

真如城市副中心规划方案出炉

铜川路水产市场门楼将保留

铜川路水产市场搬迁后,其标志性的门楼仍将保留,成为具有文化意味的“保留细节”。昨天上海市规划局透露,真如城市副中心规划方案已正式出炉。

据悉,真如地区的规划范围东至静宁路,西至桃浦河,南至武宁路,北至上海西站北侧富平路和规划边界,总用地面积约2.4平方公里。规划以公共设施用地为主,约占36.9%。规划地上总建筑面积约为460万平方米,其中新建公共建筑总量约300万平方米。

标志性建筑高280米

根据规划,真如地区将以曹杨路和铜川路为两条发展轴线。曹杨路为南北向“主要商业商务功能与空间景观”轴线,铜川路为东西向“行政、体育与文化功能”轴线。

在轨道交通铜川路 station 和上海西站周边地区,将形成南北两个核心区。铜川路 station 周边地区是真如副中心城市建设集中区域,副中心主要标志性建筑高度达到280米左右,核心区景观建筑群建筑高度在100米至150米。上海西站地区则是上海市综合交通枢纽之一,是城际城内交通转换枢纽和地区商贸聚集节点,在铁路南北广场上方将形成西站地区综合建筑群。

在曹杨路两侧,规划形成环形的商业内街,连通地上、地下步行空间,形成安全舒适的休闲购物娱乐环境。而通过对铜川路南侧的改造,形成大型城市公共绿地。

日人流量将达31.2万

为缓解真如城市副中心地面交通压力,按照“外圈疏解、内圈保护”

的原则,形成两个交通保护环,将主要地面交通流量引导到副中心的外围区域。其中,外圈是由真华路、桃浦路、大渡河路、武宁路构成的交通疏解环,内圈是由芝川路、铜川路以及两条南北向支路形成的交通保护环。

而在真如副中心范围内,规划有轨道交通11号线、14号线、15号线和16号线经过,形成铜川路 station 和上海西站两个换乘车站,其中11号线目前正在建设过程中。据预测,2020年真如城市副中心吸引的人流量为31.2万人次/日左右,其中公共交通承担交通出行比例将达到45%至50%。

铁轨将成新景观

在传承历史文脉方面,真如城市副中心着重聚焦“寺、仓、市、轨”规划。

真如寺是真如中心区的重要宗教文化建筑,规划在真如古寺东部以绿色开放空间重塑古塔的区域中心地位,使其成为一定范围的视觉焦点。

在曹杨路东面地块内,保留三幢质量良好的原物流仓库建筑,通过建筑改造和功能置换,发展休闲娱乐功能。

铜川路水产市场是上海知名的市场,在新的城市建设中,将退出历史舞台,规划保留水产市场大门等富有特征性的建筑局部。

纵横交错的铁轨见证了上海的繁荣历程,铁轨和火车成为一种有着符号意味的特殊景观。在真华路东侧商业办公功能地块内保留原上海西站货场用铁轨,将其设计为景观要素,形成富有历史记忆的环境景观。

首席记者 晏秋秋

龚学平赴宝山视察

本报讯 昨天,市人大常委会主任龚学平和部分常委会组成人员围绕改善生态环境,提高居住环境质量,推进果树绿化建设赴宝山区进行专题视察。龚学平一行先后视察了宝山区机关、炮台湾湿地公园、罗店农业基地的果树绿化种植及培育情况。(任达)

中海集运回归A股市场

本报讯 (记者 许超声)中国规模最大的集装箱运输公司——中海集运今天回归A股市场,上午以10.62元开盘价在上海证券交易所挂牌上市,市委常委、副市长杨雄出席上市仪式表示祝贺。

中海集运此次回归A股发行23.37亿股,发行后总股本为116.83亿股。

国际节能环保园区揭牌仪式上午举行

本报讯 (记者 朱全弟)产业节能降耗减排、转变经济增长方式正成为宝山实现经济社会又好又快发展的“主引擎”。今天上午9时30分,上海国际节能环保园区揭牌暨改造开工仪式在宝山区原上海铁合金厂举行。市人大常委会副主任朱晓明、市政协副主席宋仪侨出席仪式。

调处手册指导基层调解

本报讯 (记者 宋宁华)随着《物权法》的正式实施,物业纠纷越来越成为社区的纠纷热点。为了充分发挥基层人民调解的“威力”,由上海市第二中级人民法院和上海市律师协会合作编写的《社区常见法律纠纷调处手册》已完成“物业纠纷篇”和“相邻纠纷篇”的编写工作,并于今天上午,将首批共1万本手册赠送给本市各区县的基层人民调解机构。

地下空间安全手册明起向公众发放

本报讯 (记者 江跃中)在地下商场购物碰到火灾如何逃生?在地下旅馆住宿遭遇有毒气体怎么办?……由上海市民防办等编写的全国首本地下空间安全使用手册《城市地下空间安全使用手册》,对城市如何安全使用地下空间的诸多问题都作了详尽的问答和解释。首批3万本手册将在明天开始向公众发放。



为进一步加强餐饮行业的食品卫生安全的监督和宣传,长宁区食卫监管部门最近在水城南路、新华路等商业街上推出了一种卡通形象的卫监宣传“小贴士”,旨在通过这种既有亲和力又具人性化的宣传举措,提高餐饮商家重视食品卫生安全的意识,同时也使广大消费者能放心食用安全食品。图为长宁区食卫监管部门在餐饮商家门前贴上宣传食品安全的卡通形象“小贴士”

杨建正 摄影报道

卡通形象宣传食品安全

冬至落葬究竟怎么分流——

沪上公墓将尝试音乐集体葬礼

个音乐集体葬礼出现在冬至前。

本月22日是冬至,多年来,滨海古园、福寿园等几个大型公墓,冬至一天的落葬数都曾超过了2000穴。公共交通要为冬至集中落葬超负荷运转,庞大人流带来的公共安全问题,也让行政管理部門和公墓方面“战战兢兢”。

“民俗是一种文化,移风易俗,分散冬至落葬人流,还是要从文化上找出路。”滨海古园负责人赵小虎说,音乐集体葬礼这个创意的初衷,就是要投石问路,看看用一种大家喜闻乐见的形式,引导一个民俗发

生“松动”的几率有多大。

——每一个节日—— 都能成“主题落葬日”——

清明成了法定假日,但这并不意味着这个传统节日所包含的文化内涵,就能被人们接受并传承;因为,文化这种“软实力”遇到的问题,并非有了单一的“刚性法定”就能迎刃而解。“这个道理,同样适用于冬至落葬。”南汇汇龙公墓的负责人殷居才做了30多年的公墓管理,为什么冬至会成为上海特有的习俗,在他看来,是因为公墓尚未提供更多的选

择,公墓的服务还不足“软化”一种“坚固”的习俗。

“其实,完全可以为逝者提供各种各样的‘主题落葬日’。”殷居才说,生日、结婚纪念日、重阳节……都可以成为“主题落葬日”,公墓可以在“主题落葬日”组织各种有针对性的主题纪念集体活动,即便是再平凡不过的一个逝者,也能在活动中得到朴素而又隆重的落葬礼遇。这不但分解了冬至落葬的压力,更能让人们体会到生命的尊严和人生的意义。

本报记者 姚丽萍

☎ 07121210401

治安防范联动机制发挥作用

外滩地区发案率大幅下降

本报讯 (记者 江跃中 实习生倪颖)昨天下午召开的外滩沿线单位平安建设推进会上传出信息,截至11月30日,今年外滩地区的刑事案件发案率同比去年大幅下降16.1%,其中入室盗窃案发案率同比下降71.4%,是近年来刑案发案率下降幅度最大的一年。

外滩地区每年的游客流量都在增加,但近年来刑事案件的发案量却逐年下降,“外滩金融商贸区平安建设促进会”和“外滩治安防范联动机制”功不可没。通过促进会 and 联动机制,外滩治安派出所定期向辖区内单位通报外滩地区治安形势,指导

沿线单位治安防范业务,并组织开展了“外滩金融商贸区平安建设”活动。

派出所还研究制定了与外滩工商管理、城管监察及外滩风景区管理办公室、新外滩商贸公司等部門的警情沟通、会商机制,在加强对涉案、肇事人员处罚的基础上,用“推一把、扶一手”的办法,将外滩沿线相关职能部门带上了履行管理职能的第一线。与此同时,外滩地区的众多企业纷纷实行了“保安向外延伸一步”的举措,加入到“马路治安”的队伍中,协助改善了外滩地区的治安状况。群众、游客对外滩地区的安全感、满意度得到进一步提升。

角逐中国经济“奥斯卡”

本报邀读者共推申城“明星”

本报讯 (记者 秦武平)2007,谁是中国制造的脊梁?作为2007CCTV中国经济年度人物评选活动上海地区唯一纸质合作媒体,新民晚报经授权可推荐两位上海地区的经济人物年度被提名者。为使上海企业家能在此次中国经济“奥斯卡”评选中更为亮眼,本报将这一提名权与所有读者共享,由公众选出这两位最值得推荐的申城经济明星。

2007中国经济年度人物,将在明年1月底中央电视台现场直播的颁奖典礼上亮相,上海企业家能否占有一席之地?为此,本报今天起推

出徐乐江、郑杰、陈虹、翁懋、郭本恒等一组代表上海企业家的候选名单刊列在新民网(www.xmnext.com),由本报读者网络投票来决定谁将获得提名。

又讯 今天上午,“永达杯”2007年度上海十大青年经济人物评选活动正式启动,在沪1年以上的“新上海人”就有资格参评。本次评选活动报名截止日期为明年1月18日,对青年经济人物年龄上限为45岁(1962年1月1日以后出生)。2007年度上海十大青年经济人物评选活动由上海市青年企业家协会等主办,永达集团全程独家冠名协办。(蔡雁)