

新民晚报

飞入寻常百姓家 / WWW.XMNEXT.COM

国内统一刊号 CN31-0003 第16646期 文汇新民联合报业集团出版 文新传媒 www.news365.com.cn

2007年9月 16日 星期日 今日 52版
农历丁亥年八月初六 A叠新闻 / B叠专副刊



今天:多云,最低23°C(昨天最高28.8°C)
明天:多云转阴天,最高29°C,最低24°C

内页导读

时空之旅让外企高管一连看了十二遍

A6·文娱新闻



皇马再下一城
米兰侥幸平局

A7·体育新闻



汽水登陆上海滩
宝瓶奇水初品尝

B13·上海珍档

详细 07091610101

闸北区依托党建联建化解居民小区物业管理的急难愁问题—— “党小组”担当社区“破冰急先锋”

喜迎十七大 共建和谐

临汾路299弄一居民家阳台年久失修发生倾斜，多次向小区物业反映无果，居民与物业管理人员发生了冲突。业委会党的工作小组7名成员及时介入，发现质量问题属实后，督促物业修缮阳台，并向这位居民致歉，居民十分感动，连连称赞“党小组建在业委会，作用就是大啊！”

记者从日前召开的“闸北区加强社区物业管理党建联建，提高住宅小区综合管理水平工作大会”上获悉，闸北区自2005年率先探索建立由业委会成员中的党员代表、其他党员业主代表组成党的工作小组的做法以来，已有154个小区业委会有了3名或3名以上党员，业委会成员中的党员数达到800余名，业委会的党的工作小组和党员担当起社区“破冰急先锋”，帮助居民解决急、难、愁问题。市房地部门已决定在全市推广这一做法。

巧解居民喝水难

保德路400弄某居民楼的自来水管细小，且生锈堵塞，物业工程部门决定更换水管。可自来水管阀门位于103室厨房间的下面，须挖开水泥地面。103室居民不同意，惹怒了楼里其他23户居民，有几户居民甚至扬言要“摆平”103室，103室的男主人柴先生也不示弱，准备了菜刀、木棍，摆出一副拼命的样子。

就在双方即将发生冲突时，小区业委会党的工作小组成员赶到现场，在暂时劝住双方后，到103室了解情况。原来，柴先生长期病休在家，妻子是位残疾人，家中还有七旬老母和正在读高中的女儿，经济拮据，柴先生既怕自家厨房被挖得一塌糊涂，更担忧无经济能力对厨房重新装修。

党小组成员走访了其他23户居民家庭，告知了103室的窘境，大家表示理解和同情。党小组成员又与物业达成共识：尽快更换18号楼的旧水管，及时为103室家装修好厨房，并补贴500元钱，所有费用由物业公司和施工企业承担，18号楼居民喝水问题得到圆满解决。

缴费率从40%升至98.8%

星城花苑小区部分居民对物业公司服务不到位耿耿于怀，以不缴物业管理费表示抗议，这个小区物业费收缴率最低时仅40%左右。

2006年小区业委会成立党的工作小组后，首先从业委会成员、业主代表抓起，45名业委会成员、业主代表率先缴纳了物业管理费，他们又就居民要求安装空调滴水管、加强维修力量等问题，让物业公司整改。党小组成员向小区居民解释不缴纳管理费的利害关系，居民们看到物业服务确实在改进，纷纷开始按时缴费。如今，物业管理费收缴率达到98.8%。

“钉子户”自拔“钉子”

保德路425弄4户居民，原先在马路市场设摊经营，市场被拆除后，就在小区内摆摊卖菜。一些外来人员也进入小区摆摊，居民投诉不断。

小区业委会党的工作小组与居委会、物业公司中的党员一起，动员居民不买占路摊位上的东西，同时上门劝导4户居民。居民区党总支、业委会党小组协助其中的3户居民办理了享受低保政策待遇手续，并为他们推荐就业岗位。4户居民主动收掉了摊位。本报记者江跃中特约通讯员顾武



■ 上午，农业部长孙政才在东方国际水产中心亲口尝一尝海鲜食品

本报记者陈正宝摄

农业部长在沪督导农产品质量安全专项整治 坚决把不合格农产品挡在市场外

本报讯（记者朱全弟）今天上午，农业部部长孙政才在上海督导农产品质量安全专项整治工作时强调，这次农产品专项整治要按照国务院产品质量和食品安全领导小组的要求，不走过场，不留死角，下大力气抓好农产品质量安全整治工作。上海市委书记、市农委主任徐麟陪同督导。

孙政才说，批发市场是保障

农产品质量安全的重要关口，必须全部纳入监测范围。这次批发市场整治重点抽检与消费者密切相关的农产品，其中种植产品以农药残留为重点，畜产品以瘦肉精和磺胺类药物等为重点，水产品要以氯霉素、孔雀石绿、硝基呋喃类等为重点。

孙政才指出，发现不合格农产品，要及时依法无害化处理，

一律不得上市销售，坚决挡在市场外，努力实现以下整治目标：农药与种植业产品整治，畜产品整治，水产品药残整治，农产品批发市场整治，认证产品整治。

上午，孙政才考察了上海东方国际水产中心和上海江桥农产品批发市场，实地视察了农业部食品质量监督检验测试中心（上海）东方国际水产市场分中心。



制图 罗杰 贺信

卡车行驶途中丢失易爆物品 运输公司经理今天凌晨赶到本报紧急求援

2:00 今晨突发

本报讯（记者方毓强王勤俭）今天凌晨2时，上海兵兵运输公司的于经理心急火燎赶到本报求援：他们公司的一辆卡车在运输途中，不慎丢失了3个“空气呼吸器”，这是一种容易发生爆炸的物品，希望尽快找到它们。

据于经理介绍，昨天下午5时15分左右，他们公司一辆3.5吨卡车在浦东装上200多个“空气呼吸器”后，从金海路开上环东二大道（即A20公路），向北行驶。大约10分钟后（大约在杨园附近路

段），司机见同方向行驶的另一辆机动车司机向他挥手，但并没有明白对方的意思。又开了5分钟左右，看到另一辆小车的司机又向他挥手，并用手指打出一个“二”字，司机感到有问题，便靠边停车（大约在外高桥保税区东侧路段）。经过检查，发现“空气呼吸器”少了3个，原来先后2次掉下了1个和2个。司机和随车人员立即沿原路往回跑，跑了半个小时也没有发现货物。他们立即掉头，再从金海路开上环东一大道，按原路行驶，但没有找到。于是他报了警。

经过好几个小时的搜寻，仍然没有头绪，于是赶到本报求援。

于经理告诉记者，丢失的“空气呼吸器”外包装是瓦楞纸板箱，大约长75厘米、宽50厘米、高30厘米，大小像微波炉。里面是一个热水瓶胆形状的碳纤金属瓶，它是消防员冲入火海时使用的特种设备。因为具有危险性，所以国家禁止利用航空、铁路运输。如有人捡到，千万不能擅自打开，更不能砸破它，否则会发生爆炸。为了确保安全，于经理愿意奖励提供线索者，联系电话13901705157。

距特奥会开幕只有16天

通周及无车日活动承诺书》。

今年下半年，本市还将继续推出一系列优先发展公共交通的措施，包括优化调整公交线网、“市通郊”快速公交线，10月起实施公交与轨道交通换乘优惠等，同时根据条件逐步扩大优惠换乘范围，力争明年实现公交优惠换乘全覆盖。

详细 07091610101

优惠换乘明年覆盖全申城

首个“公共交通周及无车日”活动上午启动

本报讯（记者张欣平通讯员黄晓勇）以“绿色交通与健康”为主题的首个“上海市城市公共交通周及无车日”活动，今天上午在即将竣工的轨道交通8号线（一期）黄兴路站拉开帷幕。据悉，本市在“公共交通周及无车日”期间，将开展公交品牌线路服务、清洁能源公交车辆、公交设施建设、改善步行环境

和非机动车道、公交优先宣传等多项展示活动。

为进一步提高交通资源利用率，缓解交通拥堵，建设部发出了开展“中国城市公共交通周及无车日活动”的倡议，倡导在每年的9月16日—22日举办此项活动。上海积极响应，韩正市长与其他107个兄弟城市的市长共同签署了《中国城市公共交通

养护生物资源 共建和谐长江

本报讯（记者邵宁）由农业部和上海市政府联合主办的长江生物资源养护论坛，今天上午在上海国际会议中心举行。论坛的主题为“养护生物资源，共建和谐长江”。农业部部长孙政才，上海市委副书记、市长韩正，全国人大农业与农村委员会副主任舒惠国出席论坛并致辞。

孙政才在致辞中指出，保护长江生态和生物资源，需要各级政府、各有关部门和有关方面的共同努力和协作，需要社会各界的积极配合和参与，需要国际社会的关心和支持。

韩正在致辞中说，长期以来，上海十分重视保护长江生物资源。特别是近年来，上海积极落实《中国水生生物资源养护行动纲要》，努力保护和修复水域生态。韩正表示，上海将和长江流域各兄弟省市加强沟通与合作，探索建立流域综合管理机制，共同养护长江生物资源，让长江永远造福人民。

在今天的论坛上，17家发起单位共同发表了《长江生物资源养护论坛上海宣言》。

农业部副部长牛盾，国家环保总局副局长吴晓青，上海市副市长胡延照出席论坛。出席论坛的还有国家有关部委、沿江各省（市）政府的分管领导，以及各有关方面人士。