

《国务院关于解决城市低收入家庭住房困难的若干意见》解读

“十一五”末低收入家庭享廉租房保障

近日发布的《国务院关于解决城市低收入家庭住房困难的若干意见》提出,以城市低收入家庭为对象,进一步建立健全城市廉租住房制度,改进和规范经济适用住房制度,到“十一五”期末,力争使低收入家庭住房条件得到明显改善。

廉租住房制度保障范围逐步扩大

意见提出,“十一五”期末,廉租住房制度保障范围要扩大到低收入住房困难家庭。具体时间表是,2007年年底,所有设区的城市要对符

合规定住房困难条件、申请廉租住房租赁补贴的城市低保家庭基本做到应保尽保;2008年年底,所有县城要基本做到应保尽保。“十一

五”期末,全国廉租住房制度保障范围要由城市最低收入住房困难家庭扩大到低收入住房困难家庭;2008年年底,东部地区和其他有条件

合理确定廉租住房保障对象和保障标准

根据统一政策、因地制宜的原则,具体标准由各市、县人民政府根据当地经济发展水平和住房价格水平确定。其中,家庭收入和住房困难认定标准,按当地人均收入和人均住房水平的一定比例确定。廉租住房的保障面积标准,考虑当地平均住房水平及财政承受能力等因素统筹研究确定。

同时,健全廉租住房保障方

式。廉租住房制度主要有两种方式:第一种是对在市场承租住房的家庭发放租赁补贴,第二种是直接提供廉租住房。目前,各地对低保家庭,按照缺房面积基本给予全额租金补贴。廉租住房制度保障范围扩大后,对低保家庭保留现行规定,即可按当地的廉租住房保障面积标准和市场平均租金给予全额补贴,对其他低收入家庭,要按照

廉租住房保障面积标准,以及根据当地经济发展水平、市场平均租金、保障对象的经济承受能力等因素确定每平方米租赁补贴标准,计算补贴额给予补贴,多租不多补,少租不少补。

新建廉租住房主要在经济适用住房小区和普通商品住房小区中配建,建成后由政府收回或回购,也可以集中建设。同时,要求积极发展住房租赁市场,鼓励建设小户型住房出租。

政府按照原价并考虑折旧和物价水平等因素进行回购。

购买经济适用住房满5年,购房人可转让经济适用住房,但应按照届时同地段普通商品住房与经济适用住房差价的一定比例向政府交纳土地收益等价款,具体交纳比例由城市人民政府确定,政府可优先回购。 新华社记者 孙玉波 (据新华社北京8月26日电)

关注循环经济法草案

水、电、气可累进加价收费

26日提请十届全国人大常委会第二十九次会议进行首次审议的循环经济法草案规定,国家对城市居民生活所用的电、气、自来水等资源性产品,根据实际需要和可能实行累进加价收费制度。具体办法由国务院或

者省、自治区、直辖市人民政府制定。

草案第二十六条规定,国家鼓励和支持使用再生水。在有条件使用再生水的地区,限制或者禁止将自来水作为城市道路清扫、城市绿化和景观用水使用。

防止过度包装造成浪费污染

循环经济法草案规定,单位和个人在设计产品包装物时,必须执行产品包装标准,防止过度包装造成资源浪费和环境污染。产品包装标准由国务院标准化主管部门会同有关部门制定。

草案第十九条规定,从事工艺、设备、产品及包装物设计的单位和个人,应当按照节能降耗和削减污染物的要求,优先选择易降解、易回收、易拆解、无毒、无害或者低毒、低害的材料和设计方案。

限制一次性消费品生产销售

目前,在餐馆使用一次性餐具、宾馆使用一次性洗漱用品等现象非常普遍。今后,我国拟立法对这种一次性消费品的生产和销售加以限制。 循环经济法草案规定,国家在保

障产品安全和卫生的前提下,限制浪费资源、破坏环境的一次性消费品的生产和销售,具体名录由国务院经济综合宏观调控部门会同国务院财政、税务、环境保护等有关主管部门制定。

城市建筑物不能“想拆就拆”

循环经济法草案规定,城市人民政府和建筑物的所有者或者使用者,应当采取措施,加强建筑物维护管理,延长建筑物使用寿命。

对符合城市规范和工程建设标准,在合理使用寿命内的建筑物,城市人民政府不得决定拆除。

综合新华社消息

本报北京消息:周末的北京体彩中心办公楼里空空荡荡,只有二层一间办公室还亮着灯。让工作人员小张加班点等待的是中国体彩七星彩今年在北京出现的第二个500万大奖得主,昨天是这期彩票的最后兑奖期限。昨天午夜12时,500万元最终无人来兑奖,奖金因中奖人弃奖落空。

7月29日,中国体彩七星彩第07087期在北京开出了500万元的大奖,开奖后,这份幸运的“大礼”却迟迟没有人领。按照规定,七星彩的兑奖期限为开奖次日起28天内,并包括休息日。

体彩中心的工作人员们也不愿意看到这么好的运气白白浪费,对中奖者的到来还抱有希望,他们特意安排8月25日、26日周末两天由专人值守。

最终体彩中心还是没有等来奇迹。“弃奖的可能性很多,可能是没有对奖不知道自己中奖了,或者彩票损坏,总之很遗憾。”小张说,上一次弃奖500万发生在2002年。

55天跑了近3558公里

8岁女孩从三亚跑到北京

本报 据新京报消息:昨晨6时,蒙蒙细雨中,8岁海南女孩张惠敏在父亲张健民的陪同下,沿着107国道跑进北京。她7月3日从海南三亚跑步出发,途经海南、广东、湖南、湖北、河南、河北,用55天时间跑了近3558公里。

昨日下午3时许,在丰台区一家简陋宾馆休息的张惠敏仍然蹦蹦跳跳,但对于近10家媒体的采访并不太配合。张健民称,女儿将于今日跑步至八达岭长城,明日早上5点左右赶到天安门参加升国旗仪式,以结束“特色长跑夏令营”。

张惠敏宾馆房间的床上,放着一本《一千零一夜》。记者问及,你喜欢长跑吗,她答一句“喜欢”,随后就避面跑开。

对于是否“虐待女儿”的质疑,张健民说,他的训练方法寓教于乐的,而且跑步是女儿的爱好,“我完全没有强迫意志给她”。

张健民还解释了女儿不太配合媒体的原因,他说,媒体质疑的报道对女儿的心理产生影响,以前,女儿对于媒体的采访拍照特别配合,但7月份以后,她再也不配合了,一遇到拍照就挡住脸。

今年1月1日,不到8岁的张惠敏以年龄最小选手的身份参加了海口马拉松赛,并取得女子组第二名,并被国内外多家媒体冠以“长跑神童”的称号。此后,其父的训练方式遭遇质疑。



■ 昨天早晨,张惠敏在雨中跑步,父亲骑车尾随 李强 摄

江苏肉价涨幅出现回落

据新华社南京8月26日专电(记者 邓华宁)记者从物价、交通等多个部门获悉,江苏近期出台了多项举措稳定猪肉价格,确保市场供应,8月中旬,猪肉价格涨幅出现回落。8月中旬监测数据显示,江苏省猪肉价格比上旬涨了1.4%,与上旬相比,速度减缓1.5个百分点,肉价涨幅回落。

医院茶炉房倒塌5人死亡

据新华社郑州8月26日电 记者从刚刚从焦作市委获悉,26日10时47分,位于河南省焦作市的焦煤集团中心医院茶炉房突然发生倒塌,造成四女一男当场死亡。据了解,死者主要是病人家属和陪护人员。

撞上土石流 台湾一列车出轨

本报 台湾消息:台铁1051班次自强号列车,昨天中午在山里火车站附近撞上土石流,第一节车厢出轨。3人受伤。据称,出事十几分钟前还有火车通过土石流路段,当时并没有异状,可能是瞬间爆发土石流。

“淑女”路灯亮相牡丹江

8月25日在牡丹江市拍摄的“淑女”造型路灯。近日,黑龙江省牡丹江市一批“淑女”造型路灯在新建成的西山广场安装完毕,即将投入使用。

新华社发 (庄文斌 摄)



动物园金钱豹隔栏抓伤七龄童

母亲豹爪下拼命救儿双手受伤

本报 北京消息:8月25日,一名7岁男童在八达岭野生动物园游玩时,小腿被一头两爪伸出围栏的金钱豹紧紧抓住。情急之下,其母亲伸手挡住豹爪,试图用自己的手换回豹爪下儿子的小腿,结果母子二人均被抓伤。

在积水潭医院查看伤势的商女士说,当日上午她们一家5人到八达岭野生动物园游玩。

豹园的动物与游客之间有两道间隔半米左右的围栏。就在她照看亲戚家小孩时,突然听到一声大喊“豹子抓小孩了”,她一回头,见7岁的儿子小琛(化名)已经站在两道护栏中间。一头金钱豹双爪伸过护栏,正紧紧抓住儿子的小腿不放。

商女士说,当时脑子里就只想救儿子,奋力去掰豹爪,手被抓了几道口子也没感觉到。在周围游客的帮

助下,金钱豹终于松开了爪子。而此时,小琛左腿被严重抓伤,血流了一地。商女士双手也被抓伤。

小琛腿部共缝合20余针,商女士右手伤口也缝合近10针。

八达岭野生动物园目前正在调查此事经过。该园市场部经理表示,园方会全部负责小琛母子俩的治疗费用,且对方在入园前也已购买了保险。(甘浩)