

昆 山 阳 澄 湖 畔 | 惊 现 20 多 万 一 套 度 假 公 寓



□文案 夏 萌

拥有金色假日 做“知本家”的房东

敏感的“皮肤”呼吸的“肺”

长三角只有一个烟波浩淼的阳澄湖。
阳澄湖就在上海市郊——昆山巴城镇。
而金色假日刚好位于巴城的“版图”里，阳澄湖就在家门口，推窗即见波光鳞鳞的阳澄湖美景。
除了美丽的自然风光外，阳澄湖还盛产闻名中外的大闸蟹，以及湖虾，以及各种鱼类，以及各

园区是一颗生命力旺盛的“种子”，那么，金色假日无疑与这颗“种子”同时成长。

做“知本家”的“房东”

一颗种子的生长，需要充足的阳光、空气、水分；尤为重要的，从种子破土发芽，到幼苗生长，再到参天大树，时刻需要园丁的辛勤培育。就昆山软件园而言，当地政府部门就扮演着这一

区之一。
六年过去了，目前昆山软件园累计引进项目 45 个，注册资本 1.79 亿元，外资 450 万美元，投资总额超过 25 亿元，在园区常年工作学习的人达 5000 余人，其中拥有本科以上学历的 1000 余人。仅 2006 年，园区内就有 4 家企业被评为江苏省高新技术企业，22 个产品被认定为软件产品，整个园区实现软件及相关服务性收入 1.2 亿元，且园区先后被评为国家火炬计划软件产业基地，同时被国家人事部批准为博士后科研工作站，如今生活在园区内的博士后就有多位。
“仁者乐山，智者乐水”。生活在巴城，生活在洋城湖畔，生活在金色假日里，相信你不仅时时刻刻与水嬉戏，更重要之处，你将与“种子选手”共舞，与“知本家”们做邻居，并做“知本家”的“房东”。

职业技术学院等。像不久前引进的“试金石动漫”，靠的就是托普信息职业技术学院开设的动漫专业。

伴“财富指数”水涨船高

二十一世纪，信息化产业乃高技术、高资本、高收入含量之“三高”朝阳产业，谁若有幸进入这一行业，谁即由此端上了“金饭碗”，为人们所尊重，所艳羡。而高收入的另一层含义，即是高质量、高品质的享受生活。如此，生活在产业园区的准“金领”们势必会选择酒店式公寓作为自己的居所。这是一群正在崛起的、特殊的中产者，有品味，有思想，且会享受，会生活，卓尔不群，温文尔雅。

话说回来，做这一特殊人群的“房东”，相信是如今很多投资者的梦想，只因他们既有审美修养，又异常注重私人空间的隐秘洁净，从不会去无端的打扰别人，也不希望别人来打扰自己，可谓躲进公寓成一统，只问上班与下班。而到了假期，素不相识的三、五个“驴友”网上一约，背上背包就走，则是这一特殊人群的又一“另类”休闲旅游方式。不过话说回来，既然阳澄湖就在家门口，有可能这些“中产者”们又会因此而有另一种活法，没准届时阳澄湖周边的山岭里，即会升起一顶又一顶野外帐篷，倒也不失为一种风景。

从古至今，追求财富，拥有财富是人类的梦想所在，前提是所获财富必须是辛勤劳动所得。同时，财富指数又与人们的幸福指数、快乐指数、健康指数息息相关。而放眼未来，上海市郊在飞速发展，巴城在大踏步发展，昆山软件产业园更在茁壮成长，而生活在阳澄湖畔明媚的天空下，相信你的财富指数、健康指数、快乐指数只会伴随着软件产业园区这一超级“种子选手”而水涨船高！

捧着未来的“金饭碗”

位于上海市郊的昆山不仅人文气息浓郁，文化底蕴深厚，而且经济发达，属江苏省最富裕的县级市，其一年的财政收入几乎抵得上内地一个省份的年财政总收入。昆山之所以能有今日的超长期发展，除了当初以各种优惠政策大力引进台资，从而实现昆山经济的第一次腾飞外，关键之处，乃在于当初政府审时度势，果断实施产业优化战略，在巴城构建起国家级软件产业发展园区，最终使得昆山产业结构进一步升级换代。

产业园区下一步将如何发展？据巴城镇相关负责人称，第一，将昆山软件园与长三角地区数十家软件园进行捆绑，扎实引进核心企业，如实力强大的科研院所、上市公司，并加快网络平台的建设。同时与上海浦东软件园、常州动漫基地等进行资源整合，尽快让入驻的软件企业再上一个新台阶。；第二，不断细化种如引进



阳澄湖畔风光

种说不出名字的美味“湖鲜”，其味之鲜美，让人每每想起，都难免垂涎欲滴。
阳澄湖显然是大自然慷慨的馈赠珍品，无异于金色假日健康的“肺”，以及敏感的“皮肤”。而巴城镇的高科技产业园区规划，更无异于其“一日三餐”，甚至是“衣食父母”。如果说巴城镇高科技产业

角色。
2001 年 4 月，昆山软件产业研究生产基地即正式动工。园区总规划面积 6 平方公里，以软件研发、孵化与出口、加工为主导，同时集教育、培训、展示、旅游、综合服务为一体，并跻身首批国家电子信息产业基地，其对于昆山提升产业核心竞争力更是意义深远。北京中关村软件园发展有限公司董事长李保欣曾表示，未来几年，这里有望在长三角地区成为单位土地上产出效益最高的地



金色假日
外立面实景图

金色假日咨询电话：(021) 64434955 64434951 64434952

联系人：何先生 张小姐

售楼地址：上海市平江路 139 号(三航大厦)9 楼
开发商：昆山市城市建设开发有限公司

本版价格为 1016 室价格，价格有效期一个月
销售证号：(2006)销售准字第 244 号
本广告仅供参考，广告中具体确定的内容
可作为购房合同附件