

奉贤海湾

开启上海海湾别墅新时代



奉贤,是上海唯一集江、海、湖、河、滩、岛资源于一身的一个区。洋山深水港和杭州湾大桥建成后,奉贤东有大港,西有大桥,一头可以通过深水港连接世界,一头可以通过跨海大桥接轨浙江;A4 高速公路、浦星公路、莘奉公路、闵奉轻轨(全面启动)轻松连接市区,交通枢纽地位突现,区位优势明显,发展前景十分广阔。奉贤坐拥稀缺生态海资源及周边不断成熟的高端配套吸引了大量人气。海湾旅游区“碧海金沙”还将是 2010 年上海世博会配套项目。根据上海市政府的规划,奉贤旅游将完成以海湾为核心的现代服务业都市休闲区的建设。

旅游胜地、知识高地、天然氧吧、交通枢纽,这些优势为奉贤海湾打造高尚别墅区和导入高质量人口带来契机。一切迹象都表明奉贤区

特别是海湾镇在政府的主导下,正在努力打造生态旅游区和与此相配套的高端宜居社区。有专家预测,未来的奉贤海湾将逐渐成为与余山交相辉映的大上海最具磁力的海岸首富聚居中心。

在此背景下,以海湾·艺墅尚品为代表的上海高档海岸别墅开始在奉贤海湾地区扎根繁衍。这些高端别墅以碧海金沙为卖点,加上美轮美奂的景观设计,正在吸引着越来越多的城市新贵前来置业,投资、自住,前景喜人。而与高档别墅相配套的高端生活业态也在逐步成熟,如豪华游艇中心,五星级大酒店、商业街、高档会所、大学城、海岸高尔夫俱乐部都逐一落户奉贤海湾。奉贤海湾,一个以海湾·艺墅尚品为代表的海岸别墅新时代正在开启。

(刘雪梅)

盛高置地黄金周重拳出击

“假日楼市房展”450 平方米显赫展位

旗下三盘推出优惠措施庆上市一周年

继 8 月盛高置地携旗下三大项目康桥名郡、东方庭院、康桥水都三剑齐发,创下骄人战绩之后,10 月黄金周,盛高将再度重拳出击,3 个楼盘备足房源,占据上海展览中心延安路大门喷水池广场前 450 平方米显赫展位。

东方庭院

一次性推出 158 套水景别墅迎国庆

继 8 月火爆销售 50 套别墅后,国庆黄金周期间东方庭院将一次性推出 158 套独栋、双拼、联排、叠加水景别墅,供应体量超过 3 万平方米。单体建面约 182 平方米-286 平方米,售价 160 万-500 万元不等。此次房源所在地 3 号地块包含一片原生态保留区,极具历史、收藏价值。

国庆期间,东方庭院东大门将

全新亮相,237 米长的青石板路及两排浙江安吉翠竹形成入口竹林大道,彰显东方神韵。此外,为保证竹林原汁原味的风貌,土壤和兰草均取自安吉。

同期开放的还有东方庭院内长达 400 年的古建筑——“传艺堂”,这座曾由古建筑收藏家黄修志先生收藏的历史建筑,经国内著名设计

师韩家英先生亲自设计装修后,保留历史印记的同时更换发新的光彩。传艺堂将会成为东方庭院的文化会所。

作为国庆前的预热,东方庭院将于 9 月 28 日举行盛大的揭幕仪式,同时 2007 朱家角世界音乐季也将在东方庭院首演,来自法国、日本及越南的一线乐队青虹和阮黎将在此倾情演绎。国庆期间,东方庭院还将举办“西情东韵——蔡小华当代艺术展”,作者亲临现场签名售书。

康桥名郡

15 席中央宽景别墅国庆绝版上市

位于浦东的 2700 亩别墅大盘——康桥半岛的最后一期康桥名郡自 8 月 18 日第一批独栋房源开盘至今,推出独栋房型 67 套及双拼房型 42 套,此前销售情况持续火爆,至房展会前只余双拼房型

10 余套及数套 259 平方米独栋(包括样板房)。该批终极压轴房源为喜欢康桥半岛的消费者最后购买机会。

此次推出的 193 平方米双拼房源紧邻中央景观带,带有宽景阳台,

价格在 350 万元左右。259 平米的两层独栋别墅,采用前沿的 U 型中庭设计,附送大面积精装花园,备受享受生活一族青睐,该房型的均价在 23000 元/平方米左右。

此外,房展会期间购买康桥名郡的业主,主办方将额外给出 5 万现金折扣优惠。另外每日有看房班车 11 点及 2 点从展览馆出发。

康桥水都

国庆推出 116 套新房源

北上海核心地段 60 万平方米国际社区——康桥水都自 8 月开盘以来,所推出房源几近售罄,10 月将推出全新 2A 地块的 116 套房源。主

要产品是面积 145 平方米的三房,105-115 平方米的二手房,其中二手房有二厅二卫和二厅一卫,整体均价在 9800 元/平方米。

此外,康桥水都还推出了周末购房有奖活动。此活动从 10 月房展会期间开始,一直延续到 11 月。其中一等奖 30000 元,二等奖 20000 元,三等奖 10000 元,凡中奖者均可将购奖券用于冲抵购买 2A 地块房源所支付的房款。

(沈媛)

百万大赢家

长三角“百万大赢家”免费乘车看楼观光“十·一”出发!

昆山“百万大赢家”有奖看楼购房专线

太仓“百万大赢家”有奖看楼购房专线

吴江“百万大赢家”有奖看楼购房专线

苏州“百万大赢家”有奖看楼购房专线

无锡“百万大赢家”有奖看楼购房专线

黄山“百万大赢家”有奖看楼购房专线

嘉兴“百万大赢家”有奖看楼购房专线

湖州“百万大赢家”有奖看楼购房专线

杭州“百万大赢家”有奖看楼购房专线

网上报名地址:“新浪网华东房产”频道

http://baiwan.sinahouse.sh.cn

电话报名专线:

021-52920142-8023

☐ 主办单位:上海、苏州、南京、杭州、宁波、无锡、南通、嘉兴、绍兴、常州、镇江、扬州、泰州、湖州、舟山、台州、昆山、太仓几十家主流媒体

☐ 广告招商电话:15821081116 陈 乾    13621799604 陈海强    13917512625 雷鸣    ☐ 读者报名咨询电话:021—52920142—8023 陆小姐 焦小姐

☐ 读者网上报名地址: http://baiwan.sinahouse.sh.cn