

美兰金邸

—— 236万买350平方米(建面)
北欧风情，亲水别墅，震撼心灵的住宅！

北上海罕见原生态湖岸

220万平方米生态湿地、100万平方米天然林、15万平方米生态湖、8万平方米生态河、78个水岛、38洞高尔夫球场……
奥特莱斯品牌连锁（在建）、高尔夫酒店、国际会议中心、北欧风情商业街、诺贝尔科技园、君逸会娱乐中心……
距市中心20公里，东距宝山新城16公里，周围A30、A20、A12、沪太路等多条高速干道贯穿而过，更有地铁一号线延伸段、轻轨明珠线延伸段（在建）、轻轨七号线（在建）

美兰湖独家游艇别墅

一楼层高3.6米，二楼层高3.3米，三楼层高3.2米，顶层阁楼高达3米，绿化率超过62%，容积率小于0.5，完全符合HOUSE（房子）的国际标准。买2层送一层，买3层送两层，得房率大于120%。
创新阳光半地下室，两面开门四面采光。
电梯入户，私家码头，校园水上运动多彩。
天然水系，活水造景，聆听自然醉美天籁。

接待会馆：上海市宝山区罗店新镇内美兰湖路333弄

美兰专线：**021-66012199 66012192**

投资商：上海西部企业（集团）有限公司 上海星兴建设发展有限公司

开发商：上海金彩置业有限公司

营销代理：上海西部企业（集团）今日房地产企划营销中心