

半山半岛 引爆上海冬季热旋风

北纬 18° 热带风情席卷上海冷空气

□文案 孙维维



上海顶级私人物品展实景照

每当心中对海的向往时，三亚似乎成为众多上海人不二的选择；每当到了秋风萧瑟或是寒风凛冽时，很多人会像候鸟般飞往依然温暖的三亚度假。

外滩气温 0℃, 市场关注 100℃!

随着经济与社会的发展，度假型置业成为一种潮流，尤其是在较早开发的旅游度假胜地置业，更成为一种有效的理财手段。三亚历经数十年发展，无论是当地旅游产业的开发、生活状态的构成、还是目前能够提供的湾岸人居，都达到了国内领先的程度。

随着寒冬的降临，上海又将迎来一个南迁的旅游、生活旺季。

新天地气温 0℃, 销售热力 100℃!

半山半岛，作为中国稀有的热带海岛、海南唯一的两山两湾环绕之地、三亚相邻市区的唯一的一线海景地，自全球首发式后，便吸引了来自俄罗斯、韩国、美国等众多海外客户以及中国香港、上海等地高端客户的关注。资源的稀缺性是重要的一个方面；同时，近期海南尤其是三亚楼市上扬，使得众多客户真切地感受到半山半岛

发展前景广阔，从而果断下单购买。

从现场数百组客户排队购买的热情，从众多中外客户竞相购买便可看出，现场销售热力 100℃。

金山气温 0℃, 现场感受 100℃!

半山半岛，一个集高档酒店、高层海景公寓、坡地水景别墅、贯穿两湾的综合商业街、水上娱乐设施等于一身的大型滨海城中城，也因为能够提供匹配世界一线海湾风景的高端湾岸人居而得到精明的上海人的青睐。

售楼处幽雅大方的装修、热带岛屿风情点缀其间、现场物业细致周到的服务……都让人能真切地感受到半山半岛的魅力所在。

100℃，是 HOT，不仅仅是 WARM。半山半岛，依靠世界级的优美自然风光，占据鹿回头半岛 1800 亩自然地貌丰富多样的土地，借力国际团队打造了建筑型态多样、配套丰富齐全的滨海城市、湾区地产。观海公寓、水景别墅、风情商业、水上娱乐……构成了半山半岛这一的综合体。在人间天堂内制造天堂，在双海湾旁打造湾岸人生。

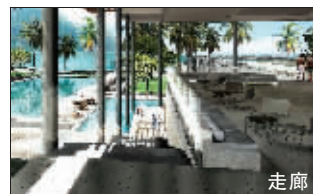
冬天到了，来自半山半岛的热力旋风席卷上海，不是偶然。

100℃，半山半岛，上海热情绽放！

半山半岛 典范物业

坡地海景公寓： 以阳台为中心

半山半岛力图打造的是适合三亚当地社会人文环境的旅游度假型滨海城中城生活——旅游度假型住宅更强调休闲功能。但与酒



走廊

店、酒店式公寓相比，这类住宅更具备居家性与私密性。与此同时，由于三亚当地热带岛屿气候、悠闲的社会人居氛围，除了当地民族风情的房子外，实际上很缺乏与当地气质氛围相匹配的现代住宅。半山半岛国际团队的设计师们突破传统海岸物业照搬内陆房型设计的套路，踏访众多国际知名度假酒店、高尚湾岸人居后，结合三亚鹿回头半岛当地特质，设计出以观海景和山峦为主、以阳台为活动中心、窗墙比高达 3:1 的当地独有度假型物业。

公寓为精装修板式楼，4 层以

上均可观海；特别设计的长廊，除了提供阴影外，便于业主之间制造长廊邂逅及适当程度的相互交流。

水景别墅： 江南情结院落别墅

出乎意料的是，半山半岛别墅没有简单照搬国外海景别墅设计。按照其总建筑师戴烈所言，应当为三亚度身打造中国自己的度假别墅。

半山半岛水景别墅设计，强调的是颇具中国传统文化特色的院落别墅——其汲取了江南水乡园林精华，水系环绕，讲究回廊隔而不隔的雅致，且若干别墅自成组团，以围墙或是水系自然相隔，形成颇值得玩味的院落空间。整个别墅亦是强调休闲度假的功能，讲求游玩的兴致、观景的方便，更借助坡地地势与院落本身高抬，形成高低错落有致的生活。

地面双层设计，阳光底层，半遮半掩的景观回廊、高耸的椰子树、回旋环绕的流水……构成半山半岛水景别墅生活。



别墅小径

精通中文、英文的俄罗斯姑娘

罗兰，俄罗斯人，在中国工作生活 4 年，此前在万豪、假日等国际五星级酒店工作，也是瑜伽、健美教练。

在半山半岛，罗兰主要负责接待国内外客户，并提供专业管家服务。据其介绍，三亚当地清晨适宜做水上瑜伽、晚上适和打太极拳。沙滩排球也很不错。此外，半山半岛的特色服务就包括度身定制健康锻炼计划。



客户部经理罗兰

半山半岛

观海公寓，私享者的海洋国度

一期鹿回头湾公寓售罄 二期双海湾公寓即将开盘

格调双卧室，豪华观海双卫浴，超大户外客厅，开放式厨房，气流多功能会客厅...

落地阳台窗，落地卧室窗，是空间敞开世界的壮阔。

180° 拥抱灿烂阳光、无敌海景，肆意徜徉海洋生活。超五星的居家标准，大师打造细节生活。半山半岛观海公寓定义时尚新贵、财富阶层海居生活风向标。



0898-8883 9999

三房预售字(2007)043 号本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同附件

开发商/三亚鹿回头旅游度假区开发有限公司 全案行销策划/金达利传媒 贵宾会所：三亚市鹿回头路22号（三亚鹿回头半岛） www.banshanbandao.com