

新贵生活馆·摩登时尚区

# 这是你的“蓝调”生活!

中大·九里德服务式·精装修·小户型即将现房开启

□文案 郑嫵 刘雪梅

造访“蓝调”  
五度空间

“蓝调”是这一期中大·九里德的产品定位。它代表着建筑之外的服务和精神的延伸,房子除了满足居住功能外,还可以是以类似时尚生活区的形态存在:接待、商务、个人生活、甚至可以是休闲的空间载体。“蓝调”产生的是一种以聚会和交流为核心,同时又十分强调私密性和专属性的居所形态。为了演绎“蓝调”精髓,开发商将时尚精致的住宅装修以及尊贵细腻的管家式服务引入作为产品内涵的延伸,进一步奠定“蓝调”生活的摩登气质。

**8.7米酒店式晶致大堂、  
约525m<sup>2</sup>、92m<sup>2</sup>(建筑面积)独立空间  
精装小户**

从大堂,开始一段生活前奏

中大·九里德——蓝调,由中大股份及美国JWDA、贝尔高林等众多国际品牌共同缔造。位居西上海低密度生活核心圈,25万平方米宜居规划,一期国际公寓、时尚商业街区已经全面呈现。近20000平方米河道水域,46%高绿化率,15米宽步行河岸景观道、数百棵原

生态大树、露天下沉式景观停车库,营造了一种自然成熟的生活方式。而其所在的高档别墅区周围,德法国际学校、大卖场、中小学簇拥左右,在建中的轨道交通9号线即将于年底通车,令教育及交通配套完善便捷。

2007年10月,“蓝调”即将启幕,届时8.7米的挑空大堂将引领您进入一个具有高尚国际礼遇的精装修居所。大堂外观以玻璃墙体营造,水晶般通透眩彩赋予空间辉煌的荣耀感,成为专属新贵的第二客厅,全球知名品牌蒂森·克虏伯电梯、欧文斯科宁内、外墙保温系统应用,打造名流栖居感受。这一切,为您在进入家门时,奏响一段唯美的生活前奏。

**365天的管家式服务、  
24小时全方位安保  
让“管家”,给你始终的尊崇**

对于传统的居家生活,您是否想要改变,想要破茧而出,憧憬自由而无后顾之忧的惬意生活?在“蓝调”,全天候的管家式服务将赋予您脱茧而出的力量,传统的生活模式将从这里开始质的变化,如蝴蝶般,人生开始光彩自由。



实景图

- 1度购物空间:  
风情商业街**  
大型卖场就在附近,时尚风情商业街守候小区,完善配套轻松生活,给你一周7天的丰富生活。
- 2度休闲空间  
精英会所**  
4000余平方米精致会所,SPA馆、YOGA馆、内外双泳池、双网球场、健身房、休憩厅...无法拒绝的精彩诱惑。
- 3度会客空间  
大堂休闲吧**  
酒店大堂特为主营造大堂休闲吧,咖啡、饮料尽享。朋友来访、客户洽谈等,都不必再去打扰居家的自由与隐私。
- 4度奢华空间  
精选国际级电梯**  
与迪拜机场同等用心,选用全球著名电梯——蒂森克虏伯电梯,刷卡式电梯配备智慧识别来人,杜绝闲杂人等,安全系数有目共睹。
- 5度私密空间  
全明精装户型**  
在这里,精装搭配新贵,德国的工艺、北美的风情、美式的设计,风格打造的同时更注重生活的品质感。

“蓝调”引进香港东方海港集团——怡东物业管理公司担纲酒店式管理,传承港式酒店服务高贵“血统”,谱写优雅生活蓝调韵律。我们将为您的“家”24小时全方位保全,您可以尽情摒弃繁杂的生活杂务,保留时刻精彩,零干扰、零烦恼,“蓝调”不露声色的帮您感受“家”赋予的自在归属感。同时提供的代订飞机、火车票及旅游服务,代订报刊及杂志代办家电维修服务,大堂接待、送餐、洗衣、室内清洁服务等周全的服务配备体系更是将新贵的日常生活安排的井井有条。



实景图

**中大·九里德**  
INTERNATIONAL LIVING DREAM  
ZHONGDA REAL ESTATE GROUP



**心所在 家所至** Home is where the heart is.  
爱好旅游、关注设计、狂恋音乐、癖好美食...  
如今,赋予生活一个家。  
**服务式·精装修·小户型**  
细致酒店式服务,演绎精致人生。购物、运动、会客、交流、私密。  
蓝调五度空间,不可COPY的新贵摩登。

中大·九里德,约52.5平方米、92平方米精装独立空间盛装登场  
蓝调美学样板房全新公开,欢迎国庆期间现场参观。

◇坐拥轨道交通9号线(在建),便捷出行◇SPA馆、YOGA馆、内外双泳池、健身房...会所全面配置,精彩生活在此展开◇精致美学室内设计,精装登场,带您行享搬新家◇大型卖场环伺左右,风情商业街守候小区,完善配套轻松生活◇蓝调五度空间,购物、运动、会客、交流、生活,精彩融合。◇24小时全天候全方位酒店式服务

现场地址: 淞坊路650弄(九亭中学旁) TEL:021-67625333

投资商: 中大房地产集团 \ 开发商: 上海中大房地产有限公司 \ 建筑设计: 美国JWDA \ 景观设计: 贝尔高林(香港)设计集团 \ 建筑商: 龙元建设集团 \ 销售顾问: 中大地产



实景图