

提香湾
TIZIANO BAY

威尼斯 / 洋房 / 别墅

中环多层电梯洋房“院”文化诞生
NOT ONLY THE BAY HAS THE ATTRACTION
只为120位爱院者珍藏

□文案 國夢書

有多珍稀,就有多珍贵。阳光威尼斯
中环品牌大盘,收官钜献“提香湾”洋房、
别墅高尚住区。首推院景洋房组团,尊荣
登场。

中环眼目·院前医生,洋房形态升级

西中环，洋房产品从未曾如此备受瞩目，一种以“院”为主题的洋房形态诞生了。唯有革新才能带来进步，提香湾院

曼洋房再次印证了这一点。

“院”一直是居住延伸向自然的开放空间，人们一直赋予其浪漫的想象，而握香湾院景洋房则致力于挖掘、放大这份浪漫：入户庭院、院景露台，院的风情、院的风光全方位地渗透人居者的体验，这正是对生活之院的纯正演绎。

臨晉洋房樓宇人口布置了美丽的跌

水喷泉,月灵动的水镜迎业主的归来。底层大面积庭院芳草漫漫,二层入口门厅以古希腊的优雅点缀建筑。鲜花繁盛的露台与空中庭院,对应着社区的葱郁林木,360度的立体造景艺术将公园般的优美环境展现在您的眼前。

融入了人性的启发才能打动人。子女的孝心,由公寓的电视来承载,家中老人从此免于楼梯上下辛苦。进门入户庭院设计,用花香点缀心情,营造一份庭院深深的情境。横厅设计将豪奢的空间感受引入庭院洋房,主人接待访客更加体面过人。在露台与空中庭院,慢速生活正在上演,开阔的空间,以及与自然景观的丰富关系,正酝酿黎沉睡的诗意。

公园水岸·配套完善,印证大气规划,

据香港位于阳光威尼斯百万平米社区的东南。南向直面 80,000 平方米景观公园,1km 威尼斯河蜿蜒流经社区中央。大型树阵跌水景观,儿童亲水平台、贡多拉小码头等别出心裁的水景设计让流水仿佛有了生命。

除了引以为豪的社区景观，阳光威尼斯百万平米社区还提供了丰富的社区配



套。20 万平方米商业中心,运动俱乐部,九年一贯制学校(规划中),高级会所(三期内部)等,为提香港高贵业主规划了健康丰富的社区生活。

中環擁有·便捷交通,引領區位價值

提香湾东邻祁连山南路,南依金鼎路,地处中环西侧,A11(沪宁)、A12(沪嘉)高速公路位于社区南北,轨道交通11号线(在建中)穿越社区北侧。周边商业繁荣,配套丰富,乐购、易初莲花、中环百联等大型购物中心都十分接近。随着祁连山南路桥2008年5月即将竣工通车,普陀长宁之间将再无阻隔感。提香湾主驱车沿祁连山南路一路向南直达城市繁华区,消费娱乐更加丰富,提香湾的地域价值自然彰显无遗。

►不只是“湾”有引力

院景洋房10月登场
湾岸艺墅蓄势待发

立体造景·院落空间·别墅感体验

西中环，六层电梯洋房已属稀有，庭院式的洋房生活更难寻觅。

提香湾院景洋房，10月登场

从入户庭院即开始品赏庭院深深的幽趣

在院景露台坐拥庭院的晨风与夕照

万般风情尽在于此。恭迎120位爱院者珍藏

院景洋房主力面积 约136-168m²(实测建筑面积)



NOT ONLY THE BAY HAS THE ATTRACTION ◀



VENICE 璀璨人生
阳光威尼斯

■规划 西中环百万级镇, 低密度公园社区 ■景观 社区南首8万m²生态公园, 1000米威尼斯河流经社区中央 ■交通 轨道交通11号线(在建中), 中环线, A11沪宁高速, A12沪嘉高速, 祁连山南路桥(苏州河)即将通车 ■配套 全龄路步行街区、20万m²商业中心(在建中), 高级会所(三期内部), 运动俱乐部及九年一贯制学校(规划中), 乐购、易初莲花、百联中环等生活配套环境圈



提香湾热线 / 51070000 51070666 现场品鉴 / 祁连山南路 2039 号(金鼎路口)

发展商 / 上海意星房地产开发有限公司 全程营销 / 上海申星行房地产经纪有限公司 营销顾问 / E-HOUSE 耀 CHINA

总店地址：贵阳西路333号（近贵州大学） 分店地址：贵阳市南明区 以上均为连锁店 本店为连锁经营，在贵阳市各主要路口、繁华地段均设有分店。