



策划:刘 扬 顾梦书
胡 黎 俞 菊
撰稿:顾梦书
视觉:谭初岸工作室



王加明

梦想与光荣

在中国的大版图中,上海永远是无法替代的一个符号。上海市有关领导在几年前就自信地指出,上海拥有良好的产业基础、基础设施与商务环境,建成跨国采购中心已具备一定的现有条件。

而我们同时也注意到,我国已经成为世界头号制鞋大国,鞋类产品的产量和出口量已稳居世界之首。然而作为中国最时尚的国际化大都市,上海的皮革类、鞋类、箱包类供应却大多来自温州的鞋城、海宁的皮革城,上海市区内并没有大型的鞋业皮革类采购中心。

应该说,曹安国际商城的启动,来源于我们全体投资方的一种梦想——在上海建设一个全球采购中心项目,通过创新的经营模式和现代化的交易平台,让中国的鞋业和皮革业在上海这个大都市找到口岸,从中国走向全球。

为了这个想法,我们与各级政府部门进行了积极的沟通,提出的一个基本观点是,经济全球化的浪潮滚滚而来,上海正越来越凸现出不可替代的地位,曹安商贸区应把握时代潮流,不单是做国内贸易,更重要的是做国际贸易,它具备成为全球采购中心的基本要件,上海曹安国际商城愿意积极投身于打造全球采购中心这样一个平台。

幸运的是,上海市政府政策调研中心有关负责人、专家学者来到实地调研,并给予高度肯定。

当然,从梦想到光荣之间,我们走过了一段艰难的历程,那一段筚路蓝缕,那一段孜孜以求,如历历在目,挥洒不去。那期间,我们向业界发出了“联合中国商人,运作全球市场”的宣言;我们倡导“城城战略联盟”的模式,与海宁皮革城、中国义乌小商品城、中国轻纺城等众多长三角专业市场签署战略合作协议;我们在项目规划、工程建设方面付出心血;我们在未来的营商平台的构建上,投入甚多。

从这个意义上说,曹安国际商城已经不只是一个商业地产项目,它是我们全体投资方的情结,是一种发自内心的梦想和光荣。

【曹】评论

它,改变了曹安国际商区之造!它,改变了2006上海楼市之局!它,改变了中国商业地产之道!

一个伟大传奇的诞生

“联合中国商人,运作全球市场。”

2005年当这句广告语出现在上海曹安街头时,更多的人视为一种狂想曲。但2年后的今天,这句话正逐渐演变为现实。

发生在曹安国际商城的故事远远不止如此。过去的2年,作为上海商业地产的旗舰,作为曹安国际商区的引擎,作为上海打造全球采购中心的重要集散地,曹安国际商城被打上了深深的传奇烙印,它被视为商业运营、商业地产开发、商区规划的典型教案。

一个名叫“曹安国际商城现象”的话题正在长三角商界广为流传!



一个商城 改变一方城市

时间:2006年6月24日下午3时
地点:上海国际会议中心

2006年6月24日下午3时许,在黄浦江之畔,在东方明珠之畔,上海国际会议中心迎来了一个重要的时刻——上海曹安全球采购中心隆重揭牌。

来自国家商务部门、国家发改委部门、上海市及嘉定区政府部门的领导,共同注入香槟酒,在其浇灌下,上海曹安全球采购中心的金字招牌徐徐升起,现场上千位与会嘉宾报以热烈掌声,上海曹安全球采购中心正式揭牌。

这一刻,王加明坐在主席台上,他西装革履站在会场的最后一排,但他笑了,那是一种发自内心的笑容。这一刻属于上海、属于上海曹安,但更属于曹安国际商城,属于王加明——全球采购中心的发起人和倡导者。历时一年的光荣和梦想、历时一年的辛苦和追逐,在这一刻,被历史的瞬间定格。

谁曾想到,一个商业地产可以改变一个商区改造,甚至改变一个城市的商业定位?但曹安国际商城做到了,这不能不说是传奇。



一个商城 点燃全城热情

时间:2006年6月29日
地点:上海曹安国际商城接待中心

上海是一个商业发达的城市,但上海是一个商业地产投资处女地——当北京、深圳等城市商业地产受全城追捧、商业地产投资热情高涨的同时,上海商业地产一直波澜不兴。

但2006年6月29日例外。

这一天在曹安国际商城开盘现场,3000多人蜂拥而至,1000多人争先下定,而之后更是创下了连续3周满负荷签约、连续1个月雄居成交排行榜之首——事实证明,上海曹安国际商城创造了2006年上海楼市的疯狂奇迹!

当2007年上海曹安国际商城的销售落下帷幕之后,上海商业地产领域再次回归之初。



一个商城 牵动一个行业

时间:2005年12月
地点:义乌中国小商品城

曹安国际商城自立项之初,就成为长三角关注的焦点。

一方面得益于它的体量、以及商业定位,但更主要的归功于它的地理——上海这个长三角龙头城市,一直以来缺乏一个大型的鞋业与皮革展示与交易中心。

2005年12月,上海曹安国际商城和海宁中国皮革城、义乌中国小商品城、中国轻纺城、中国日用品城等十余家专业市场合作签约,签定了“城-城战略联盟”合作协议,多边进行跨区域合作,整合行业资源,以期达到运作全球市场的目标。

自那以后,曹安国际商城的一举一动,无不牵动中国鞋行业、中国皮具行业的关注目光。甚至行业将曹安国际商城的奠基作为当年“十件大事”之一,而更多的鞋业皮业企业更是把“曹安国际商城对于中国鞋业与皮革业的影响”当作一个重要的战略课题进行研究咨询,把曹安国际商城与企业的发展战略、未来市场命运紧紧地结合在一起,从而做到运筹帷幄。

在今天的中国鞋业与皮革业领域,曹安国际商城几乎无人不知、无人不晓。

这就是曹安国际商城!

【曹】现象

高定房地 2006 预审 0000462 本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。

领航

中国第1家全球采购中心,
15万平方米华东最大的鞋业皮革市场,
联合中国商人,运作全球市场!



财富专线:021—5918 7777

接待中心:上海市曹安路1833号 发展商:上海腾昭置业发展有限公司