

# 猪肉供应紧张明年根本缓解

## 国家发改委上午同时透露尚未收到两大石油公司调价报告

10:00 上午首发

本报北京今日电（驻京记者王亦君）普通百姓都能从“菜篮子”里真切地感受到，最近数月猪肉价格涨了许多。国家发展和改革委员会副主任毕井泉今天上午表示，近期生猪生产开始恢复，市场供应保持稳定，没有出现脱销、断档的现象，最近几周猪肉价格出现回落。

今年5月份以来，我国猪肉等副食品价格出现较大幅度上涨。8月31日，36个大中城市猪肉(精瘦肉)价格每市斤13.95元，比4月底上涨50.8%，比去年同期上涨70.3%。猪肉价格上涨，带动了牛羊肉和禽蛋等副食品价格，以及部分

食品制成品和餐饮业价格的上涨。生猪等农产品价格上涨在有利于农民增加收入的同时，也对居民生活影响较大，并推动物价总水平持续上涨。5月份，居民消费价格总水平同比上升了3.4%，6月份增至4.4%，7月份达到5.6%；1至7月份累计上涨3.5%。

毕井泉认为，猪肉价格上涨的原因是多方面的。根本原因是国际上全球粮食连续两年减产，石油价格长期居高不下导致使用玉米生产工业乙醇数量增加，造成国际市场粮食价格大幅度上涨；直接原因在于，国内母猪存栏减少，导致生猪供给减少。随着人民生活水平提高及农村劳动力转移，对猪肉需求量增加，这也加大了生猪供求紧张的矛盾。

毕井泉指出，生猪的生产有周期，生猪供给的根本性转变可能要等到明年二季度以后。但牛羊肉、家禽、鲜蛋的生产数量都是增加的，整个副食品的供应充足，这也会在一定程度上制约猪肉价格大幅度上涨。他认为，猪肉价格短期内波动难免，长期看再次大幅度上涨的可能性不大。

本报北京今日电（驻京记者王亦君）国家发展和改革委员会副主任毕井泉今天上午澄清了一则传闻：到目前为止，国家发改委没有接到中国石油天然气总公司、中国石油化工总公司由于国际原油涨价而提出提高成品油价格的申请。

这位官员指出，今年3月份以来，国际市场石油价格大幅度上涨，炼油环节亏损的矛盾确实在加剧，

但由于国产原油和成品油销售都是盈利的，再加上3月份以前国际市场的油价比较低，所以1至7月，这两家石油公司的盈利比上年同期有所增加。

他还指出，我国的原油价格已经与国际市场接轨，在此基础上逐步理顺成品油的价格，这个方向也已经确定，但具体的调价时间，要根据国际市场的油价和社会各方面的承受能力统筹考虑。总体上，我国的成品油市场供求总量是平衡的，市场也是比较稳定的。针对8月份福建、黑龙江等个别地区出现成品油供应偏紧的情况，我们已经要求两个石油公司增加生产、组织进口、加强调运，采取有力措施，确保市场的供应。

上海打击『捂盘惜售』又出新招

# 新盘原则上一次性预售

本报讯（首席记者 晏秋秋）一个楼盘的房源，分几次申请预售，每次像“挤牙膏”般推出几十套……沪上部分开发商“捂盘惜售”的这一常用招数，如今受到遏制。昨天，市房地局发布消息称，商品住房项目已达到预售标准的部分，原则上应全部申请预售和网上认证；超过3万平方米、确需分批预售的，每次申请预售面积不得少于3万平方米，并应制定分批上市计划。

近日，市房地局下发了《关于进一步加强本市商品房销售监管工作的通知》，就加强房地产市场监管进行专题部署——

■ 房地产开发企业应当抓紧在建商品住房项目的开工建设，及时上市销售。商品住房项目已达到预售标准的部分，原则上应当全部申请预售和网上认证；超过3万平方米、确需分批预售的，每次申请预售面积不得少于3万平方米，并应制定分批上市计划。

■ 根据规定，区县房地局受理预售之日起10个工作日内完成预售审批，批准预售後3至10个工作日内必须对外开盘销售。

■ 房地产开发企业应当在销售全过程落实“实名制”；同时应当采取措施防止炒房，维持售楼现场销售秩序。

同时，凡已达到预售标准的商品房项目不申请预售，已取得预售许可证不开盘、已开盘拒绝对外销售，对本区域住房供应造成影响的可向相关房地产开发企业发出“行政告知书”，开发企业无正当理由仍拒不开盘和拒绝对外销售的，房地产管理部门将按规定将其列为“捂盘惜售、囤积房源”的不良行为，记入该企业的信用档案，给予降级或取消资质的处理，并提高其参与土地招拍挂时的准入门槛。

评论 07090410201

# 爱岗敬业最大的受益者是自己

## ——记上海航空公司乘务员吴尔愉



### 一条毛毯让人开口

一个周末的早上，有位乘客阴着脸上了飞机，坐在头等舱。吴尔愉给他送水送毛巾，他都板着脸摇头拒绝。吴尔愉为其他旅客提供服务，但眼睛的余光一直没离开他。突然她发现这名乘客抱了一下手臂，似乎是感到冷了。吴尔愉转身拿了一条毛毯，递到他手上。渐渐地，乘客的脸板得不那么紧了。过了一会，吴尔愉蹲在他身边，轻轻地问了一声：“早餐用过吗？”对方终于开口：“没有。”吴尔愉说：“等一会儿飞了，我先给你送早餐。”送上早餐，客人三口两口就吃光了，看来是饿坏了。吴尔愉乘机和他攀谈起来：“您真辛苦，周末还出差。要不来杯番茄汁，加冰更好喝。”接过番茄汁，客人的脸彻底松弛下来，原来他周末本



■ 吴尔愉给乘客留下最深的印象是她的微笑 肖英 摄

可以休息的，不料公司临时派他出差，周末计划泡汤，因此憋了一肚子气。等他发完牢骚，吴尔愉笑着劝他：这说明你优秀，公司需要你呀。乘客笑了，下飞机时，带着歉意说了

声谢谢。

在上海航空公司全国劳动模范乘务员吴尔愉13年的飞行中，这样的用一条毛毯让人开口说话的故事数不胜数。

### 微笑于心 细腻于行

吴尔愉是幸运的。上世纪90年代上海产业结构调整，在纺织系统工作的她面临转岗。1994年年底，新民晚报的一则消息：上海航空公司将从纺织系统招收“空嫂”，引起她家人的注意。于是人生的河流拐了个弯。她从几千名报名者中被挑选出来，成了上航18名“空嫂”之一。

在接下来的13年中，吴尔愉创造了一系列奇迹：上天飞行18个月，就创下中国民航一项新的服务纪录：在1600个小时的空中服务中，收到了800多封旅客的表扬信；13年飞行1.2万小时，没有一起投诉；十多次被评为“最受旅客欢迎”的乘务员；2005年，《吴尔愉服务法》诞生，这是中国民航第一部空

中服务法。

如果说当年被上航录用是运气，但接下来取得的成绩是她付出比常人更多的努力：在客舱中处处做有心人，仔细观察，了解乘客的需求，每天回家认真做好笔记。业余时间坚持游泳、学习芭蕾、苦练普通话，家里用细线吊起各种玩具和物品，一进门就用英语来点读。《吴尔愉服务法》中写道：细腻服务法，关键词是眼中有活、细心揣摩、换位思考，就是要热情、主动地帮助旅客解决旅途中的困难，多看一眼，多说一句，多想一想，多动一动，做到微笑于心，细腻于行。

吴尔愉给乘客留下最深的印象是她的微笑。老年旅客觉得她笑得像女儿，儿童旅客觉得她笑得像妈妈；在同龄旅客面前，她笑得像朋友。飞了13年，吴尔愉对“微笑”的认识在不断提升：刚开始时是职业化的微笑，后来信念化成了习惯，现在她享受微笑。“当我帮助别人，从旅客脸上看到感激的笑容，我很满足；在航班上，当旅客认出我：‘啊，是你，我上次坐过你的航班’时，我很幸福，就像见到了老朋友，很开心。爱岗敬业的最大的受益者是自己。”吴尔愉对自己13年的飞行这样认识。

本报记者 鲁哲

# 股市早盘创新高后震荡加剧

本报讯（记者 许超声）受建行即将回归A股将会对市场资金面形成一定压力影响，沪深股市今天早盘高开低走，盘中震荡加剧。上证指数在创出新高5337.44点后震荡回落，盘中跌破5300点整数关。

上午9时30分，上证指数以5333.40点跳空12.34点高开，瞬间上冲5337.44点后，工行、中行、中

国人寿、中国平安等金融股集体下挫，带动个股普遍回调，股指因此快速震荡下跌，最低一度到达5265.00点。此后，多方发起反击，中石化、中国联通、长江电力等指标股逆势拉升护盘，将5300点收复。至上午收盘，上证指数报5327.05点，涨6.00点；深成指报18231.90点，涨67.86点。

# 申城明起雨止升温早晚较凉

本报讯（记者 董纯蕾 朱全弟）阴雨缠绵，申城7个区县今晨的最低温度跌破20℃，为今年入梅以来最低值。随着弱冷空气和低压槽的离去，本市今天下午到傍晚起雨势减弱，明

天雨渐止转多云，气温开始回升。

市气象局首席服务官沈利峰上午提醒说，虽然后半周最高温度又将突破30℃，但早晚较凉，是感冒的易发季节，市民睡前宜关窗防着凉。



# 全新龙船驶入黄浦江

昨天，一艘全新的龙船加入到黄浦江水上游览。据了解，“浦江游览”1号游船57米长、17米宽，额定载客1000人。图 CFP

【今日论语】

# “的哥”猝死事件的反省

李天纲

老百姓各有名字，本来应该尊称姓名，来悼念那位于8月30日下午，在虹口区广灵四路马路上猝然死去的“蓝色联盟”出租车司机。但是，报道媒体一直不提这位53岁老驾驶员的姓名，无奈从众，呼为“的哥”，为之悼，为之禱。

“的哥”者，“的士之哥”也，沪上旧称“车夫”，现称“差头司机”，实为本埠一古老、正当、辛苦，且十分重要之职业。本埠有“的士”五万

余，业者十万众。公务、商务、旅游、购物、上下班、探亲访友，市民便之为用，市政赖之以活。上海之“的”，服务质量公认全国同业领袖，创利营收曾为全市百业翘楚。

然而，近年来“的哥”们，越来越承受着城市高速发展带来的巨大压力。他们每天必须用8小时以上驾驶，才能完成承包“定额”；他

们要辨识层出不穷的新马路、新楼盘、新公司；还要承担油价、肉价、菜价的上涨。他们全年无娱乐，有的只是广播里放出的呼唤，间或与乘客的闲聊；“方便”无着落，为赶营业为省钱，常常错过了饭店，找不到厕所。“的哥”们不敢停下车

轮，因为除了正牌的出租车外，还有“黑车”在抢生意。上海“的哥”们，负担确乎太重了。

出租车行业艰难，议论已非一日，境遇却是依旧。“的哥”的辛劳，固然是为了自家的生计，客观也是为了城市的体面。正是他们恪守着行业的体面，才没有出现像南方某大城市那样的行业声誉大崩盘，为本埠赢得了“职业”、“高效”、“安

全”的名声。说“窗口”也好，称作“移动风景”也罢，“的哥”猝死事件，应令大家有真正去体恤面对的警醒。

据报道：“的哥”的临终时刻，伏倒在方向盘上，右手却紧扣手刹车，再一次给我们以安全。大凡有“恻隐之心”的观众和读者，都会被这最后的姿态撼动。“的哥”确乎为自己赢得了职业尊严，却暴露了我们城市管理的某些缺陷和弊端。