



第二届上海十大明星楼盘专辑



提香湾

院景洋房,湾岸艺墅,中环百万复合城阳光威尼斯收官之作

总策划:严旭兵 刘旸 张嵩
本版撰文:顾梦书 胡黎



六年深耕 成就中环稀有别墅

提香湾的建设理念源于十六世纪威尼斯画派代表人物提香的画作
其倡导的人本主义与享受主义,是提香湾对其尊贵客户的精神定位
120席院景洋房、96席湾岸艺墅,创造了高尚的人文环境
色彩丰富的立面组合出油画般的视觉印象
多变的建筑空间将步移景异发挥到极致
即使身在都会丛林的包围下,这仍是一片低密度的风景画

六年深耕, 百万城邦现峥嵘

总建筑面积逾100万平方米的阳光威尼斯从2001年起就开始规划建设,至今已走过六年历程。阳光威尼斯前三期业主已经全部入住,现有居民达万人,而四期“璀璨人生”的建设也进入最后阶段,2008年年底将全面交房。目前小区已经相当成熟,社区内已建成的有高级会所、球类场馆、幼儿园、银行、医院、邮局等,在建中的有20万平米的商业中心、九年一贯制学校、运动型俱乐部等。和前三期相比,四期“璀璨人生”容积率更低,景色更秀美,物业更高端,品质更出众,地段更成熟,位置更优越,出行更方便,而且不存在后期施工干扰。

市区中环, 地段稀缺彰显尊贵气质

提起别墅,人们就会条件反射似的想到远郊。而现代城市别墅的出现,却给了人们享受繁华与静谧的最好居所。提香湾96席城市湾岸艺墅,雄踞上海中心城区普陀区,紧靠中环线,在中环低密度住区不可复制的今天,提香湾的城市别墅带来的更多是一种机遇。

提香湾东邻祁连山南路,A11(沪宁高速)、A12(沪嘉高速)位于社区南北,轨道交通11号线(建设中)距社区北侧约1.8公里,沿中环,驾车可直达徐汇长宁等中心城区。驱车沿祁连山南路一路向南,便可直达城市繁华地段。项目周边聚集着东方商厦和世纪联华、乐购、易初莲花、麦德龙等大型卖场,梅川路美食一条街提供各档次休闲娱乐餐饮,尽享都市繁华。

公园流水, 城市别墅生活完美呈现

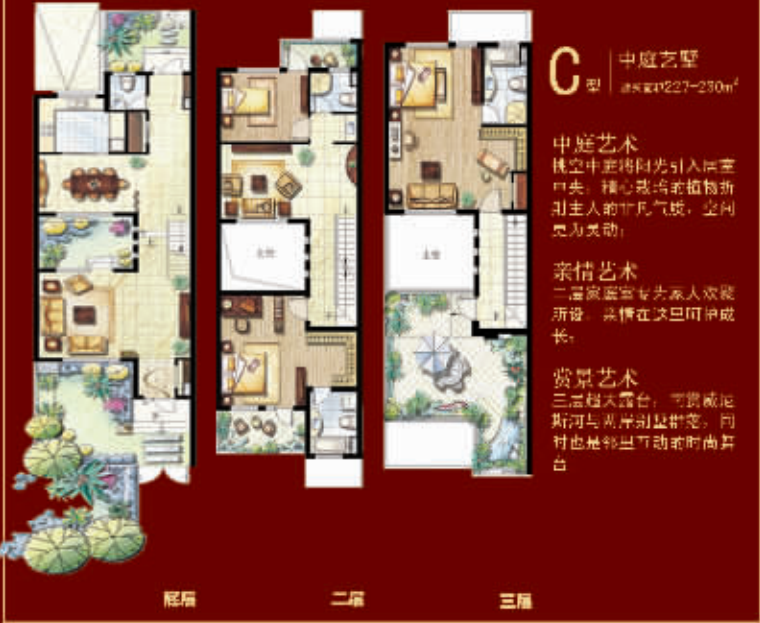
威尼斯带给人的想象始终是关乎水的故事,悠长、宁静又温婉。

从西欧来到东方之都,这里的“威尼斯”流水依旧,处处细节展现的也还是那股对生活的热爱:乳白色立柱、跌水景观、空中露台、贡多拉码头……提香湾把水演绎到了极致。

8万平方米的欧式生态公园,360度立体造景艺术,鲜花繁盛的露台与空中花园……对于寸土寸金的市区中环,这需要开发商怎样的勇气与决心?湾岸艺墅、院景洋房、观景公寓的错落排布,开发商力求让每一个业主都能感受到绿色与流水的亲切。入室花香满屋,推窗绿树流水,出门交通便捷,城市别墅的完美生活在这里尽情呈现。



效果图



威尼斯 / 洋房 / 别墅

雄踞 中环别墅珍稀位

限量级市区别墅 生态型低容积率社区
依托百万城邦 近邻20万平方米商业中心

C型 中庭艺墅
建筑面积227-230m²

中庭艺术
挑空中庭将阳光引入居室中央,精心栽培的植物折现主人的非凡气派,空间更为灵动。

亲情艺术
三层家庭室专与家人欢聚所设,亲情在这里可伴成长。

赏景艺术
三层露天露台,可赏威尼斯河与湾岸别墅群变,同时也是邻里互动的时尚舞台。



售楼热线/51070000 51070666

现场品鉴/祁连山南路2039号(金鼎路口)

投资商/恒盛地产控股有限公司 发展商/上海意景房地产开发有限公司
全程营销/上海申量行房地产经纪有限公司 营销顾问/E-HOUSE CHINA

预售证号:普陀房地(2007)预字 0001077号 注册案名:阳光建华城 以上均为建筑面积 本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件