

上海严禁建筑垃圾外运 将推动资源化利用

据来自上海市绿化市容局的消息,“太湖垃圾倾倒事件”发生后,上海市政府高度关注,目前已严禁市内所有建筑垃圾外运至外省市,并大力协调全市各相关部门,合力推动建筑垃圾资源化利用。

8艘涉事船只装运的装修垃圾和拆房垃圾,7月16日已全部卸载至上海老港建筑垃圾应急处置场所,经过分拣,将在当地资源化利用。“我们还和上海市规土局等部门一起,规划建设一些资源化利用厂,将更多装修垃圾和拆房垃圾做成骨料,甚至制成路砖。”上海市绿化市容局废管处处长邹华说,同时,上海还将推动源头减量,“如鼓励全装修房、减少装修垃圾,拆房企业直接分拣,再生利用”。

7月19日,上海住建委副主任裴晓介绍,上海将大力推广应用建筑信息模型技术,改变建筑业的生产方式,对建筑项目从策划、设计、施工到最后客户需求进行全链条整合,加大集成技术,避免二次装修等,从源头减少建筑垃圾的产生。

至于总量占九成以上的工程渣土,由于基本是挖基坑挖出的泥土,以往一直受到需要低洼回填的沿海地区的青睐,“以前他们都出钱买,后来上海产量大,我们开始向消纳地区贴钱。”邹华说。这次事件后,上海决定自我消化,“现已确定在浦东机场外围的围海造地工程,以及柘林塘绿化造林工程中,使用工程渣土。”

【装修手册】

家庭装修施工与人的因素、材料性能、气候条件等有关。装修工程的施工周期应避开重大节日。在装修中如遇重大节假日,易延误工期。那哪些时段是不适合装修的呢?

天气过热或过冷,对操作人员不利。气温高于35℃,施工时挥汗如雨;气温低于5℃,劳动时手脚不灵。为此,装修工期要选在气温5℃~35℃期间。装修的开工、竣工日期宜选在业主的



哪些时间不适合装修



休假日。这是因为装修开工、竣工事务最多,业主务必要参与,选在节假日业主就有时间去顾及这件事。进行家庭居室装修,最佳时机是每年的秋季,当然,除了春节期间外,其他时期也可进行,视当地的气候条件而定。

有些装修材料会受到空气温度、湿度影响。如内墙涂料,在气温低于5℃时涂料会发粘、发稠,刷不开、刷不匀;木地板如在湿度大的情况下铺设,当湿度小时,板内水分蒸发,板就产生开裂、翘曲现象。为此,各种装修材料施工

事前一定要看清有关说明,避免在低温、高湿的气候条件下施工。

多雨、多雪天气对装修材料运输带来不便。道路泥泞、车辆难行;有些材料露天堆放要加以遮盖、多费保护材料;有些装修完的部位(如地面等)要加以保护、铺上纸板或草帘,以免人们践踏,也多费了保护材料。为此,装修前要收集气象预报信息,最后选在少雨、无雪的日子里,避免在寒冬、梅雨季节里搞装修。

新竣工的建筑不宜立即

进行装修。一般建筑物传统的墙壁在24~50厘米之间,墙体的湿度较大,应在墙体基本干燥后装饰比较适宜,这样不易造成木材变形或发霉,有利于人体健康。

空气湿度大的季节不宜进行装修。家庭装饰木作量较多,木材与木制品对空气的湿度有相当大的反应,应尽量避免在这样的季节进行装修要注意采取相应的措施,防止木材与木制品受潮增加含水量,防止所用金属制品锈蚀,油漆阶段要拉长,注意漆膜的干燥等。

“无害装修之父” 带你体验中国好装修

■文 / 魏薇

近年来各种因装修污染导致的健康问题屡屡发生,环保已成为待装修消费者最为关心的问题。设计方案不满意可以修改,工程质量不合格也可以返工,但是环保如果不达标则会威胁居住者的健康产生无形的危害。马修说:“我们可以做到业主在装修竣工验收后无需通风避害,即时入住,尽情呼吸。这对传统装修模式来讲,是件不可思议的事。”

严格选材

确保环保高标准

新社区捷装严格管控材料品质,所提供的材料最低环保标准为欧洲E1级,大多数则达到或高于欧洲EO级标准。

马修说:“墙面和顶面是装修中单一建材使用面积最大的地方,传统施工通常会用乳胶漆或墙纸。由于很多建材不可避免有害物质排放,容易造成室内最大的污染源。而新社区捷装使用的则是由欧洲全进口的TIKKURILA(芬琳漆)、海底植物提炼出来的‘硅藻泥’和植物纤维提炼出来的‘墙衣’,经国家权威机构检测未检出有害物质排放,硅藻泥还有甲醛净化功能。在家庭装修单一建材使用面积最大的墙面和顶面真正做到了‘零污染’。由新社区捷装装修的家庭,尤其是有老人和小孩的家庭可以最大

限度地保证家人的健康。所以我很有底气地提出了‘无害装修’这一理念,在全国范围内可能是第一家。”

科学规范

培育先进管理模式

传统的家装公司大都是采用“转包”的模式。这一模式既不利于公司的直接管理,更难以保证装修质量,因此往往会出现很多投诉。而新社区捷装的工人采取的则是真正意义上的垂直管理模式。

马修对这一点非常自豪,他说,新社区捷装把传统意义上的农民工转变成了产业蓝领工人,服务团队仅从外形就能看出与众不同的“国际范”,甚至每个工人都有自己的英文名字,如果你在工地上,见到水电工Harry或涂装工Leon,是十分寻常的事。有意思的是,在新社区捷装的工地上看不到传统装修的“包工头”,施工全程都有上海籍的工地督导负责与客户沟通,确保工程质量以“上海人的家”的标准完成。

随着人们对装修环保越来越重视,“无害装修”这一理念也将越来越为广大市民所接受。今后新社区捷装将深入社区,身体力行大力宣传推动“无害装修”理念,为上海市民的健康及绿色环保的居家环境贡献一分力量。马修如是说。

Marshal(马修):美国绿色建筑委员会(USGBC)会员,具有多年海外相关工作经验,致力于将欧美先进的装修管理模式,健康的家居理念以及最新的环保建材引入中国,近来更与新民晚报社区版共同成立了新社区捷装健康家居体验平台,旨在让更多的待装修消费者能体验到“无害装修”这一国际先进理念,被很多网友称为“无害装修之父”。



“无害装修”秘密武器

硅藻泥——被誉为“会呼吸的墙”,原料提炼自海底植物,经国家建筑材料测试中心检测,非但零排放零污染,而且甲醛净化效率达到97%,使用寿命长,不脱落、不起皮。

墙衣——以全天然木纤维及棉纤维为主要原材料配制而成,经国家建筑材料测试中心检测,未检出挥发性有机化合物、苯、甲苯、乙苯、二甲苯、游离甲醛、可溶性重金属等有害物质,独特的纹理和质感,对于墙面开裂有极佳的修复效果。

TIKKURILA(芬琳漆)——TIKKURILA公司创始于1862年,一直致力于研发优质涂料,以满足苛求生活品质人们的需求。目前仅总部研究所就有近200名科研人员,具备强大的研发能力,是欧洲公认的专业装饰涂料和装饰漆厂家。产品覆盖:室内、外涂料,水性木器漆和清漆,各种底漆,地板漆,工业用漆,色浆及调色设备等,除芬兰本土外在全球17个国家和地区建有涂料工厂。“芬琳漆(Feelings)”是TIKKURILA全球主推的高端品牌。

新民社区捷装

环保新科技 | 健康好装修

服务热线: 31001125

无害装修官方网站:

www.wuhaizx.com

无害装修微信服务号二维码:

