

温家宝谈住房和股市问题

高档住房也必须有宏观调控；“防止股市资产泡沫”意见讲得对

羊城晚报 国务院总理温家宝 19 日在新加坡国立大学发表了题为《只有开放兼容,国家才能富强》的演讲。此后在接受提问和访问时,温家宝分别谈了对住房问题、股市问题和深圳“限额提现”问题的看法。

【住房问题】 防止房地产炒作

温家宝说:“如果提起人民生活,我最为关注的是住房问题。”解决房地产问题,温家宝谈了四点考虑。首先,政府的职责最重要的是要搞好廉租房,中国政府今年将安排 49 亿元用于廉租房建设,再加上地方财政,投入将达到几百亿元。其次,是建设经济适用房。对于高档住房,主要靠

市场调节,“但是也必须要有国家的宏观调控,防止利用房地产进行炒作造成市场混乱”。此外,要守住 18 亿亩耕地的“红线”,才能养活中国人。

【股市问题】 政府应该加强监管

温家宝从三方面谈了政府在股票市场的应该做的事情:政府应从宏观上推进企业的发展 and 改革,使企业能够发展和盈利,这是决定股市最基础的东西;政府还应该加强监管,“主要是通过经济和法律的手段;要对股民进行风险教育和风险提示,要使股民懂得买股票可能赚,也可能赔。这个道理可能理论上懂得,但是感情上过不去”。

他说:“在股指高的时候,有声音说要防止资产泡沫,而且提到一旦泡沫破裂,会危害到中国的经济。我觉得这些意见讲得都对。”

【限额提现】 不赞成这种做法

针对深圳对个人储户限制提取现金的措施,温家宝说:“我们不赞成这种简单的做法。”温家宝表示,深圳的人民币流通量实在太大,当中有很多不正常的因素,包括地下钱庄,如果不加以管理,会影响内地和香港的金融稳定。他说,深圳的这种做法的出发点还是好的,但我们可以采取更为有效的、为群众所能接受的办法,使正常的流通得到保证,不正常流通得到禁止。

沪上第一股温泉有望 2010 年迎客

三甲港进入开发阶段
新闻晨报 经过多年的勘探研究,本市第一股天然温泉有望在 2010 年世博会期间对外开放。昨日,记者从本市相关地质部门了解到,勘探专家在三甲港地区发现的低温地热水刚刚进入商业开发阶段,预计将在 2010 年世博会前建成一个建筑面积近 10 万平方米的综合性温泉项目,并计划在世博会期间正式营业并迎接各国游客。

三甲港地区找到温泉

“2001 年至 2002 年期间,地质勘探人员就已经在浦东三甲港地区找到了这一处温泉。”相关地质部门的一位地热专家昨天告诉记者。由于种种原因,浦东三甲港温泉商业开发项目迟迟没有动工。不过,最近这一开发项目有了新进展。在近期的一个专家评审会上,温泉项目开发商表示,规划到 2010 年世博会举办时,在三甲港地区将建成一个建筑面积近 10 万平方米的综合性温泉项目,其中包括温泉酒店、浴疗中心等。届时市民可在此享受看海景、吃海鲜、泡温泉的别样生活。

每天最多开采400吨水

在家门口泡温泉对许多市民确实有不小的诱惑,但是也有专家反对在上海开发温泉。上海城市发展信息研究中心信息技术部主任孙建中担心,上海本身处于长江口冲积平原上,过度开采地下水不仅可能引起地下水的污染,还可能带来地面沉降。

对于这种担忧,有关地热专家表示,三甲港的温泉来自距离地面有二三十米的玄武岩层,玄武岩层地质相对比较稳定,即使水位下降,也没有发现存在地面沉降的情况。不过,为了防止过度开采,专家组的评审意见上已写明:三甲港温泉每天最多允许开采 400 吨水,这仅仅是该温泉出水量的一半左右。(陈抒怡)

广州限价房开盘 兑现低价承诺

广州日报 5500 元/平方米! 昨日,依据同一地段的商品房销售价格 70%幅度考量开发商报价后,广州市国土房管局公布的番禺区中心城区南区限价房地块最高房价比该地块旁边的“地王”6230 元/平方米的楼面地价还低。同时公布的花都区 107 国道 D 限价房地块最高房价也仅 3900 元/平方米。据悉,两块地都有包括知名开发商在内的 2 家以上开发商参与报价,这两块地将于本月 23 日下午出让。

对于此次最高房价限价,合富辉煌首席分析师黎文江认为,此次限价合理,这两宗限价房地块的出让标志着广州楼市进入新阶段。



嗜虎族

图/News cartoon

作者 祁雪峰

《华南虎调查报告》遭质疑

其中三大证据被指无一可信

随着越来越多的老虎年画现身,以学术名义登场的华南虎,却如闹剧般高潮一再迭起,至今难以谢幕。事实上,早在今年 7 月 6 日,陕西林业厅作出了“镇坪有华南虎”的学术结论,究竟谁给华南虎披上了权威的学术外衣?

报告出炉:一纸报告,三大证据无一可信?

“老虎风波应该从 7 月 6 日开始,而不是 10 月 12 日周某拍的老虎照。”西北大学教授陈洪(化名)对记者说,“理由很简单,真正引起第一场地震的,是这一天由陕西省林业厅发布的官方结论:陕西镇坪有华南虎的存在!”

陕西省林业厅一处长对记者说,7 月 6 日的会议是一次很慎重的会议,由林业厅野保处处长王万云召集,陕西师范大学退休教授王廷正等 7 位专家与会,副厅长孙承骞、调查队成员卢西荣和陕西师大教授于晓平等也参加了会议,并向与会专家汇报了调查过程和结论。

陕西华南虎调查队的调查报告,得到了专家的一致肯定,2 小时

后,尽管该报告没有任何实证,7 名与会专家作出一致结论:陕西镇坪有一个小的野生华南虎种群存在。会议现场皆大欢喜,7 名应邀专家在会议结束后收到了林业厅 500 元的辛苦费,一项即将轰动全世界的学术成果就此通过了“权威”论证。

《华南虎调查报告》得出华南虎存在的主要证据有脚印、目击记录和虎啸,但三者论证上却不堪一击。

【证据 1】“脚印”

【质疑】仅仅是“很像”

2004 年“五一”长假期间,镇坪县林业局动管站站长李平接到了镇坪县曾家镇彭国海的电话。彭在电话里说,他在山上发现了一串“很大的脚印。李平让彭国海先用塑料薄膜把脚印盖好。长假结束后,他赶往现场测量发现,这串留在泥地里的脚印直径在 17-21 厘米之间,初步判断应该是大型猫科动物的足迹。

2004 年年末,时任镇坪县林业局局长黄新义去西安开会时,把“足迹模型”及脚印照片拿给卢西荣等人辨认。几名动物专家研究后,认为脚印很像是华南虎留下的。

【证据 2】“老虎真身”

【质疑】“没亲眼看见”

11 月 12 日,记者辗转赶往渔坪村 2 组,报告里提到的“目击老虎约为 1 分钟的”王根华非常肯定地告诉记者,他们其实根本没有看见老虎,只是看见过大型动物的足迹。

“说实实在在的话,确实没有亲眼看见过老虎。”王根华称,去年阴历四月,他曾在山上看见过碗口大小的动物足迹。“我们估计这个动物可能追了两个妇女,因为当时有两个妇女在前面走,只能是猜测。”“那为什么在公开报道中你们成了目击者?”面对提问,王根华称他自己也不知道。

【证据 3】虎啸

【质疑】“没听过”

专家组撤离后,有人称在县政府广场听见了虎啸,镇坪县林业局领导安排动管站站长李平及工作人员李骞去调查。李平在详细询问后,认为“根本不是虎啸”,因此拒绝写“有人听见虎啸”的报告。但工作人员李骞则很快写了一份报告,这份报告最先提交到李平手里时,李平发了火,而且当场批评李骞要“实事求是”。然而,这份有关“虎啸”的报告据称随后被提交到了陕西省林业厅。

调查组专家:“证据不充分”情况确实存在

15 日早晨 8 时 30 分,在记者多次提出采访请求后,出席陕西华南虎调查学术报告论证的陕西师大教授于晓平终于答应接受记者采访,但时间只有 5 分钟。

于晓平告诉记者,报告中证明华南虎的主要证据是足迹链、历史上镇坪有虎,其中雪地里的一串足迹最有说服力。因为在天气晴朗的情况下,雪一般在 15 天左右就会融化,雪地上能找到华南虎足迹,很显然便可以说明华南虎新近活动的情况。此前,镇坪县林业局局长覃大鹏告诉记者,调查组找到了野生华南虎的粪便、毛发等,但于晓平明确告诉记者,他们找到的粪便和毛发根本不是华南虎的,因此也没有进行 DNA 鉴定。

而在拍摄雪地里的足迹照片时,调查组也没有用滤光镜,于晓平解释说是“没有带”。他称,照片虽然没有用滤光片,但在电脑上如果调暗点还是可以看清楚。“在科考中足迹链应该是佐证,单单凭借足迹能不能判定镇坪一定有华南虎?”面对提问,于晓平说:“这个你就不懂了,证明有虎有我们的道理。”而在今年 7 月 6 日的论证会上,调查组是作为“被告”的,认定镇坪仍然有野生华南虎也是经过专家评审通过的。但于晓平自己也认为,报告中确实存在“证据不充分”的情况,但这不会影响结果。(成都商报)



11 月的北京,记者从紫禁城脚下出发,驱车一小时,抵达顺义区后沙峪镇马头庄村。高高的白杨树下,一群孩子在晨昏中列成方阵。队伍前面,一个裤子膝盖处露着几个洞眼的中年男人在歌曲《感恩的心》中,双手环成心状,缓缓送至胸前,紧贴心口。

这里就是北京光爱之家,也有人把它叫做“流浪儿之家”,领操的男人正是光爱之家的创始人——安徽金寨人石青华。三年间,36 岁

的石青华用自己的双手为 103 个无家可归的孩子建立了一个充满爱的大家庭。

收操后,孩子们一拥而上,抢着拥抱石青华,更有顽皮的抱着石青华的腿打转。作为 103 个孩子的“爸爸”,石青华其实也曾有过一段痛不欲生的往事,只是他很少对孩子们提及。

手上的伤疤时常提醒石青华记起 1997 年的那场爆炸,心有余悸。

石青华曾在老家安徽金寨县从事外

贸工作,妻子开了一家服装店,一家三口其乐融融。但 1997 年春节前,邻居在家里储藏了大量烟花爆竹,保存不当引发爆炸,导致石青华一家严重烧伤。

妻子与儿子“小石头”大面积烧伤,石青华自己也伤势严重,美好的生活就这样在一声爆炸声中灰飞烟灭。望着镜子里狰狞的面孔,妻子崩溃了,患上了精神疾病。善良的女人害怕石青华抛弃自己,又劝说

石青华和他的103个“孩子”

石青华甩开包袱重新建立一个家庭。但耿直的石青华拒绝了,他带着妻小开始了漫长的治疗。

那一段经历以及石青华的不离不弃曾在当年见诸安徽报端,被人们广为传颂,由于省内医院无能为力,石青华最终携妻带子赶往了北京。妻子伤势严重,在北京两次手术后,石青华借来的钱就告罄了,三个月的流浪生活由此开始。

北京的一家媒体报道了石青华一家流落街头的遭遇,引起了中华慈善总会的关注,号召社会对他们救助,中华慈善总会原会长阎明复老先生更是对“小石头”疼爱有加。

在慈善总会与社会的关心下,石青华一家最终结束了流浪,在北京中日友好医院对妻儿进行恢复性治疗。虽然面容已毁,“小石头”甚至连手指头都烧没有了,但恢复性治疗还是取得了很好的效果。

期间,石青华走遍北京市大街小巷,卖蔬菜、水果,在建筑工地打工,找寻每一份工作的机会。最终,在社会的帮助与他自己的努力下,破碎的家庭渐渐燃起了希望。

那是在 2004 年,石青华开始琢磨回报社会,他在一本书中看到了有关阎明复老先生的父亲在抗战期间收养流浪儿的事迹,深受启发。他酝酿收留甚至教育流浪儿。

新民周刊(杨江)

(更多内容请看最新一期《新民周刊》)