

# 沪上好去处,热闹过羊年

## 以下景点每天开放

东方明珠、上海野生动物园、中华艺术宫、上海海洋水族馆、金茂大厦88层观光厅、环球金融中心观光厅、巧克力开心乐园、世纪公园、泰迪之家体验馆、周浦花海、上海东方地质科普馆、上海博物馆、上海豫园、上海当代艺术博物馆、上海杜莎夫人蜡像馆、上海3D错觉艺术馆、上海植物园、上海动物园、上海长风海洋世界、中国农民画村、上海欢乐谷、上海辰山植物园、上海月湖雕塑公园、上海影视乐园、上海海湾国家森林公园、顾村公园、上海锦江乐园、共青森林公园、东方绿舟、上海大观园、古猗园、崇明岛西沙国家湿地公园、东平

## 国家森林公园

### 部分景点短时闭馆

上海科技馆除夕闭馆,上海二十一世纪民生美术馆、中国航海博物馆、上海城市规划展示馆、上海电影博物馆、上海玻璃博物馆、宝山国际民间艺术博物馆、上海汽车博物馆从除夕至大年初二闭馆。

### 主题活动精彩纷呈

今年春节、元宵期间,上海将有24项主题活动穿插在各大景点和相关郊区,共分为传统节日民俗、冬春观赏休闲和旅游主题特色等三大类,为市民就近过年提供选择。

在各项主题活动中,传统节日庆



资料图

俗类包括:野生动物园喜气洋洋羊展、上海动物园羊年生肖文化节系列活动、大观园2015红楼新春游园会、古猗园迎春游园会、华亭镇喜气洋洋

闹元宵系列活动、前卫村元宵活动、上海科技馆羊得意生肖特展、金山嘴渔村渔滋味节、明珠湖祈福迎新会、枫泾古镇灯谜艺术节等。

## 三招辨明电子机票真伪

新春佳节临近,国内航空客运市场即将迎来高峰。但是,不少消费者由于缺乏购票常识和自我保护意识,容易上当受骗。

前不久,消费者张女士通过某票务公司购买了1张上海至哈尔滨的机票,并按照该票务公司提供的行程单显示价格支付了600元票款。乘机当日,张女士却被航空公司告知无其机票信息。后经市消保委调查,该票务公司提供虚假电子客票行程单,骗取了消费者的机票款。

《航空运输电子客票行程单》作为消费者购买机票的报销凭证,消费者可以在购票时向出票单位索取,也可以在电子客票全部航段使用后7天内索取,但只能打印一次,且遗失不补。

市消保委提醒广大选择航空出行的消费者,务必通过正规渠道购买机票,在获取《航空运输电子客票行程单》后,可通过以下方式验证其真伪性:一是发送JP至16009018进行短信验证;二是登录www.travelsky.com进行网上验证;三是拨打4008158888服务热线进行验证。消费者对购票环节仍有质疑或有不清楚的情况,可及时联系承运航空公司进行咨询和确认,若发现机票代理有违规操作和侵害消费者合法权益的行为,可向民航主管部门或工商行政部门反映。

## 春运期间重点检查长途客运站外上下客

从市公安局交警总队传出消息,全市交警将于近期开展春运交通秩序整治统一行动,重点对长途客运站外上下客、高速公路违法停车、超员载客、超速行驶、疲劳驾驶、凌晨2时至5时违

规运行等违法违规行为严查严处。

据了解,不少长途客运车发车时未满载,一些驾驶员就沿路载客,由于站外乘车费用比长途汽车站购票便宜,不少乘客也冒险站外乘车。

## 世外桃源三亚文华东方酒店

### 热带海岛的新春新意

三亚文华东方酒店面向绮丽辽阔的南海,紧邻天然美丽的珊瑚礁,背依苍翠盎然的山峦,与棕榈缥缈的热带花园融为一体。集福聚宝的地理位置加上神来之笔的建筑点缀,让人在回归自然的同时慢慢放松、清空并积蓄新的能量。

在新春佳节入住三亚文华东方酒店的客人,可以体验酒店精心准备的春节宴飨及节日活动。在深受受欢迎的倚洋中餐厅,来自香港拥有30多年烹饪经验的梁宝林师傅,不仅保证每一道菜的形韵

味道,同时希望在春节伊始,用当季上乘的食材滋养食客们的身心。擅长粤菜点心的梁师傅更是精选多款充满年味的精美小点,为食客味蕾增添滋味。除此之外,在迷人的户外花园,还可以品尝红红火火的节日火锅与惊喜味蕾的烧烤盛宴。餐后与家人朋友欢聚依山面海的玉台,在星光璀璨的夜幕下,亲自动手制作年夜饭饺子,同时观看大屏幕现场直播的春节联欢晚会,享受其乐融融的温馨时刻。

王映波

## 维多利亚秘果—台湾甜心木瓜可网购

台湾甜心木瓜产自素有“水果之乡”的中国台湾,由台湾大学果业教授经二十多年潜心高科技培育而成举世无双的“乳型”木瓜,具有丰富的木瓜酵素、β-胡萝卜素、茄红素、以

及维他命A和C等抗氧化物质。

广大市民可通过以下几种方式购买咨询:1、维多利亚秘果—台湾甜心木瓜购买咨询热线:40070-51519。2、淘宝网。

## 春节加班须经员工同意

春节期间不加班吗?劳动法专家回应,春节单位要求员工加班,必须得到员工的同意。

《劳动法》第四十一条规定,“用人单位由于生产经营需要,经与工会和劳动者协商后可以延长工作时间”,如果员工不加班,单位用克扣工资、辞退等相威胁,员工可以申请劳动仲裁维护自己的合法权益。

针对有员工提出春节长假连续7天加班是否合法问题,专家强调,按照劳动法的规定,因特殊原因需要延长工作时间的,在保障劳动者身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过三小时,每月不得超过三十六小时。



图 TP

## 2015 CECF 新加坡驭马文化节

海外站新闻发布会于2月3日在新加坡丽兹酒店圆满举行,来自中国、日本、马来西亚及新加坡的合作伙伴、赞助商及媒体代表受邀出席,见证了这场盛大的新闻发布会。

CECF 驭马文化节品牌盛事今年冲出中国大陆,选址新加坡成为第一届的国际性赛事地点。CECF 新加坡驭马文化节不只吸引了来自中国的商业精英领袖、世界著名的艺术家、

## 2015 新加坡驭马文化节狮城盛大发布

国际级骑手及练马师,还邀请到本季“我是歌手”中的惊艳美声——新加坡国宝级歌手、被歌神张学友亲点担任“雪狼湖”首演女主角的陈洁仪献唱,她将在2月22日赛马日闭幕典礼上献歌。

2015 CECF 新加坡驭马文化节获得了国际及新加坡当地的协办单

位及赞助商的鼎力支持,包括新加坡赛马公会、滨海湾金沙酒店、Burda国际出版社、瑞士宝盛私人银行、新加坡星展银行、中国日报、胡润百富、库摩马业及其他的相关单位。

CHC 杰士马主俱乐部与世界各个行业的领导者合作,确保为其会员在国内外提供无与伦比的服务体

验。在过去的18个月里,CHC 杰士马主俱乐部会员在包括中国在内的十个国家赛场上赢得了共计62场胜利,这些比赛中包括许多G1、G2级别国际大奖赛,例如英国德比、爱尔兰德比、朱德望国际赛、浪琴新加坡金杯赛和澳大利亚库摩航空锦标赛。

## 沪超 12 平方米客厅即可出租

不久之后,无论是出租还是租住房屋,都可以委托专业的代理经租机构。近日,上海市房管局等七部门联合发布《关于鼓励社会各类机构代理经租社会闲置存量住房试行意见的通知》(以下简称《通知》),并将于今年3月1日起开始施行。这一举措将“盘活”部分存量房源,增加市场供应量。

### 代理可进行适当装修改造

《通知》明确,代理经租社会闲置存量住房,房源的房屋用途为居住类,且拥有合法权属证明,并符合安全、消防和卫生等要求;向房屋所有权人或者法律、法规规定的其他权利人承租,并按照《上海市居住房屋租赁管理办法》规定,订立书面租赁合同,办理租赁合同登记备案手续。租

赁合同期限由代理经租机构与房屋出租人协商确定,扣除装修时间后一般不少于5年。

代理经租房可以根据市场需求,在进行装修改造后向社会出租,并配置必要的家具和家电。单套住房内使用面积12平方米以上的客厅(起居室),可以作为一间房间单独出租使用,但餐厅、过厅除外。客厅单独出租使用的,客厅(分隔后)和与之相连的餐厅等均应当具备直接采光和自然通风条件,不得破坏房屋承重结构,并符合本市居住房屋最小出租单位、居住人数限制等相关规定。

### 公租房合同一般不超两年

供应配租方面,代理经租机构应当按照规定,与承租人签订居住房屋

租赁合同(转租),并至房屋所在地的街道办事处、镇政府(社区事务受理中心)办理居住房屋租赁合同登记备案手续;按照治安、消防和人口管理的要求,与代理经租房所在地公安派出所签订《治安责任书》。

《通知》还明确,专业公租房运营机构代理经租的社会闲置存量住房应当用作公租房。其他社会代理经租机构筹措的房源也可用作公租房。

代理经租社会闲置存量住房用作公租房,既可由符合本市公租房准入条件的家庭(或单身人士)承租,也可由单位承租后安排符合本市公租房准入条件的职工(或职工家庭)居住使用。租赁合同期限一般为1到2年。租赁价格按照略低于市场租金水平确定。

## 郁金香「国泰」亮相上海辰山植物园

上海的市民游客终于有机会一睹彭丽媛访问荷兰时命名的郁金香“国泰”了。日前这种目前全球数量极少的极品郁金香将在辰山植物园揭开神秘面纱,同其他20多种郁金香及50个品种的催花牡丹一起,参加辰山植物园春节花展。

据悉,“国泰”此次能在辰山植物园展出,得益于国内相关机构发起的“‘国泰’回家”活动。活动旨在将漂泊海外数千年的名花重新种植在家乡的土地上,此次国内巡展第一波将在北京、上海、武汉、杭州、太原进行。

据悉,整个温室将展示24个品种数千株郁金香,而到了春天,已经在户外大地上“出头”的数万株郁金香将盛开。