

财富兴园

引领成长型企业发展方向

财富兴园·国际企业公园开园在即

9.28 财富兴园开讲
“财富郎闲评”

2007年9月28日,全上海热衷财富创新发展的企业兴奋因子将被调动,(首届)中国最具成长型企业发展高峰论坛暨财富兴园·国际企业公园开园系列活动将拉开序幕。作为开园系列活动之一,主办方财富兴园·国际企业公园邀请了国际知名的金融学术界公司治理专家、香港中文大学和长江商学院金融讲座教授郎咸平主讲。在这一天,郎咸平教授,这位素以创新经济观点、全新经济视角而闻名全国的,以“财经郎闲评”栏目而在沪上家喻户晓的经济专家,将携手财富兴园·国际企业公园与全上海的创富精英们一同开讲“财富郎闲评”。

众所周知,作为上海城市向西发展的现行站,虹桥综合枢纽辐射圈层,京、沪、杭连接的战略要地,财富兴园无疑占据了这一关键经济枢纽的核心点。它一站式连通京、沪、杭,沟通长三角以及环渤海两大经济圈,它挖掘自身天赋,合理规划创新概念,打造出孕育上海成长型企业的总部基地,它必将掀起新一轮的上海财富风暴。

随着城市经济的高速发展,中心城区商务成本已居高不下,数据表明市中心写字楼的年租金甚至超过了郊区商务楼的售价。而目前,由于网络通信技术的发展和城市立体交通的完善,郊区化办公、园区化办公已成为成长型企业新的发展方向。

财富兴园独具九大财富“基因”

上海财富兴园·国际企业公园位于松江车墩镇工业基地,地处嘉金高速公路和规划中A15高速公路交汇处,项目占地280亩,总建筑面积近30万平方米。作为“总部基地”升级版的国际企业公园,除了规划概念的超前创新,在附加服务和配套上也更加契合了市场的发展需求。不仅创新设计了独栋独院的办公环境、超前的全功能规划,还拥有众多优惠的税收政策、高效便捷的交通网络、完善的配套服务设施,成为了成长型企业的战略选择。



效果图

作为企业发展创新的“总部基地”,财富兴园·国际企业公园拥有了得天独厚的发展基因:

- 交通基因:沪杭高速、嘉金高速、上海南站、虹桥机场、虹桥交通枢纽、在建中的轨道九号线、规划中的沪杭磁悬浮等,形成“财富快速干线”
- 联动基因:1992年启动的松江工业区已拥有的300多家外资企业和45家500强企业,商机重重,完美联动效应
- 成本基因:上海市区CBD两年租金=财富兴园50年产权,成本更低,使企业更具竞争力
- 环境基因:园区内充沛的绿色颠覆传统的办公模式,花园式办公环境,更健康、高效
- 配套基因:园区配有国际会展中心、酒店及酒店式公寓、生活配套区、仓储物流区等方便商务往来
- 融资基因:渣打银行、中国建设银行等为企业提供融资、战略咨询、海外经济合作、打包上市等服务助推企业发展
- 税收基因:园区内企业享受市级工业园区的优惠政策、上海市低商务成本试点园区优惠政策、上海市松江区外、内资投资企业优惠政策等多种优厚的税收政策
- 服务基因:世界知名物业管理品牌高力国际为园区提供高规格物业服务,联手打造一个企业家的乐园
- 形象基因:独栋企业基地提升企业形象:独栋别墅式办公,独栋独院,独立冠名

2007

(首届)中国最具成长型企业发展高峰论坛

财富兴园·国际企业公园 开园庆典

系列活动之一

主讲 郎咸平 教授

时间 2007年9月28日下午13:00时

地点 上海延安西路虹桥宾馆 嘉庆堂

**财富兴园**
International Business Park

**VIGERS**
威格斯

**LINKASIA**
联亚集团

主办机构 财富兴园·国际企业公园

协办单位 威格斯物业顾问(上海)有限公司

策划推广 香港联亚地产策划



“假如哪个企业家所作所为是我看不出来的,我从今天开始封剑退出江湖”
——郎咸平

金融学术界公司治理方面的高级学者
香港中文大学和长江商学院金融学讲座教授
曾担任世界银行、深交所和香港政府财经事务局公司治理顾问

论坛热线:(021) 37837777