

有感于北京轨交2元起家

◆ 逸中

这两天从首都北京传来消息,京城轨道交通票价听证会即将举行。其中关于起价2元的内容,相信会让每个依赖地铁出行的上班族怦然心动!

北京相关部门此次向听证会提交的两套方案,第一套方案为单一票价制,即不论乘车距离长短和换乘次数,每人次均为2元;另一套计程制方案,也是两元起价,并以4元封顶。之所以会让上海乘车族怦然心动,是因为,这与上海现行的地铁票价系列相比,差距实在不是“一眼眼”!

上海人也曾享受过地铁票价起价两元的“好日子”。从一号线建成通车起,上海人只需2元钱就可以坐上6公里。但是,据说有关部门看到上海地铁拥挤,担心“列车超负荷

运行”而给“列车运行带来安全隐患”,因此在两年前将起价调整到了3元,意图“通过价格杠杆等手段调节客流,提高列车的运营效率和安全保障”。这样的初衷不能说不对。然而,两年多时间过去了,也没见到哪个部门出来说明这一调整后的效果究竟如何。人们看到的却是:一号线不仅拥挤如常,甚至已有从高峰向其他时段蔓延的趋势;而原本不怎么拥挤的二、三号线由于分别向西向北延伸,人流日增,也在日益拥挤起来。显然,所谓“价格杠杆”并未起到想象中的作用。地铁一族却因此增加了不菲支出、相关企业也增加了实在收入,上海还创下了全国地铁票价起价之“最”,这都是不争的事实。

事情似乎又回到了原点:当初

调价听证会上就有市民代表指出,对上班族来说,如果不坐地铁,可供选择的便捷交通方式相当有限,提价真会有分流作用吗?

北京市的相关部门提出了完全相反的思路:不是提价,而是降价,让百姓减少出行支出,以更多地选择公共交通。为此,北京市政府2007年在公共交通上的补贴由原来的20亿元提高到40亿元,足足翻了一番!

上海市政府也于今年3月提出了《关于优先发展城市公共交通的意见》,并具体地提出,到2010年公交客运量占总出行比重将达到33%以上。然而,假如没有诸如北京降价那样切实有效的措施,市民们仍难青睐公共交通。因为,按照本地

现行票价,如果选择当下常见的“公交+地铁”方式,市民每天仅上下班交通费最少需要12元。以22个工作日计算,月支出就是264元。2006年上海职工月平均工资为2464元。这意味着交通开支占收入比重超过了10%,已高于世界上很多发达城市,是大多数市民难以承受的。另一个数据说明,市民们出行正朝着更私人化的方向“逆行”:目前上海电动自行车保有量已超过160万辆,并正以每年五六万辆的速度增长。显然这与市政府优先发展公交的初衷相背!

出路何在?学习北京,降低票价,不失为有效方法之一!该是相关部门真正站在市民利益而不是部门利益上考虑问题的时候了!

房屋如何「分割」出租?

◆ 汤啸天

最近,申城正在开展专项治理行动,治理将一间房屋出租给若干名房客使用,影响业主生活安宁和住户人身安全的“群租”。行动的主要依据是《关于加强居住房屋租赁管理的若干规定(试行)》,这个文件是2006年11月30日由上海市房屋土地资源管理局签署(以下简称《房屋租赁规定》)。

《房屋租赁规定》称:“居住房屋不得分割搭建若干小间,按间或按床位出租。”由于宣传工作依规定“照葫芦画瓢”,包括相当一部分报纸也反复强调“分割搭建出租就是群租”。当物业管理公司的工作人员处理某一高层建筑中的“群租”行为时,“二房东”理直气壮地说:“我并没有把房屋‘分割’搭建,自然不属于治理之列!”众所周知,分割,是将整体之中的一部分强行断离或者分开,如“割草”、“割肉”、“祖国的领土不容分割”等;分隔,是把本来连在一起的东西从中隔开,如“隔墙”、“间隔”、“隔离”等。限于高层建筑中任何一间房间与上下左右相邻关系的复杂性,是极难“分割搭建”的。即便设法“分割搭建”,这间孤零零的小房间也失去了出租的功能。“二房东”以石膏板、胶合板等材料对房间进行的简易搭建是对空间的分隔而不是“分割”。就语言文字的使用而言,分割与分隔的区分并不困难,作为政府职能部门的上海市房屋土地资源管理局,却在如此关键的文字表达上出现差错,实在容易造成误解。

给社区居委会“减负”

◆ 陈才

到2006年底,全国共有社区居委会80717个,政府公共服务设施逐步向社区延伸,但目前社区承担的任务越来越多,全国平均是60多项,有的社区多达100多项。

长期以来,很多政府管理部门都把街道、社区居委会当成“大箩筐”,行政管理职能到了基层就装进去,“大箩筐”越来越不堪重负。有些本该由区县级职能部门负责的工作,却常常被上级部门以行政指标的形式,逐级加压,层层加码,以“千斤重担人人挑”来分解,牵扯了街道、社区居委会很大的精力。社区就业、社会稳定、社会养老及改善综合环境等,这些本该属于基

层的公共服务职能,却被放到了相对次要的位置,一定程度上造成了公共服务的缺位。同时,也带来了负面影响,诸如短期行为、机构膨胀、滋生“三乱”等等,因此有必要重新定位街道、社区居委会职能。

今年7月有消息说,作为“浦东综合配套改革试点”的一项阶段性成果,上海浦东新区下辖12个街道(社区)全部剥离了背负多年的经济管理职能,街道办事处不再直接从事招商引资活动,着重发挥社会管理和公共服务作用。这一转变获得了舆论的广泛好评,现在看来,它更应该成为反思社区公共管理体制的一个契机。

讲话提醒胜过偷窥罚款

◆ 杨凤霞

我们用摄像头治理不文明驾车、机动车违章,的确起到了一定的作用。但偷窥罚款的效果,真的就最好吗?据外电报道,英国有个城市的摄像头在维护公共秩序方面,更好地发挥了作用。英国境内安装了420万个监控摄像头,平均每个英国人每天可能被拍到300多次。英国北部的米德尔斯伯勒市却独辟蹊径,利用语音监控设施来整治不文明行为。

这种语音监控系统由当地指挥中心统一操控。监控室中的工作人员在画面中捕捉到路人不文明的行为,就会通过摄像头上的扩音器发出警告,例如“穿黑色外套的先生,请您将报纸放到垃圾箱中,谢谢!”

让这位路人改正自己的行为。在交通拥堵的情况下,语音监控系统也能用来疏导交通。

我们对待不文明的行为,最多的是用罚款解决,不仅被罚者常有不服,效果也不明显。如果我们用带语音系统的摄像头来提醒的话,效果是不是更好呢?中国人有谁会不在乎面子,众目睽睽之下被提醒了,一点都不尴尬?用带语音系统的摄像头来疏导交通就更好了,“站”得高自然“看”得远!

到处是摄像头实在令人不舒服,既然有关部门认为安装摄像头利大于弊,那么就安点这种带语音系统的吧,相信这也不需要有多尖端的技术来做保障,要做到也不是件难事。

新民网报网互动平台:请访问 HD.XMNEXT.COM,在页面搜索框输入文章后编号即可参与互动。 博客:访问记者的博客 详细:获取更多信息 评论:发表评论 调查:参与投票 爆料:提供新闻线索或与本文相关的信息 征集:征集新闻线索、征文等



中国移动通信集团上海有限公司

2007年世界夏季特殊奥林匹克运动会合作伙伴

中国移动·牵手特奥 传递爱的信息



中国移动助力特奥,特别奉献通信保障、特奥官网、短信募捐、爱心服务卡、小区短信等服务!

特奥短信募捐:发送“1-30”至0434307,让关爱在指尖流动。

特奥官网:登陆<http://wap.monternet.com>,特奥动态尽在掌握

特奥爱心服务卡:为特奥参与者度身定制爱心服务卡,尽情沟通爱的语言。

小区短信:实时特奥信息,构筑爱的特区。

客服热线:10086 www.sh.chinamobile.com

中国移动通信集团上海有限公司