



百万大赢家一呼百应

长三角各大主流媒体合作意向强烈

□本报地产评论员 李超

各家媒体对此次活动表现出了强烈的认同感,希望能够与上海媒体形成联动,共同促进长三角楼市的发展。长三角各大主流媒体的代表纷纷表示,“百万大赢家”是一个非常具有创意、各方共赢的购房游戏,这次在长三角这个更大的区域内推广这个活动,不仅会带动长三角更多的开发商参与,也必将促进长三角楼市的一体化进程。

长三角媒体界正掀起一场参与“长三角百万大赢家”活动的狂潮。

由新民晚报上海地产部、文汇报城市与地产部、东方早报房地产部和新浪网华东频道共同主办的“长三角百万大赢家”活动启动只有短短几天时间,但收到长三角各大主流媒体的来电来函已经数以百计,常州日报、无锡日报等媒体都表达了强烈的合作意向,而嘉兴日报、湖州晚报甚至派专人前来洽谈,其影响之广泛、反映之强烈让主办方始料未及。

据了解,在主办方与媒体的合作洽谈会上,来自长三角各大主流媒体的代表纷纷表示,“百万大赢家”是一个非常具有创意、各方共赢的购房游戏,这次在长三角这个更大的区域内推广这个活动,不仅会带动长三角更多的开发商参与,也必将加速长三角楼市的一体化进程。希望能够与上海媒

体形成联动,共同促进长三角楼市的发展。

专程前来商谈活动合作事宜的嘉兴日报社长助理薛冰表示,鉴于主办方的权威性和广泛影响力,更鉴于本次活动巨大的现实和深远意义,他们抱着激动的心情荣幸地参加了本次活动。这个活动由房地产行业领头,将对长三角一体化的共同推动和长三角一体化后人们置业观的发展有着积极的意义。

事实上,长三角正在向世界级城市群快速迈进,在这样的背景下,各大主流媒体认为,“长三角百万大赢家”活动是落实世界级城市群的具体行动,将引导世界级城市群的生活模式,这样的活动兼具前瞻性与实用性,而且在这个购房活动之后将在长三角各地推出长三角世界级城市群分论坛,继续为长三角城市群的发展做出贡献。



庞大的置业刚需逐渐从上海蔓延到其他长三角城市。

媒体观点

“大赢家”加快长三角世界级城市群步伐

此次长三角百万大赢家活动的举办,对于长三角一体化、长三角各个城市的融合发展以及居住观念的提升都具有重要意义。

随着轨道交通的发展,嘉兴到上海的时间已经大大缩短,越来越多的上海人到嘉兴生活和定居。这次活动的实施,将为两个城市都带来很多的看楼买房人流,会使上海与嘉兴两个城市更好地融合在一起,对于城市间经济发展都起到了很好的互补作用。

最近几个月上海住宅供应量明显偏紧,这个时候,我们就可以改变观念到长三角各周边城市解决住房需求,一方面可以为上海楼市减压,另一方面也是对周边房地产市场的一种推动。对于消费者来说,这样一种异地购房行为,无疑可以更好地享受生活,更好地融入到整个城市圈中。

由于长三角百万大赢家活动的举办,对于舆论也起到一个很好的推动作用。随着活动的深入,长三角各主流媒体还将同期举办长三角世界级城市论坛。舆论的这样一种联动,将是一种理论先行,为后期的各个城市联动起到一个推动作用。

(郑菁 整理)

“大赢家”让理论变为实际行动

我们在几年前就在探讨和提倡“上海一小时生活圈”,但这个课题始终停留在理论研究阶段,并没有在实际生活中深入人心。而这次长三角百万大赢家活动实际上是把这个话题从理论探讨落实到了实际行动中,使上海与嘉兴等长三角城市达到了一种多赢。

而此次活动对于一直有异地购房想法的购房者而言,更是一次把理论落到现实的绝佳时机。他们可以通过参加活动的方式,把以往对于周边城市所有购房的梦想落到现实。

此前不少上海人到嘉兴等长三角城市只是做一些投资,在当地置业生活基本都停留在一种理论阶段。由于上海与长三角各个城市生活习惯都较为接近,不少上海人对于长三角各个城市置业,早已怀有想法。而随着活动举办,我们相信将会有越来越多的人将会把这种置业理论变为现实,在实际生活中也将可以更好地融合为一个整体。这样一种生活的融合也必将带动一种城市的更好融合。

(郑菁 整理)

百姓观点

市民参与热情空前高涨

“百万大赢家”创共赢格局

近日,新浪网上海地产的“昆山看楼活动”刷新了两万多次的点击率,而势头更胜“昆山”的“长三角百万大赢家”更是独领风骚,大有一呼天下应的态势。对火爆了咨询热线的读者来说,“百万大赢家”究竟意味着什么,倡导着什么,成就了什么?抱着这些疑问,笔者访问了几位积极的参与者。

“大赢家”倡导新生活

吴老伯:

之前没参加过这个活动,这次是儿女们鼓动我和老伴参加的。我们本来是住在浦西市中心的,政府动迁我们就迁到了闸北的安置房。儿女虽然都在身边,可他们工作很忙,很少在家里待,离开了熟悉的生活环境,感觉非常不适应。我们老两口很想回老家无锡生活,亲戚老友都在那儿。这次跟儿女商量了,参加“长三角百万大赢家”活

动,走无锡这条线,要是看中的,我们就用手头上的动迁款买下来。周末儿女们到无锡来看看,权当短途旅游,平时我们老两口到朋友家串串门,心情好了身体也就更好了嘛。

解读:吴老伯一家的境况正是很多老上海动迁户所面临的问题,但他们能得益于“长三角百万大赢家”的活动,积极响应“城市群生活”的号召,面对涨势汹涌的上海房价,调整心态直面生活的变化。

“大赢家”引领新思维

王先生:

作为一个在张江科技园工作的普通上班族,虽然储蓄不是很多,但我们还是希望能有一些投资渠道,市区的房价已经很高了,对于是不是还有上涨空间并没有把握。对长三角城市群的建设有一定的认识,

对它未来的发展也很有信心。所以,看到有这样的活动非常激动,“长三角百万大赢家”倡导了一种全新的“城市群生活”。实际上,目前对于房地产投资方向的引导和梳理十分必要和重要,这个活动并起到了这样的作用。而我们对无锡和常州比较熟悉,打算借这次机会,到这两个城市寻找投资对象。

解读:温家宝总理指出,要进一步解放思想,推进改革开放,充分发挥区域优势,促进长江三角洲地区实现率先发展、科学发展,增强综合实力、创新能力、可持续发展能力和国际竞争力。“大赢家”正是朝着这个方向展开了积极的思考和行动。

“大赢家”成就共赢体

周先生:

刚从报纸上看到晚报上海地

□本报地产评论员 彭曼菱

产在组织这个活动,感觉组织者是很有诚意的。我报了嘉兴和宁波两个城市,你们一定要记得通知我。对房价没有什么要求,看到好房子就买下来,我在浙江已经买了两套房了,现在要说是用来自住还是投资说不清楚,喜欢就自住,如果感觉不方便就卖掉,那时就要算投资了吧!对这个活动感觉创意很好,将看房活动扩展到整个长三角的范围还真是全国首家吧,而且切实把服务落到了实处,将一批需求统一的人组织起来,方便了我们这些有明确置业需要的人。

解读:今年51岁的周先生为人非常低调,一再强调他的投资理念只是个人言论。但对于“大赢家”将为他带来的一个全方位的投资平台非常的期待,盛赞不已。为普罗大众与房产商打造一个共赢的平台,这也正是“大赢家”的意义所在吧!