

水果月饼并非“绿色月饼”

生产企业或包装商销售商不能随便冠名

本报讯（记者 皇甫萍）月饼销售旺季到来，很多市民喜欢选择低糖、健康的水果月饼，食监人员提醒消费者，市场上所谓的“水果月饼”大多名不副实，只是添加了水果香料的“水果味月饼”，所谓的“水果月饼”更不等于“绿色月饼”，后者必须经过国家认证。

多数水果月饼冬瓜蓉做馅

市民张女士告诉记者，在逛超市时因为女儿吵着要吃月饼，她就在售货员的推荐下买了几个低糖的

水果月饼。谁知拿回家尝过后发现，这种水果月饼虽然吃起来有一种水果的香味，可里面的馅却并不像是用真正的水果做的。带着张女士的疑惑，记者走访了几家超市和糕点面包店，发现在水果月饼里面大有乾坤。记者来到一家超市的月饼柜台，问有没有水果月饼，销售人员拿来好几种散装月饼，有水蜜桃、草莓、凤梨等不同口味，记者随手拿起一个印有“凤梨”字样的月饼，发现包装背面的原料栏里并没有写凤梨，写的是冬瓜蓉以及水果香精、食

用色素等，甚至有的连水果香精都没有写，并标明冬瓜蓉含量大于45%。同样，写着草莓字样的月饼，也是用冬瓜蓉做馅。“草莓月饼是指月饼馅的口味是草莓味，并不是说一定是用草莓来做馅。”销售人员解释。但大多数消费者表示并不知道水果味月饼和水果馅月饼的区别。

“水果”其实仅有水果味

据食监部门介绍，水果月饼是指以水果做馅料的月饼，而水果味的月饼则是以冬瓜等蔬菜为原料，

添加水果香精和食用色素制作而成的月饼。这种月饼虽然吃起来也有水果口味，但却是通过人工勾兑制作的。相比之下，以鲜果为原料的水果月饼制作成本要高出得多。另外，根据国家月饼品质新标准及强制性的“月饼馅料”标准，水果月饼馅料配方中的鲜果含量要大于等于25%，而低于这个标准的月饼只能叫做水果味月饼。现在不少月饼包装的配料中只写着原料种类，没有写出各种配料的比例，市民在购买时，要注意仔细区分，不要让一些打擦边球

的企业得逞。

水果月饼并非“绿色月饼”

部分消费者把水果月饼理解为“绿色月饼”，这是错误的。“绿色月饼”是指制作月饼的原料及原料产地的生态环境都必须经过国家有关部门的严格检测和监测，符合绿色食品的基础条件，每项原料都要获得农业部颁发的绿色食品证书。同时，“绿色月饼”的生产技术标准和生产操作规程、产品质量和卫生标准、包装标准、储藏和运输标准等，都要经政府有关部门严格检测合格。

“绿色月饼”不能由月饼生产企业或包装商、销售商随便冠名，而必须经过农业部等有关机构的严格检测认定，否则属假冒国家认证。

评论 07091111001

2000亿元特别国债向社会公开发售

本报讯（记者 许超声）市场关注的特别国债终于要与公众零距离接触了。昨天，财政部发布通知称，将通过银行间债券市场向社会公开发售2000亿元特别国债，本月17日，市场将迎来首批300亿元15年期特别国债。

据了解，2000亿元均为10年期以上长期国债，其中9月份计划分三期发行总计1000亿元，剩余1000亿元在第四季度完成发行。而9月发行的三期招标时间分别为9月17日、9月21日和9月28日，期限为15年、10年和15年。据悉，2000亿元特别国债票面利率采取在银行间债

券市场招投标的方式确定。根据目前国债登记公司公布的收益率曲线，市场预计，特别国债中标利率很可能会达到4.5%以上。

财政部明确表示，直接向社会发行2000亿元特别国债，有利于缓解当前流动性偏多、经济增长由偏快转为过热的状况，有利于加强和改善宏观调控。中国社会科学院金融所副所长王国刚表示，按照发行2000亿元规模测算，对市场资金的冻结程度，相当于提高准备金率0.5个百分点。综合考虑当前状况，提高存款准备金率0.5个百分点，不会对市场带来大的影响。

首只QDII基金今天下午网上申购

明天开始正式公开发售

本报讯（记者 许超声）记者从南方基金直销中心获悉，首只QDII基金——南方全球精选配置基金将从今天下午5时以后在网上申购，明天起开始通过工行、建行、农行、邮储、招行、交行等正式公开发售。

南方全球精选配置基金是国内目前第一只股票权益类QDII基金，也是国内第一只公募QDII基金。与目前国内其他基金和银行系QDII产品相比，这只基金是一只可以

100%投资于全球股票市场的开放式基金，其投资范围涵盖全球48个主要国家和地区，并在全球范围内精选出10个最具投资价值的市场进行重点投资，3年期年化收益率预期将达到27%。

据悉，包括南方基金总经理高良玉在内的公司高管、基金经理、其他工作人员等已在公司直销中心开户，准备认购该QDII产品，表明其对海外投资的前景充满信心。

评论 07091111002



秋天刚到 冬装先秀

气温在30℃左右，但不少商家已经推出冬装展示。昨天下午，某品牌的冬装秀在南京西路举行。以红色为主色调的服装充分体现出设计师对寒冷的敏感。 本报记者 张龙 摄



二手房市场又现“一日一价”

上个月申城二手房普涨

随着申城高端房源成交增多，上个月二手房总成交额大幅攀升，市场表现强劲，处于明显的卖方市场阶段。不少在售房源价格变动频繁，“一日一价”的状况时有发生。尽管如此，买方的追涨动力依然强劲。

根据上海二手房指数办公室最新统计，近期二手房价格涨幅连创新高，各控制点区域价格出现普涨，其中，7个控制点区域涨幅达6%以上。上个月——

◆ 浦东新区的老工房价格继续领涨全市，涨幅为7.66%，区域内的小陆家嘴板块涨势更加惊人，涨幅达10.09%；

◆ 杨浦区紧随其后，涨幅为7.09%，区域内的中原板块在轨道交通等规划逐步完善的带动下，涨幅为8.11%；

◆ 北外滩板块则在区域整体开发建设提速的带动下，二手房价格涨幅达7.67%；

◆ 传统的优势地段，如卢湾区的淮海路板块、静安区的南京西路板块以及黄浦区的南京东路板块，依然保持高位运行，8月涨幅分别为8.28%、8.62%和7.76%。

申城二手房价格持续上涨，除了市场自住需求较为旺盛的因素外，不少投资者为了规避物价上涨带来的货币贬

值风险，对实物投资的意向正在加大，其中对房产的投资需求膨胀最为明显。

此外，虽然今年已经连续加息4次，5年期贷款的年利率达到7.56%。但由于连续加息主要是针对整体经济的调控，并非针对房地产市场，因此虽然贷款压力有所加大，但对潜在购房者的决策所产生的影响并不大。

上海二手房指数办公室分析认为，一手房一定时期内的紧缺以及价格不断上涨，使存量二手房暂时成为市场主力。目前消费者将主要目标锁定在该类房源上，带动了全市二手房成交价格出现大幅度攀升。 首席记者 晏秋秋 评论 07091111003

房屋租金仍处上升通道

上个月高档商品房租金小幅调整

8月份，上海房屋租赁市场表现平稳，延续上涨趋势。其中，高档商品房租金稳定，出现小幅调整；一般商品房租金则由于市场上可供挑选的优质房源较少，因此表现较好，有明显上涨动力；售后公房一直表现优异，租金升幅远远高于市场平均水平。

上海房屋租赁指数办公室分析认为，8月上海租赁市场虽然成交量有所减少，但租金仍处于上升通道，主要因为市场上可租房源前期消化较大，市场供给出现一定紧缺。

高档商品房租金8月出现小幅度调整：古北、镇宁路以及静安寺板块租金均微幅下跌1.8%；陆家嘴以及新天

地板块租金有所下跌，分别为1.5%和1.4%；新华路以及南京西路板块租金也出现调整，跌幅为1.3%和0.9%。上涨的控制点区域有徐家汇和南京东路，分别上涨4.3%和2.8%。

8月，一般商品房租金仍保持上涨动力，在静安、虹口等板块的带领下，各控制点区域的租金均有所上升，月租金

涨幅在100元-200元之间。涨幅最大的是静安区，涨幅为3.5%，该区域内一般商品房比较受白领的欢迎；而虹口以3.4%的升幅紧随其后，区域内的轨道交通吸引不少租客前往，带动附近楼盘租赁较为活跃，租金出现上扬；长宁、徐汇以及闵行等区域，作为传统的租赁热点板块，租金涨幅约在2%上下。

此外，售后公房租金在连续4个月出现上涨后，上月仍保持着较强的上涨动力。传统热点区域如闵行、普陀和闸北等板块，原先整体的租金水平较低，受到不少预算较低的客户的青睐。

首席记者 晏秋秋

五大板块打造购物嘉年华

静安南京路今秋购物忙

本报讯（记者 薛慧卿）秋意初起，静安南京路今秋购物忙。记者昨日获悉，静安国际购物嘉年华系列活动将于本月16日拉开帷幕，沿线商家将全力打造时尚体验、缤纷好礼、风味美食、文化休闲和特色展览5大板块100多项活动，让市民过一把“血拼”瘾。

据介绍，静安国际购物嘉年华系列活动将持续到10月15日。其间，恒隆广场的至尊丽饰展示、中信泰富广场的时尚品牌秀以及开开集团的老字号品牌服饰展将提供市民时尚体验；久光百货、金鹰国际购物中心等商厦将推出促销活动；九百、王家沙、凯司令等食品店则拿出了特色美食和点心。

上海市科学技术协会 主管 上海科普事业中心 主办

“肿瘤科普周周讲”讲座预告

科学治疗肿瘤

患肿瘤后应先到哪个科？手术能根治吗？放化疗应做几个疗程？中医药效果如何？……为帮助肿瘤患者规范治疗，科学康复，上海科普事业中心每周末邀请肿瘤名家讲解肿瘤科普知识，本周将侧重肺癌、晚期肿瘤主题讲座。

本周（9月15日）讲座安排

9:00 肺癌的分型与规范治疗
上海肺科医院病理科主任、主任医师 陈岗 教授

13:30 晚期肿瘤科学治疗与带瘤生存
上海第六人民医院肿瘤科主任医师 柴志康 教授

9月22日上午9:00、下午13:30 还安排有大肠癌、肝胆胰腺肿瘤专题讲座，内容请留意本报或致电51504866咨询。

讲座地点：上海市科学会堂1号楼（南昌路47号，近雁荡路）

公益活动 免费入场 讲座后专家将现场答疑，请带好相关资料。