

上午人山人海 下午价涨3万

业主质疑中海瀛台小区捂售车位

二三百人挤满售楼处

昨天下午3时许,记者来到龙吴路上的中海瀛台小区售楼处,工作人员正在撤走上午放在大厅里供业主排队等候的椅子,部分准备购买车位的业主摇着头走了,还有业主担心以后推出的车位会继续涨价,硬着头皮下了单。

应先生说,他23日接到通知,称周六上午9时,售楼处会出售部分车位。昨天上午9时不到,应先生兴冲冲地赶到售楼处,没想到已是人山人海,“前面足足有二三百人,听说有的业主还雇人来通宵排队。”应先生拿到的号码是135号,半个多小时后,他后面也排起了长龙。

上午卖出的车位价格大多在20万元左右,下午增加推出的同一区域车位,价格竟然平均涨了3万元。业主应先生致电本报,抱怨中海瀛台卖车位有点“黑”。

“工作人员开始叫号,轮到我已经快中午12时了。”工作人员说,他挑中的东区车位已经售完,下午可能会增推部分车位。但令他没想到的是,下午东区的车位涨价了,平均比上午增加了3万元。

每个车位价格都不同

记者找到了自称负责该项目的兀勇杰,“你们这次推出了多少车位?下午为什么会涨价?”兀顺手

朝几个摊位一指:“你自己去看。”此后,他咬紧牙关,一个字都不说。再追问,他依然不理不睬,最后,竟头也不回地跑了。

记者遇到了下午刚刚花22.7万元购买了车位的马女士。她看了一眼应先生提供给记者的车位价目表,发现差不多位置的车位,上午却只要20万元左右。

“这次推出了200多个车位,但因为每个车位的区域位置不同,

因此价格都不同。”20分钟后,中海地产咨询(上海)有限公司的副总经理王晖出现了,他觉得业主误解了,地下车库中最高车位价格要27万元左右,并不存在涨价嫌疑。

工作人员拿走价目表

之后,王晖带了个工作人员询问应先生需要什么车位,希望不要把事情闹大。

由于售楼处不愿意提供下午增售的车位价目表,王晖忙着和应先生谈判,记者只得自己抄下增售的车位情况。没想到在研究这些车位时,一名工作人员走了过来,从记者手中拿走了价目表。

见习记者 王瑜明 本报记者 陈浩
评论 07102810601

嫌前面老伯动作慢发生争执

女子报复 私替老人购权证

本报讯(实习生沈蓉 记者 陈浩)25日,在华鑫证券上海金山营业部,一名女子嫌前面的老伯动作太慢,竟在次日报复性地代他暗中购进6万股认沽权证,等老人查询账户发现,资金已经“蒸发”了3万多元。

25日,严老伯在窗口排队,身后的女子嫌老人动作慢,浪费了她的时间,为此发生口角。次日周五收盘时,严老伯查看自己的账户,意外发现资金少了约12万元,更令人费解的是,账面上多出了一只从未买进过的“中集ZYP1”认沽权证6万股。该权证周五上午以2.10元左右的价格高位购入,周五收盘价是1.536元,6万股亏损了3万多元。老人当即向当地派出所报警。营业厅调出当时的监控录像排查,发现购入那笔权证的交易时间是周五上午开盘前,老人一眼认出在机器前“挂单”的人即是之前与其发生争执的女子。

老人猜测,女子可能因争执怀恨在心,利用他行动不便以及保密意识不强,偷看到密码和用户名,之后再用自己的账户买进权证。

警方提醒,中老年投资者在公共场合出示证件和输入密码时一定要多留心,以防被人钻空子,造成不必要的损失。

0号柴油“一滴难求”

加油站内排长龙拥堵交通

本报讯(记者 陈浩)0号柴油荒已越来越厉害。昨天起,沪杭高速公路、318国道等加油站内塞满了“无力”奔驰的车辆,造成许多路段拥堵。

昨天上午,丁女士向本报热线反映,她参加了某旅行社去天目湖的旅游团队,上午6时30分在人民广场上车后,司机开到延安西路加油,结果无油可加,

一路寻觅加油站,竟然在市区内兜了将近2个小时。最后,在松江大学城附近的加油站才加到了油。记者从旅行社了解到,这几天很多加油站0号柴油极其紧张,特别是高速公路附近“一滴难求”。很多出上海市的车辆,和外地牌照车辆坚持不了长途跋涉,拥在加油站等油,车子排起长龙,甚至排到了高速公路

上,导致交通极度拥挤。工作人员介绍,他们那部车还算好的,还有更多去天目湖的车辆在傍晚时分还未赶到目的地,而平时中午即可到达。

另有一位家住青浦区的姜先生反映,上海各个加油站里0号柴油供应紧张已经至少10天。昨天,他在青浦地区兜了六七个加油站,甚至开到外环线附近,都无油可加。在318国道附近,每个加油站里排起很长的等候队伍,大多数是浙江和江苏牌照的车辆,长龙的“尾巴”甩到国道,对交通影响很大。



在南京路步行街上每月一次的大型为民服务活动中,常常能见到一些戴着红领巾的小学生身影。他们是宝山区长江路小学少先队员们。两年多来,孩子们在老师的带领下,每月都坚持利用课余时间前来参与为民服务活动,以实际行动为社会作一份贡献。

图为孩子们在南京路为市民测量身高、称体重

杨建正 摄影报道

「奶奶,我为你量身高」



由新民晚报、冠生园等联合主办

涉“牛”投诉案件查破率 100% 浦东、虹桥机场难觅“牛”踪

本报讯(记者 张欣平 通讯员盛黎华)近来,经过警方对扰乱机场秩序“黄牛”的连续整治,浦东、虹桥两个机场已难觅“牛”踪。据统计,去年以来,对旅客投诉在上海机场地区遭遇“黄牛”斩客的案件,警方的查破率保持100%;上海机场地区“黄牛”总数下降七至八成。

“排骨”(绰号)是上世纪90年代就常出入机场的老“黄牛”,近日,他改弦易辙,开起了小饭店。“机场‘生意’太难做,到处都有警察盯着,一不小心就会被抓,好不容易拉到一票,还不一定够一天开销。”“排骨”说,“现在,虽然开个小饭店,人会辛苦点,但不要整天提心吊胆了。”

如今,机场警方在上海两个机场候机楼区域,实施了全天候巡逻的机制,街面着装警察巡逻,辅之以便衣巡查,只要有旅客流动的地方,就会出现警察的身影,黄牛在候机楼区域再无容身之地。

据了解,机场警方已着手建立“黄牛”信息档案”,凡在机场被教育、处理过的“黄牛”,其相貌特征、处罚情况等基础资料,民警都一一记录在信息库,每当发生旅客投诉,这些档案就能发挥极大作用。此外,在近几年连续的大型安保工作中,上海浦东、虹桥两个国际机场逐步建立起来的较完备监控设施,在各个案件的查破中也起到关键作用。

“门当户对”



阿三在路边摆“黄鱼车书摊”,各类图书林林总总,就连一些新面世的畅销书都有。一个中年男子走过,只见他粗略浏览过后,随手选了三册统一标价为每本15元的图书,当即摸出一张新的50元,并索要5元找头。阿三接过钞票一摸,觉得此钱有问题,便要求对方换一



翁治方 文 绍波 图



突发新闻
新鲜事
感人
962288

E-mail:xwrx@wxjt.com.cn
MSN:xwrx@hotmail.com
传真:62672491
线索一旦采用即付酬金

新闻追踪

本报讯(记者 陈浩)为了配合地铁9号线施工,自来水公司26日晚对宜山路桂林路口临时管道复位施工做前期准备工作,将罗秀路、莲花路、上中西路许多消防栓开闸放水,引起市民误会(详见昨天A4版《消防栓为何“漏水”原是开闸放水清污》)。没想到,另一版本的“误会”也流传开来——家住上中西路的多位居民反映,他们听到“长桥水厂水质被污染”传闻,担惊受怕而不敢饮水。

上中西路1285弄的郑先生来说,从26日下午5时起,居民挨家挨户接到通知,长桥水厂水质被污染,这两天都不能用。这个说法与上中西路、罗秀路附近马路上的消防栓放了一夜的水“消毒”不谋而合,让居民深信不疑。大家担心:“不知道污染程度如何,也不知道何时才能用水,这可怎么办?”

接到居民反映后,记者立即和长桥水厂取得联系,对方明确表示,这两天水厂水质没有任何意外,输送水和平日无异,上述说法纯属以讹传讹。之后,记者从自来水市南有限公司得到进一步证实,为配合地铁施工临时管道复位工程,工程期间闵行华漕、青浦华新的部分地区可能出现降压、间歇性断水。“有些物业公司提醒居民这两天水质可能会出现混浊,可能传到后来,就变得厉害了。”

挂号信寄来广告

本报讯(记者 王勤俭 方毓强)明明是普通的广告宣传资料,一家单位却故弄玄虚,以挂号信形式寄出,让收件人以为是什么重要的东西,特地跑了趟邮局。昨晚,读者傅先生致电本报反映,像这样做广告,只会让人反感。

据傅先生反映,昨天,他收到一张领取挂号信的通知单,他立马赶到邮局。不料,当他拆开挂号信,发现里面只是一本介绍齿科医院补牙、纠牙的业务小册子,纯粹是份广告宣传品。特地跑趟邮局,领来的却是一份广告,傅先生被作弄得哭笑不得。

962288 热线速递 >>>

【打开消防栓洗衣】

昨晚10时:读者荆小姐来电反映,老沪闵路罗秀路处的一个消防栓被人打开,一些人在那里洗衣服,路面上到处是水。

【家具虫蛀无人睬】

昨晚8时:读者蒋先生来电反映,8月中旬,他在宜山路久帮家具木林森专柜买了一套柚木家具,送到家后不久,发现木料有虫蛀现象。于是他联系厂家宝燕公司,对方表示会上门查看,但到现在一直没有回音。

王勤俭 方毓强 整理