

新民晚报

飞入寻常百姓家 / WWW.XMNEXT.COM

国内统一刊号 CN31-0003 第16635期 文汇新民联合报业集团出版 文新传媒 www.news365.com.cn

2007年9月 5日 星期三 今日48版



今天:小雨转阴天,最低22℃(昨天最高23.4℃)

农历丁亥年七月廿四 A叠新闻 / B叠专副刊

明天:多云,最高28℃,最低22℃

通信生活更轻松
每天多一招
业务轻松办篇

让营业厅跟您跑

上海移动为您开辟了短信营业厅服务,在您任何时候有需要时,只需发“10086”到10086,即可在系统的回复菜单中找到所需办理的业务,随时随地、想办就办,可谓是您手中24小时的营业厅。

做手机达人,赢好礼!
9月5日至11月27日之间,上海移动客户发“MY100”到10086参加“上海移动优势服务有奖问答”活动(共分六轮,每轮三题),每轮回答全部正确者即可得到1元话费奖励(同一手机号码每轮只能参加一次)。



为抢占靠窗床铺,一些大学

新生家长起争执——

住宿舍何必计较朝向楼层

A5·科教卫新闻



巴基斯坦人弹响
炸飞国防部班车

A15·国际新闻



威尼斯电影节
美国片太多了

A18·文娱新闻

普陀区治群租从中远两湾城开始

要求全部633家群租户尽快恢复住宅原状

10:00 上午首发

本报讯(记者 郭剑烽 通讯员 范小锋 蔡仁华)“先打老虎,再治小猫,一个不能留。”——中远两湾城治群租动真格。由普陀区委副书记顾顺祥任组长的治理小组表示,要尽快“恢复民居原状”,633家群租户将在数月内全部消失。今天上午,察觉“苗头不对”的8家群租户已悄悄自行改正。

从普陀区一份调查报告看,中远两湾城群租乱象扰民严重:出租房有用来做集体宿

舍、办公场所的,也有用来做仓库小旅馆的,甚至有人经营无证盒饭,一系列治安、环境、物业管理问题由此产生。

这一情况引起了普陀区委、区政府关注。区长蔡志强、分管副区长高德彪多次到现场走访查看,开座谈会。充分征询业主意见后,小区物业和业委会开会通过了新的业主公约,增加了制约群租的内容,明确租房必须经过业委会审定批准,再到公安部门办理相关手续。新公约突出了自治管理的作用,“靠左邻右舍相互监督”。

第一批被召集起来的,是

将出租房转租作为集体宿舍和公司办公室的二房东。整治措施实施后,他们的侥幸心理被打消了。目前,已有90名二房东先后签订了“自我纠错”的承诺书。对居民反映强烈的群租户,治理小组则发放限期整改通知书,限时一周完成。一些无证小旅馆、盒饭经营户被列为第一批集中整治对象,由区群租治理工作组现场整治,拆除隔间,恢复原状。

针对群租现象,普陀区将中远两湾城作为典型,举一反三,标本兼治,督促带动其他小区亡羊补牢,及时纠错。

“改变房屋性质、结构是群租扰民的主要表现形式。”恒泰律师事务所法学硕士谢风雷调查后认为,如果执法部门各司其职,是可以刹住群租风的——

公安部门 查验出租户有无办理相关租赁手续;

房地产管理部门 过问是否有出租房“改变房屋用途,依法须经有关部门批准”而未经批准;

工商部门 审核是否有人改变房屋用途开办公司;

食药监部门 取缔无证盒饭经营;

税务部门 依法征税。

做强机构,加强监管,习近平调研金融
市场时指出要做大市场,

推动金融业持续健康快速发展

本报讯 昨天上午,市委书记习近平在调研金融市场时指出,今后五年,是上海建设国际金融中心的关键时期。我们要认真贯彻市第九次党代会精神,做大金融市场,做强金融机构,加强金融监管,推进金融创新,推动金融业持续健康快速发展,努力开创上海国际金融中心建设的新局面。

昨天上午,习近平和市委常委、市委秘书长丁薛祥,常务副市长冯国勤首先来到上海黄金交易所。上海黄金交易所现已成为全球最大的场内现货黄金交易市场。习近平希望金交所按照中国人民银行要求,开拓创新,积极进取,为中国黄金市场的发展做出新的贡献。

上海证券交易所陈列室陈列着从晚清到现在的股票藏品,市领导仔细观看,听取介绍。习近平等还来到交易大厅察看股票实时交易情况。习近平说,金融是现代经济核心,与人民群众切身利益息息相关,做好金融工作,保障金融安全是推动经济社会又好又快发展的基本条件,要进一步加强资本市场基础性制度建设,促进资本市场健康发展。(下转 A2 版)

本报讯 市委书记习近平昨天在普陀区调研时指出,上海

建设“四个中心”需要充分发挥集聚和辐射功能,成为长三角、长江流域和国内外各类要素大流通、大交汇的重要枢纽。普陀区是上海的“西大门”和陆上重要门户,要开拓思路,不断创新,充分发挥区域优势,挖掘资源潜力,加快发展以商贸物流为主的现代服务业,在上海服务长三角、服务长江流域、服务全国的工作中发挥应有作用。

昨天下午,习近平和市委常委、市委秘书长丁薛祥,常务副市长冯国勤先后来到麦德龙中国总部和长风生态商务区,察看了真北组团商贸群布局规划和长风生态商务区全貌。(下转 A2 版)

习近平在普陀区调研时指出
上海要着力发展

水岸经济

今天上午接旗宣誓
女足世界杯志愿者



■ 女足世界杯志愿者授旗仪式上午举行
本报记者彭幼龙 摄

本报讯(记者 邵宁)
在2007年女足世界杯筹备工作进入最后冲刺阶段的时候,市委副书记、市长韩正昨天前往虹口区,实地检查上海赛区各项工作进展。他强调,最后关头不能有丝毫放松,思想认识必须高度重视,重点工作必须抓紧抓好,工作责任必须落实到

位,要以更高、更严的标准,更加精益求精的态度全力做好各项筹备工作,确保大赛圆满成功。

昨天下午,韩正与市委副书记殷一璀、副市长杨定华等来到女足世界杯主赛场虹口足球场察看,还听取了开幕式彩排的情况汇报。

在随后举行的女足世界杯上海赛区工作会议上,韩正指出,要始终保持勤于思考、好学不倦的求知欲望,始终保持勇于创新的进取精神,始终保持百折不挠的坚强意志,在科技创新道路上不断取得新进展。副市长杨定华出席颁奖典礼。(下转 A4 版)

阳光露脸 申城升温
拉尼娜“上海造冷冬”尚无定论

本报讯(记者 董纯蕾)夏末初秋,乍凉还暖,阳光一露脸,气温便开始稳步回升;今日最高温度预计为28℃,昨天仅有23.3℃,周末前后可能升至30℃。而在远方,赤道中东太平洋已经发出了异常变冷的警报。据国家气候中心的最新分

析,赤道中东太平洋已进入拉尼娜状态,并有可能形成一次弱的拉尼娜事件。它对上海的具体影响,目前尚不得而知。

距特奥会开幕只有
27 天

青少年科技创新市长奖揭晓
韩正上午向获奖者颁奖,最小获奖者 11 岁

本报讯(记者 邵宁)第三届青少年科技创新市长奖颁奖典礼上午举行,市委副书记、市长韩正颁奖。他希望广大青少年始终保持着勤于思考、好学不倦的求知欲望,始终保持勇于创新的进取精神,始终保持百折不挠的坚强意志,在科技创新道路上不断取得新进展。副市长杨定华出席颁奖典礼。(下转 A4 版)

大学、上海水产大学临港新校区和南汇区宣桥镇三灶学校。韩正指出,教育为本是一项基本方略,我们要认真学习贯彻胡锦涛总书记在全国优秀教师代表座谈会上的讲话精神,把教育摆在优先发展的战略地位,大力倡导尊师重教,大力发展教育事业,大力提高全民族素质。(下转 A4 版)

韩正察看海事大学、水产大学新校区建设时指出

上海高校要大力提升软实力