

天寒地冻,市民穿上厚重冬衣,小偷出没申城公共交通系统——

# 反扒专家为防窃支招

本报讯 年关临近,人们都穿上了厚重的冬衣,这无疑成了“三只手”偷窃的最佳时机。上海市公安局城市轨道交通和公交总队两位在一线工作的“反扒专家”,公交三大队的探长雷震和刑侦刑侦大队的探长沈政杰特别提醒市民,这个季节别忘了防患于未然。

●公交车上小心“坐偷”

雷震提醒:在公交车上,利用刀片划破被害人口袋、背包行窃的属于“割扒”,这些人被称为“坐偷”,通常选择被害人周围的位子落座,割开被害人敞开的衣服口袋,窃取财物。秋冬季节常“出没”,选择非高峰时段作案,作案时携带

空包,以两三人团伙行动为主。

防范要点:在空旷的车厢里,如发现有人不停调换座位,或故意和你并排而座,不选择其他空位的,要多加注意。

●手机切勿放口袋

雷震提醒:如在车站,乘大家上下客时扒窃的小偷叫“半轮子”。一般他们在车站选择目标,两三人为一伙,一人挡住被害人上下车路线,或假意向司机问路,或制造拥挤。另一人从被害人身后下手。得手后不与被害人同车。

防范要点:手机等财物不要放在上衣、外衣口袋,在等车时,财不露白。上车前,准备好零钱,切忌手忙脚乱。

●乘车听歌最易被窃

沈政杰提醒:偷窃一头连着耳机,正在播放音乐的手机称为“钓鱼”,一般为两三人结伙作案。利用耳机线,小偷能准确找到手机位置,拎出手机,迅速逃离。案发地主要集中在客流大的轨交换乘站。在乘客进出站、进出闸机、上下车时最易被窃。多数人对耳边突然停止的音乐或以为切歌,或以为触摸屏手机不小心被按到,或正要进站,一会儿再弄。

防范要点:乘车切勿听音乐,手机要放包里或放上衣内侧袋才为安全。手机上不要带挂件,不要放在手机腰包

里,别在腰上。使用独特的手机铃声,一旦失窃立即拨打自己手机或报警。

●乘地铁带包一定要有拉链

沈政杰提醒:随着轨交线路日益增多,在自动扶梯上发生的窃案也越来越多,小偷多以团伙作案,前后夹击或形成包围圈,如有特定目标,常能在2、3秒内行窃得手,且不易被周围市民发现。敞开式的手提包宛如告诉小偷:“包包是你家,东西随便拿。”

防范要点:乘坐公共交通工具出行的乘客,不要使用既没拉链、又没翻盖的手提包。在进出闸机、上下车、轨交进出口时要谨防身后的“尾巴”。

## 有问必答

### 个人房贷利率元旦后调整吗

何小姐:我2008年购房时采用了“公积金月冲还款”的方式。前两天,我正考虑是否提前还贷,打开扣款账户查询剩余贷款情况,结果意外发现账户余额只有几十元。我每月房贷本来要还3000元左右,元旦以后,银行如果按照新利率计算,我每月就要多交100多元,请问“公积金月冲还款”的扣款方式是怎样的?元旦后新利率又如何计算呢?

答:所谓“公积金月冲还款”,银行并非直接从公积金账户扣款,而是在每月14日从何小姐的银行扣款账户上扣款,每月的18日或者20日,公积金账户再将这笔钱充入银行扣款账户。

目前,绝大多数购房者此前在签订个人房贷合同时,均与银行约定贷款基准利率的调整方式为“次年1月1日”。即在一年当中,无论央行多次加息或减息,个人房贷都要在次年的1月1日才执行新基准利率。对于市民还房贷来说,元旦过后执行新利率,将是央行今年三次加息以后的累计利率。

央行分别在今年2月8日、4月5日、7月6日宣布了加息,现在五年期以上贷款的基准利率已经从今年初的6.40%涨到了7.05%。也就是说,从下个月起的房贷基准利率,将比现在最多要上涨0.65个百分点,涨幅会在10%左右。在今年不同时段办理的个人房贷,基准利率上涨的幅度会不一样。

如果你算不清下个月到底要还多少房贷,不妨找专业人士事先算一算,切莫为了几十元钱的疏忽,上了信用黑名单。

## 出境



### 出入境证照申领“网上约”更便捷

市公安局出入境管理部门透露:受到市民欢迎的“网上约”自助填表机已在大部分区县(青浦、杨浦除外)公安出入境窗口使用。凡持有本市二代居民身份证的申请人,在办理护照、港澳通行证、大陆居民往来台湾通行证的首次、换发、补发等业务时,可上网申请。一般8个工作日内可取得证件。

## 服装



### 服装合格率堪忧 七浦路是“重灾区”

市工商局公布近期本市流通领域服装类商品质量监测结果显示,140个批次被抽检商品中有68个批次不合格,不合格率达到48.6%,情况不容乐观。而不合格商品中,八成以上来自服装市场。七浦路商圈成了此次监测不合格商品的“重灾区”,占到服装市场不合格商品批次的23.2%。

## 赏花



### 腊梅花期早 新春正盛开

往年春节赏梅花,龙年春节来得早,市民终于可以改赏腊梅了。眼下,申城公园绿地里已有腊梅迫不及待开了,比往年稍早。专家说,由于龙年春节来得早,正赶上了腊梅盛开期,新春佳节不妨出门赏赏腊梅。当然,花市也有腊梅可买回家插入花瓶;而往年,2月中旬春节时腊梅已快凋谢。

## 药物



### 药瓶内干燥剂应该及时丢弃

一些药品开封后里面有一包干燥剂或棉花,专家提醒,药品一旦开封,还是尽快丢掉棉花或干燥剂为好。因为要保证药品在有效期内不易发生变质,环境的干燥程度是一大重要指标。药品一旦开封,空气中的湿气有可能会跑进吸附性很强的干燥剂或棉花中去,成为药瓶内的一个污染源。

## 民生提醒

本报讯 夸大宣传、虚标原价、货不对板……网络团购的急剧发展,引发的各种侵犯消费者权益的问题层出不穷,投诉量大幅增长。上海、北京、天津、重庆、香港等21家城市消协及中国消费者报社联合发布了《网络团购消费者权益保护状况调查报告》,报告揭露了各种花样百出的网络团购“忽悠术”,并指出六成以上团购消费者权益曾被侵害。

《报告》指出,团购网站广告宣传与实际商品或服务不符,对消费者极易造成误导。一些美容、保健服务过度吹嘘渲染,消费者感受到的实际效

## 《网络团购消费者权益保护状况调查报告》发布 揭开网络团购“忽悠术”

果与网站宣传存在很大差距。

此外,一些团购网站为招徕生意,暗中采取虚标原价的方法,炮制打折幅度很大的假象来迷惑消费者。目前,2折、1折、甚至0.2折的促销信息在团购网站上屡见不鲜,这些项目集中在保健养生、美容美发以及婚纱摄影等服务领域。

消费者参加网络团购还经常遇到服务缩水、退款(货)难、送货延迟、拒开

发票、货款被骗等问题。典型的“忽悠术”包括,一些团购网站承诺,预约成功的订单可随时到商家消费,但消费者实际消费时却遭到商家拒绝;团购网站许诺免费赠送的商品或服务在兑现时却打了折扣;退换货时拿出各种所谓退款流程百般为难消费者等等。

### 相关链接

团购消费小贴士

■在付款前对团购网站的真实

性、可靠性进行分析,包括网址、地址、电话、工商执照、ICP备案等

■查验网站电话、地址、联系人、营业执照等证照之间的内容是否相符

■不要被某些网站上价格低廉的商品所迷惑,只有QQ、EMAIL、手机号码,没有固定座机电话和地址的网站,不要轻易与其交易

■关注团购网站的口碑及品牌美誉度,参考其他消费者的点评,选择比较熟悉的网站购物

■请保留交易记录、索取售货凭证等,消费者还可向团购网站索要发票

## 生活指南

### 执业医师即日起可同时在3家医院行医

本报讯 即日起,上海执业医师可以申请多点执业了。上海市卫生局称,凡在本市符合条件的医师申请多点执业,最多可同时在3家医疗机构执业,市卫生局鼓励医师到社区卫生服务中心等处多点执业。

据市卫生局介绍,上海医师多点执业后,最大的受益者是患者,找专家看病的途径得以拓宽。以后三级医院的专家甚至会到社区卫生服务中心出诊,患者在家门口就近可得到高质量的诊疗服务,此举有利于疏解市级大医院多年来独自承担的患者挂号难、看病难等压力。

统计显示,上海目前注册的医师有5万余名,其中副高级职称以上的专家不到8000人。一位不愿透露姓名的市级大医院专家透露,相

比之前许多医生偷偷接“私活”面临的医疗风险,多点执业以后这些风险将由主管单位和兼职单位共同承担。“现在外出执业正规化合法化了,是给医生‘松绑’了。但自己要不要申请多点执业,要看每个人如何权衡了。”这位专家表示。

市卫生局指出,申请多点执业的医师需具有中级及以上医学专业技术职务任职资格;能够完成第一执业点的工作,并取得第一执业点医疗机构的书面同意。而申请多点执业,行医类别和行医范围均不能超出外聘医疗机构合法的诊疗科目范围,如外科医生不能到没有手术条件的医院去给患者做手术,中医也不能在外出坐诊时变成西医,并需参加定期考核合格。

### 格雷诗家纺东方商厦(南桥店)开业大酬宾

为庆祝格雷诗家纺东方商厦奉贤南桥店开业,上海格雷诗纺织品科技有限公司以最优的价格、最高性价比的产品及精美礼品回馈消费者。

格雷诗家纺以质为本满足高中档消费者的需求,产品极为丰富,共有三大类一百多款:

1.床上用品类:1)套件类分别有婚庆、真丝、异彩丝、天丝、贡缎、埃及棉、磨毛以及全棉等系列;2)毛毯类分别有纯羊毛毯、澳毛毯、腈纶毛毯以及拉萨尔毛毯等系列;3)被芯类分别有鹅绒被芯、鸭绒被芯、真丝被芯、天丝被芯、羊毛被芯、澳毛被芯、牛奶纤维被芯以及多孔纤维被芯等系列;4)枕芯类分别有记忆棉枕芯、减压枕芯、保健枕芯、羽绒枕

芯等系列。

2.家居用品类分为靠垫、靠芯、毛浴巾、家居拖等系列。

3.宾馆用品类分为套件、被芯、枕芯、毛浴巾、浴衣、拖鞋等系列。

开业大酬宾时间:12月21日至2012年1月3日。本次活动实体店地址:奉贤区百齐路588号百联南桥购物中心一楼活动区、四楼东方商厦南桥店;年家浜路437号周浦万达广场3楼318商铺;公司总部地址:松江区九新公路10弄1号亭园大厦8楼;电话:021-57631999;接待婚庆、宾馆预订及团购电话:021-57631313。

官方网址:www.geleisy.com。