

第二届上海十大明星楼盘专辑



王子·晶品
上海市中心,罕有可售殿堂级大宅

总策划:严旭兵 刘旸 张嵩
本版撰文:陈媚 徐巧燕

华山路上“曼哈顿中央公园”

在美国,如果被问及:“先生住在哪里?”回答:“曼哈顿中央公园。”问者了然于心,艳羡溢于言表;
日后在上海,如果被问及:“先生住在哪里?”你回答:“王子·晶品。”问者也了然于心,艳羡也溢于言表——这就是王子·晶品。
华山路将成为“上海的曼哈顿中央公园”,而王子·晶品将成为这个高尚板块内最典型的鼎级社区。



效果图

纽约·曼哈顿中央公园

纽约,曼哈顿中央公园落成,这大大刺激了周边房产开发,该片区形成了以高级地产为主的开发热潮。大量显贵富豪落居,一个知名富人区渐成。如今,美国纽约中央公园区已经成为高档住宅、财富和名望的象征。这些公寓不仅租金和房价昂贵,更是身份的象征。没有一定地位的人,即使有钱也买不到这里的房子。美国前总统克林顿卸任后的办公室就选在了中央公园北大道。

华山路:“上海的曼哈顿中央公园”

上海高档地产迅速发展,上海市区形成新天地、陆家嘴滨江沿岸和华山路等三大顶级物业板块。
然而,要最终在上海形成一个“曼哈顿中央公园”,新天地趋于小资、有较多浪漫情调。陆家嘴滨江沿岸趋于商务、来去匆匆汲汲营营。两者虽然属于比较高端的现代物业板块,但是这两大板块目前可售地块和项目几近断粮、形成一个略有体量、品质纯正的顶级住宅区尚缺良机。华山路板块容现代于深厚的历史底蕴之中,有前世的尊贵血统和沉甸甸的历史人文认同做底、有今生的繁华富余却又举重若轻的城市地段价值做色,如果上海要有一个曼哈顿中央公园,合该华山路。

晶品酒店 尊贵服务

上海国际五星级晶品大酒店 日航国际品牌

2007年11月1日,日航饭店总公司于与上海裕昌房产发展有限公司签署正式协议,自此上海晶品酒店(hotel nikko shanghai)成为日航国际品牌在中国地区的第六家五星级连锁酒店。营业之后,日航国际品牌将会为王子·晶品公寓提供酒店式入户服务。

双管家、双会所 名宅的至尊生活,必然需要五星级的物业服务标准,也只有以至尚服务,才能满足城市精英的尊崇生活。王子·晶品公寓与五星级晶品酒店之间由花园连廊相接,王子·晶品由美国纽约交所上市公司世邦魏理仕提供物业管理,并携手日本最大的酒店管理集团日航集团提供五星级酒店服务,同时向王子·晶品公寓提供双会所级休闲服务设施:包括宾利车队、专属司机服务、家政处理、房间入户服务、24小时大堂经理、水疗温泉及健身会所、私人管家和各类财务保管等;与此同时,五星级晶品酒店也向王子·晶品100位尊贵业主开放,专业健身中心、中西精品餐厅、雪茄吧、品酒坊……世界高尚生活享受,王者至尚尊荣体验。