	730
730	740	750	760
760	770	780	790
790	800	810	820
820	830	840	850
850	860	870	880
880	890	900	910
910	920	930	940
940	950	960	970
970	980	990	1000