

一下岗职工几乎没花钱就拿到一套房子并拥有 49 平方米产权

泰州436户家庭享“租售并举”实惠

据新华社南京10月12日专电 (记者 朱旭东) 今年51岁的江苏省泰州市下岗职工孙金喜做梦也没想到,他几乎没花钱就拿到了一套近74平方米的房子,并拥有其中近49平方米的产权,而他以前住的房子,使用面积只有9平方米。

孙金喜夫妻双双下岗,没有固定收入来源,既买不起经济适用房,又不符合廉租住房保障条件。今年住房拆迁时,9平方米的住房评估价只有不到1.8万元。按照泰州市拆迁低保政策,拆迁补偿不足7万元的补足7万元,如果能在规定时间内搬家,另外奖励8000元。孙金喜尽管拆迁后能拿到7.8万元,仍然无法正常买房。

幸运的是,泰州市近两年在完善多层次住房保障体系过程中,在

为中等偏低收入家庭提供经济适用房、为最低收入家庭提供廉租住房的同时,对既不符合廉租住房保障条件又买不起经济适用房的“夹心层”人员,通过“共有产权,租售并举”的方式进行解决。孙金喜的新家建筑面积73.86平方米。经济适用房的房价每平方米为1600元,孙金喜通过拆迁获得的7.8万元购买了其中的48.75平方米,另外的25.11平方米,产权则属于泰州市房产管理处,孙金喜每月另付21.7元房租。

目前,泰州市已有436户住房困难家庭享受到了“共有产权,租售并举”带来的实惠,其中近80%的家庭买回了完全产权。到今年年底,泰州还将有100户家庭通过这种方式解决住房问题。 [评论] 07101311301



经适房火 高价房凉

昨日,天津举行2007年秋季房地产交易会。房交会上推出的楼盘展现出“两重天”现象:经济适用房参展项目受到众多普通百姓的青睐,而一些高价楼盘却很少有人问津。

上图 一高价楼盘前看房的人寥寥无几
左图 一处经济适用房楼盘前挤满了前来看房的人
新华社记者 刘海峰 摄

重庆血库发万条短信急寻O型血

如再无大量血液入库,部分手术可能被迫延期

本报讯 重庆消息:“血库目前O型血告急,请您接到短信后马上到附近采血点献血,感谢您的爱心!”从10日晚起,在重庆市血液中心登记的O型血且献血期间隔6个月以上的1.4万多位市民陆续接到了上述求援短信。该中心负责人焦

急地表示,如果近期再没有大量O型血入库,重庆市将面临无O型血供应的危险局面。

“按规定,O型血的安全库存量应该是400多袋,但现在仅有100多袋,危险呀!”11日下午,重庆市血液中心负责人查看记录后坦陈了

自己的忧虑。

据了解,重庆市血液中心在10月9日就出现了O型血供不应求的现象,10日的用量突然猛增至500多袋,然而当天仅采集到50多袋O型血。

据介绍,此次O型血紧缺的原因除了用量太大以外,也与献血者

少有关。特别最近两天天气突变阴冷,再加上下雨,使献血者人数变得尤其稀少。无奈之下,该中心已向重庆市部分医院建议,将一些O型血病人的手术适当延期进行,以免在术中、术后因缺血而发生意外。

11日上午,重庆市血液中心派出人员赶往重庆市两所大学采集血液,加上求血短信的作用,截至11日中午,一共采集血液约300袋,其中O型血约100多袋,但对于大量的需求者来说,仍是杯水车薪。(重商)

个税自行申报工作 明年不会调整

据新华社北京10月12日电 国家税务总局所得税管理司司长孙瑞标12日在税务总局前三季度税收情况新闻发布会上表示,明年对2007年所得12万元以上个人自行纳税申报工作不会调整。

2007年个人所得税自行纳税法定申报期为2008年1月1日至3月31日,如遇到节假日,则顺延。

入秋冷飕飕 陕西银装素裹 十月暖洋洋 西藏未换秋衣

据新华社西安10月12日电 (记者 梁娟)自国庆前夕至今,陕西阴雨低温天气持续不断。深秋的低温阴雨天气过早地让人感觉到冬的寒冷。而据陕西省气象局专家12日预测,陕西尤其是关中陕南地区阴雨低温天气将持续至15日才能结束。

从9月26日起,陕西省各地就下起了淅淅沥沥的秋雨。陕北定边县10月7日暴雪,6个半小时的降

雪量达到11.4毫米,为历史罕见;靖边县从10月8日凌晨开始遭受霜冻、降雪天气影响,雪深达3厘米;延安吴旗也遭受了雨夹雪天气影响。阴雨、低温、降雪造成陕北秋作物滞留田地,发生长芽、霉烂变质,红枣落果、裂果等损失严重。

据了解,陕北农历八月下雪是陕西省有气象记录50多年来唯一的一次。

据新华社拉萨10月12日电 (颜园园 普布次仁)进入10月,由于气温偏高,拉萨市民没有像往年一样换上秋冬装,不少年轻人还穿着短袖上衣。来自西藏自治区气象台的消息称,进入10月以来,西藏已有9个气象观测站日最高气温超过历史同期极值。

西藏自治区气象台预报科负责人介绍,截至12日,西藏10月

上旬大部分地区平均气温比往年偏高了2℃以上,那曲地区、昌都地区则偏高了4℃~6℃。

这位负责人表示,在西藏全范围内气温偏高这么多是比较少见的,应该与全球变暖的大背景有关。

自治区气象台最新预测显示,近期,西藏气温将会有有一个逐步回落的过程,预计拉萨的气温将保持在20℃左右。

中国外汇储备 达1.4万多亿美元

据新华社北京10月12日电 中国人民银行12日公布数据称,到今年9月末,国家外汇储备余额为14336亿美元,同比增长45.11%。

统计显示,今年前三季度国家外汇储备增加3673亿美元,同比多增1983亿美元。其中,9月份外汇储备增加250亿美元,同比多增91亿美元。

为逃限速处罚 摘掉车牌疯跑

沈大高速上目睹「溜烟」

据新华社沈阳10月12日专电 (记者 孟唤)眼下,为逃避限速处罚,有的驾驶员竟然摘掉车牌在高速公路上疯跑,这种现象令人担忧。

沈大高速公路已经实行全程电子监控车速,并规定时速最高不得超过120公里。10月11日下午,记者从大连出发沿沈大高速公路返回沈阳,一路上看到的超速车辆很多。

下午4时许,在海城路段,一辆没挂车牌的面包车从记者驾驶的车辆右侧一掠而过,车身印有“中国健康扶贫工程”的字样。下午4时30分许,在辽阳路段,一辆没挂车牌的黑色奔驰飞驰而去,很快就消失得无影无踪。当时,记者看了眼自己所驾驶车辆的时速表,上面显示为时速115公里。

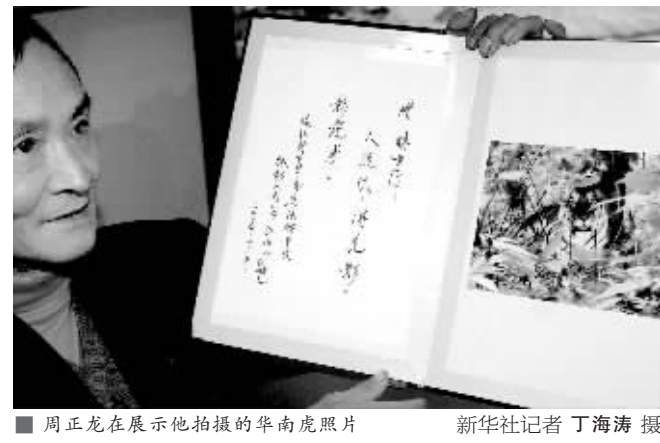
记者留意,沿途只计算与记者同方向行驶的车辆中,没有挂车牌的车辆就达10多台,都是小型汽车。

野生华南虎现身陕西秦巴山区

本报讯 西安消息:10月11日,陕西安康市镇坪县城关镇文采村村民周正龙在文采村拍摄的老虎照片,经陕西省林业厅组织有关专家确认,照片中的老虎确是华南虎。这是43年以来,对陕西省秦巴山区华南虎的首次记录。昨天上午,这批照片正式对外公布。

20世纪50年代初期,中国约有4000只华南虎,但目前只有散布在全国十几家动物园中的不足70只,野生华南虎已基本绝迹。1996年,华南虎被国际自然与自然资源保护联盟列为世界最为濒危物种和第一需要保护虎种。

(宁峰 郝蕾)



■ 周正龙在展示他拍摄的华南虎照片 新华社记者 丁海涛 摄

从日引渡回国 袁同顺在大连受审

据新华社大连10月12日电 (记者 傅兴宇)今年5月从日本引渡回国的袁同顺,12日在大连市中山区人民法院接受审判。

大连市中山区人民法院在起诉书指控袁同顺在任辽宁华曦集团下属医保经贸有限公司经理期间,利用职务之便,与本单位财务科长吴某及办公室主任刘某

共谋,挪用公款人民币100万元,进行营利活动,情节严重,应以挪用公款罪追究其法律责任。该案首次开庭审理一个多小时左右,法官即宣布休庭,择日另行宣判。

袁同顺于2004年3月由大连出境逃往日本。国际刑警组织中国国家中心局向国际刑警组织秘书处申请对袁同顺发布红色

通报,实施全球通缉。今年1月,我国政府正式向日本提出了引渡袁同顺的请求。3月15日,日本东京检察厅决定对袁同顺实施引渡拘留。5月8日,日本东京高等法院作出准予引渡袁同顺的裁定。5月10日,日本法务大臣签署了对袁同顺的引渡令,并于当晚将其从日本引渡回中国。

发布有害信息 5非法网站被曝光

据新华社北京10月12日电 2007年全国成人高考13日举行,教育部网站12日公布近期查处的5个发布成人高考有害信息的非法网站,提醒广大考生提高警惕。

这5个非法网站为:北华枪手网(<http://www.51tikao.cn>)、中国答案网(<http://www.pass-cet.com>)、中国考试答案网(<http://www.cn-kaoshi.com>)、华夏助考网(<http://www.hxzkwn.com>)和中华助考网(<http://www.zk200.com>)。

乌市4家电视台 停播8类违规广告

据新华社乌鲁木齐10月12日专电 目前,乌鲁木齐的新疆电视台、新疆兵团电视台、新疆教育电视台、乌鲁木齐市电视台等4家电视台,已停播8类违规广告。

新疆维吾尔自治区广电局社会管理处处长刘克新说,新疆广电部门近期针对擅自播放处方药、未按批文发布广告、夸大药品功能等现象,接连下发了通知,要求就群众反映强烈、造成极坏影响的8类涉性药品、医疗、保健品广告播放进行整改。