

数万人参加开盘盛典,成龙、范冰冰当场下定

恒大·御景半岛开盘一日揽金 10 亿

□本报地产评论员 韩冬

尘封多年的广东楼盘销售纪录(单日销售6亿元)被广州恒大地产集团一举打破。该集团旗下超级豪宅恒大·御景半岛10月1日开盘当天收金逾10亿元,次日再揽3亿元销售额。

国际影星成龙、英皇国际集团老板杨受成、影视明星范冰冰出席开盘典礼并盛赞楼盘品质,并各买下一套别墅,引得无数买家纷纷认购。

发展商广州恒大地产集团发言人透露,经过十年积累与扩张,该集团已在全国19个城市拥有逾50个精品项目,冀望透过恒大·御景半岛此次成功发售,整合企业资源,擦亮恒大品牌,成就中国最具实力及最大规模的“地产航母”。

“海陆空”火爆开盘引数万买家涌入

10月1日,广州恒大地产集团位于广州金沙洲的豪宅巨盘恒大·御景半岛发售,共吸引了数万名来自全国的客户参观。

现场开盘活动发展商挖空心思,“海陆空”三军齐备。一艘长约17米的巨型私家游艇,率领6艘豪华游艇直达社区私家码头,围绕楼盘2.8公里江岸线巡回观光。楼盘上空,7艘大型飞艇呼啸盘旋,最长的达38米,一艘命名为“恒大·御景半岛”号的直升机运载客户鸟瞰整个楼盘。

恒大·御景半岛由53栋高层、346席别墅组成总建筑面积逾107万平方米的庞大建筑群,依托2.8公里珠江水系呈对称状扇形分布,此次首推单位包括百余套一线临江、临湖独立别墅和联排别墅,户型面积在230-700平方米,高层洋房单位则全部为通透的板式布局,价格方面,临江独立别墅均价在3



成龙、范冰冰现场签署认购协议。

万元以上,湖景联排别墅售价2万元/平方米以上,“江景+园景”双景观高层价格在1.3万-1.5万元/平方米。

世界顶级团队成就精品豪宅

市场分析人士指出,大型专业化集团凭借独到眼光整合国际资

尚海湾:引发浦江湾区居住价值讨论

随着上海对徐汇滨江板块的开发启动,浦江第二湾居住价值的关注度迅速升温。日前在上海易居房地产研究院主办的“浦江湾区的价值发现暨尚海湾豪宅推介活动”研讨会上,与会业界专家学者与媒体都认为:上世纪九十年代开始的陆家嘴区域开发和建设创造了为世人所瞩目的浦江第一湾的辉煌,而在世博会到来之际,浦江第二湾的奇迹将会更胜一筹,徐汇滨江板块将成为沪上名副其实的“地产蓝筹板

块”。

在此次研讨会上,“浦江湾区”的概念被首次提出。专家们指出,从各国重要城市来看,河湾、海湾往往是一个城市最为经典的,也是豪宅最为集中的地方,香港、东京、悉尼等地都有类似的区域,因此,“浦江湾区”无疑将成为黄浦江沿岸乃至整个上海未来发展潜力最大的概念区域。

随着陆家嘴区域发展的完善以及2010年世博会的召开,“浦江湾

区”的发展重心将逐步向浦江西方向推移。尤其是徐汇滨江区域,是未来几年内发展潜力最大的“地产蓝筹板块”之一。对于住宅领域而言,虽然该板块房地产开发刚刚启动,然而占据湾区物业先机的项目已经显露,位于浦江第二湾内核位置的尚海湾豪宅无疑将成为徐汇滨江板块的地标建筑。

该项目对望卢浦大桥及世博会场馆,距离徐家汇商圈仅2.7公里,该项目甫一亮相便迅速成为徐汇滨

江区域的最大亮点。据悉,尚海湾豪宅总建筑面积约62万平方米,涵盖江景豪宅、国际品牌五星级酒店及酒店式公寓、主题商业等物业类型,共同构成浦江黄金岸线上耀眼的城市综合体。

徐汇滨江区域汇集了世博、滨江、徐汇中心等众多利好,加上本身的品质保证,将成为未来高端市场的热点。高端置业者、投资者可以重点关注此区域项目。

(杨洁慧)

松江假日车房联展 热门商铺联袂参加

10月1日,“2007开元地中海·松江假日车房联展”在开元地中海商业广场盛大开幕。此次联展为期三天,吸引了松江各大楼盘开发商、4S品牌店以及装潢设计公司参展。

此次联展围绕城市与地铁这一主题,以商业地产、住宅地产为核心,为参展商提供了直接面对消费者的机会,构建开发商与购房者、投资人之间的交流平台。并针对松江新老城区推出一系列优秀房源以及相应的优惠购房政策。此外,众多热门商铺的联袂参展,成为本次展会的另一大亮点。

(江轶雯)

广告投放热线 62897402 62474498转1051

招商咨询

商业旺铺

中华生意网

房屋租售

金融理财

房贷急可预支

松江区级开发区 特快取执照 快办增值税 万日 售楼 64688707

市面出租 中华新路429号 5000m² 可分割 13761370768 13774418252

意转让、招商引资、商用房产 加盟连锁、企业服务、二手设备 021-64327618 64327619

飘鹰写字楼租 近四平大连接可涉外 小面积72m²可分合 低租金(面议)配套齐 13601625166

短期借款 房产抵押 62322771

房贷急可预支 54891197

淘帝童装 童装 TOPBI(淘帝)童装 www.topbi.cn T:0591-28053188 83848363F:83848585

承包饭店 海阳路150m²证照齐 13341932206

漕河泾开发区新济园 注册★ 宜山路900号A103室 54234606

饭店低急转 共和新路虬江路 美食街400m²共三 层有车位 盈利中 15921919177

标准厂房出租 金沙江西路新福 路138号680m² 66251687 13818288068

出租 九亭大街繁华中心 段二、三楼商用 房出租 二、三楼 三、四楼 13817080989

公司转让 实业公司一般纳 税人 转费2-3万 13910782795

厂房招租 虹梅南路700m²可办 公13331925570 九亭22-4400m²/幢 双联13311965299 川沙奉贤南汇500-1 万m²13651873800 松江新桥4万m²租 售13311703821

买五楼,赠送阁楼 仅 2200元/m² 电话:29871611 地址:奉贤区头桥镇头桥东 路

个人消费 房贷 56310157

各类房产贷款 创业贷款 66249941

贷款 房产抵押 已贷再贷 64665797

个人消费贷款 分期还款 64732999 13795492999

香港海外·美国 公司注册咨询 代办香港银行开户 各类年检 秘书服务 代收信件 理财报税 商标注册 中外共18间分行 专业信心保证 徐汇区:021-6447 8989 静安区:021-6288 1689 南京市:0571-8725 7009 南京市:025-8689 9889 SBC骏业国际www.sbc.com.hk

上海古猗园经济城 注册公司办理一门式服务 工业园区标准厂房招租 总部:沪宜公路355号 电话:69120808 59125553 服务中心:浦东南路855号10F 电话:58879606 漕溪北路749号甲505室 64694135 中山北路2959号222室 62166283 吴江路15号503室 62676247 吴中路10号213室 64273548

厂房/仓库 出租 九亭4200m² 13501628888 陈 13916577669 徐

闹市旺铺 招租 平凉路429号通北路 口二、三楼500多m² 适旅馆、网吧、棋牌 饮食13311776877

旅馆转让 上海化学工业区 漕泾镇约400m² 新装修证照设备齐 低转13167098091

门面转让 杨浦区杨树浦路 地铁口120m² 可分割 市口佳 13636684939

餐厅转让 中法路小南230m² 证照、设备齐全 13636466716 魏

小吃店转让 虹口区东长治路 30m²月租3800元 市口佳 适合各行业 15901857506

嘉定马陆工业区 双 层新厂房6600m²四 层 13918088518 祝

逸仙路安达路 厂房、仓库7000m²空地5000m² 56450335 13062831090

饭店转让 闵行古美路顾戴路口 一、二层280m²旺铺 地段、急需资金低转15921182333

美华大厦旺铺招商 上海美华大厦地处普陀区宜川路 310号大厦建筑面积20000m²对外招商 ●1-4层商住10000m²为美华生活广场 ●5-12层为10000m²三星级酒店和高级写字楼 招商范围:酒店、中餐、西餐、中西餐 咖啡、茶楼、KTV、娱乐场所、银行、 珠宝、品牌精品百货、写字楼 T:56950006 15902132431 陈

桑拿转让或出租 广告 勿拉 虹口闹市区某四星级酒店内800m² 桑拿中心营业中 证齐15821026067

城尚城·上海海城低价产权房 首付 6万元/套(两房82m²) 地址:奉贤区头桥镇头桥 电话:57555000 15902132431 陈

已按揭再贷款 急可预支 64871660 徐家汇 54259727 虹口区

房产贷款 急可预支 52683015 62736366 长宁