

爱尔兰慈善家出资 上千名志愿者出力

南非贫民窟一周之内起百屋

文 / 邓玉山

社区居民 挤住窝棚

2007 年 11 月的第二个周末，南非妇女莫娜·米勒的生活发生了重大改变。她平生第一次拥有了自己的屋顶——真正的屋顶，屋顶下还有坚固的墙壁和明亮的玻璃窗户。开关一动，满室亮堂；龙头一拧，流水哗哗。住了几十年窝棚的她，一想到这些就笑得合不拢嘴。

和米勒一样高兴的，还有另外 1000 多名当地居民，他们都是“建房闪电战”的受益者。

“你们酸痛的肌肉、灼热的面孔和疲惫的身躯都将恢复，但你们带回家的那种自豪感却永远不会消逝。”梅隆对志愿者们说。

自由公园社区距开普敦约 40 公里。美联社记者克莱尔·努利斯描述说，这是一片没有生气、尘土飞扬、名不副实的贫民区。

据尼尔·梅隆城镇基金会网站介绍，自由公园社区建于 1998 年，因建立之日恰逢南非自由日而得名。社区居民当时已被列入住房申请名单，但由于担心土地资源紧缺导致无处建房，他们便在此搭起窝棚，以期占下一块土地。

开普敦市政府曾与这些居民发生严重矛盾，甚至一度责令部队将他们搬迁。后经前总统曼德拉干预，这场危机得以化解。2001 年，市政府开始为自由公园社区修建基础设施，结束了这里不通电、不通自来水、缺少基本卫生设施的历史。

尽管如此，社区居民的生活条件依然十分恶劣。近 10 年来，当地 38 岁妇女沃绍和所有邻居们一样，一直和家人一起挤在一个不足 10 平方米的窝棚里。窝棚只有一个房间，没有窗户，卫生间更是奢想。

“令人难以置信，在这个时代，竟然还有人生活在这样的条件下，”爱尔兰志愿者格里·诺兰说，“这足以让心肠最硬的人都感到难过。”

慈善造房 风雨无阻

于是，尼尔·梅隆城镇基金会将“建房闪电战”的“战场”选在了自由公园社区。这场“闪电战”始于 11 月 2 日，目标是 7 天建造至少 200 所房屋。1380 名志愿者忙碌整整一星期，克服恶劣天气条件，最终圆满完成。每栋新建房屋都包括 2 个卧室、一个厨房和一个卫生间，而且都通了电和自来水。

这 7 天内，志愿者每天上午 8 时开工，下午 1 时在工地用午餐，傍晚 5 时收工。曾冒雨观着志愿者建房的当地妇女拉凯说：“他们下雨天也不停工，工作非常努力，我和我的家人都非常感动。”

令当地居民感动的还有这些外国志愿者的品行。基金会在其网站上声明，“建房闪电战”是一项可以显著改善受益人生活条件的“严肃任务”，志愿者在施工场地不得饮酒；志愿者如果因晚上狂欢导致次日旷工，次日晚就会被送上回国的飞机。

据南非媒体报道，自由公园“建

爱尔兰慈善家尼尔·梅隆在南非发起“建房闪电战”。短短一个星期内，近 1400 名志愿者在开普敦自由公园社区建造了 203 所房屋、一个社区中心和一个公共花园，让这个原本脏乱不堪的贫民区焕然一新。



▲ 开普敦自由公园社区在上千名志愿者的努力下焕然一新



▲ 爱尔兰志愿者在工地上劳动



房闪电战”是南非迄今为止最大的由外国志愿者实施的工程。另据尼尔·梅隆城镇基金会介绍，这次活动也是截至目前爱尔兰人参加人数最多的一个海外慈善项目。

一时之感 促成善举

据美联社报道，南非长期面临严重住房问题，因此尼尔·梅隆发起的慈善造房运动受到当地居民和政府大力欢迎。

报道说，自 20 世纪 90 年代初废除种族隔离制度以来，南非政府已陆续为贫困人口建造超过 240 万所房屋，但仍有数以百万计的居民生活在简陋窝棚中，要求改善生活条件的呼声不绝于耳。

报道援引开普敦市长海伦·齐勒的话说，仅开普敦地区就需要为 46 万户居民建房。不仅如此，随着贫困偏远地区居民的大量涌入，这一数字每年增加 1.5 万。齐勒说：“我们正在倒退。”

这也正是梅隆关心的问题。数年前，这位爱尔兰富翁在开普敦附

近购置了一栋度假屋，但散落在这座旅游名城周围的贫民区令他深有感触。2002 年，他个人出资 100 万欧元（约合 147 万美元）作为启动资金，成立尼尔·梅隆城镇基金会，致力于为南非贫困群体建造房屋。

自由公园项目是基金会发起的第五场“建房闪电战”。迄今为止，基金会已在南非建造了 4000 多所慈善房屋。据南非联合新闻社报道，尼尔·梅隆城镇基金会现已成为南非最大的慈善房屋提供者。

出力出钱 造福他人

参加自由公园“建房闪电战”的志愿者绝大多数来自爱尔兰，少数来自其他欧洲国家和美国。他们说，此次万里征程结果不虚此行。

考虑到紧张繁重的工程任务，基金会在招募志愿者时，对志愿者的身体状况要求较高。此外，每名志愿者还必须自筹至少 4000 欧元（5860 美元）资金，用于支付驻扎南非期间的开销和采购建房材料。

虽然出力又出钱，但志愿者们

认为非常值得。爱尔兰志愿者格里·诺兰不仅参加了所有“建房闪电战”，今年还带着妻子、一个兄弟、两个姐妹和 3 个儿子一同“参战”。或许正如另一名志愿者贝蒂所说，一想到当地居民将从窝棚搬进新居，就有莫大的成就感。

但志愿者们给当地居民带来的不仅仅是一栋房子。尼尔·梅隆城镇基金会的一份评估报告显示，良好的生活条件还有助于改善儿童在学校的表现。南非前总统曼德拉也说：“改善儿童的生活条件是我们最大的收获。”

米勒或许还想不到这些重大意义，但她肯定能够想到的是，4 年前醉酒司机驾车撞进自家窝棚的惊悚一幕今后再也不会重演了。她说：“这是一所坚固的房子，不是人们能够开车撞进来的东西。”

“我盼望着听一听屋顶上的雨声，以后我再也不用起床去拿水桶放在屋顶的窟窿下接水了，”米勒笑着说，“不过我要先关上门，在屋里美美地睡上一星期。”

相关链接

梅隆呼吁南非房地产开发商不要只专注于高利润的中高档住房，也要帮助解决贫困人口住房问题。“当前的情况是，建造低成本住房，开发商无利可图，所以他们纷纷进军利润较高的中高档住房，”梅隆说，“但我想让南非房地产开发商们明白的是，如果忽略市场的一个板块，我们在另一板块上也不能顺利取得进展。”

梅隆指出，在大部分发达国家，房地产商必须建造适量低成本住房。因此，他建议南非政府出台规定，开发商只有建造一定数量低成本房屋后，方可获准建造中高档住房。他说，应当强制开发商将 20% 的利润用于建造低成本住房。

但这一提议随即遭到一些人士反对。房地产经济分析人士埃尔温·罗德说，这种措施实际上是迫使开发商出资补贴一些本应由普通纳税人支付的工程项目，而且也将妨碍房地产业的投资，最终可能导致房屋价格进一步上涨。

不论怎样，南非住房部长西苏卢近日重申了一项“更具包容性”的住房计划。根据计划，开发商将在开发项目中建造一定比例的中低档住房。但据南非联合新闻社报道，南非尚未开始制定包含此类条款的法律。

敦促别人的同时，梅隆也继续扩大建房规模。基金会计划于 2008 年招募 2008 名志愿者前往南非参加“建房闪电战”。另外，梅隆还于 11 月 8 日宣布，将在开普敦市郊建立一座房屋工厂，力争每星期建造 100 栋木结构房屋。这个占地 1 万平方米的工厂项目得到开普敦市政府和西开普省政府支持，预计 2008 年动工，建成后可雇佣 200 名员工。

小 启

荟萃《新民环球》周刊精华之作的《一沙一世界》出版后，读者反响强烈。为满足读者需要，本报国际新闻部现以优惠价对外发售此书。购书者可直接至威海路 755 号 305 室购买（原价 8 折），或拨打电话 962288 订购（原价 9 折，市内免快递费）。

本刊主编 赵庆
李晖

（本刊除“论坛”及本报记者署名文章外，均由新华社供稿）

热点锁定：

20 日下午，东盟 10 国领导人在第十三届首脑会议上签署了《东盟宪章》。这是东盟成立以来第一份对各成员国具有普遍法律约束力的文件。

导读

A34

美国顶级监狱
干净版“地狱”

A35

欧美兴起
“远程恋爱”

A40

2007 年度世界风云
年终特刊请您参与