

离婚官司引出一桩“可怕”的真相……

# 养育了十年的女儿竟非亲生

结婚十多年的妻子在被赠与房屋产权份额后“形同陌路”，最终闹到离婚的地步，而在诉讼中，又发现养育了十年的女儿竟非己出。悲愤难抑的王建民起诉要求撤销对妻子和女儿的房屋产权赠与。近日，嘉定区人民法院审理了这两起赠与合同纠纷，判决最终支持王建民的诉讼请求。

## 房屋产权份额赠与妻女后婚姻步入冰点

2006年，沪籍男子王建民与非沪籍女子徐涵丽登记结婚，婚后不久女儿王瑞降临，他沉浸在幸福的家庭生活中。

两年后，王建民婚前所有的宅基地房屋被拆迁，他将其中一套安置房登记

在自己和女儿名下。2016年，结婚满十年的徐涵丽，其户口被准许迁入本市。王建民同意其落户，并在房产证上添加其姓名。由此，上述安置房屋成为王建民、徐涵丽和王瑞三人共有财产，并分别占有1/4、1/4、2/4产权份额。

可在这之后，徐涵丽却一反常态，不断抱怨王建民，并时不时将“离婚”二字挂在嘴边，面对逐渐变得陌生的妻子，王建民觉得，难道徐涵丽的房产加名、户口落户并非为了与自己好好生活，而是另有所图？

反复思量下，王建民怀疑徐涵丽有外遇，并怀疑王瑞非自己所生。于是，王建民悄悄地委托鉴定机构做亲子关系鉴定，结果显示王瑞与自己确

无亲子关系。王建民不愿意相信这个鉴定结果。直至离婚诉讼，王建民未将该鉴定结果告知任何人。

徐涵丽则起诉离婚，要求王瑞随其共同生活，并要求分割安置房屋。王建民在和好无望的情况下，出示了亲子鉴定报告。法院委托鉴定，结果明确排除王建民与王瑞存在亲子关系。

事到如今，王建民心灰意冷，遂同意与徐涵丽离婚。

## 男方主张撤销赠与，法院判决支持其诉求

离婚后，王建民以其同意徐涵丽、王瑞成为安置房屋的共有人系在遭受严重欺骗、存在重大误解的情况下所

为，向法院提起诉讼，要求撤销对徐涵丽和王瑞的房屋赠与。

为了洗清自己的“嫌疑”，徐涵丽曾口头要求再做亲子鉴定。然徐涵丽既以需考虑为由不提交书面鉴定申请，又以无经济能力为由表示无力承担鉴定费用。其实徐涵丽知道王瑞的亲生父亲是谁，但是为了维护自己的面子，一直在“硬撑”。

法院认为，因重大误解订立的合同，当事人一方有权请求撤销；赠与人严重侵害赠与人的，赠与人可以撤销赠与。根据拆迁房屋补偿安置协议，诉讼的安置房屋来源于王建民婚前个人所有的宅基地房屋被拆迁安置，是个人所有物的形式转换，与徐涵丽和王

瑞无关。徐涵丽在房屋产权上加名之后不久就提起离婚诉讼，这与其所说的想要与王建民共同生活的说法显然不相符；另外司法鉴定已经排除了王建民与王瑞的亲子关系，可见，王建民确因徐涵丽隐瞒王瑞的出生事实而误认为自己与王瑞存在亲子关系。故王建民作出的赠与行为确系重大误解所致，徐涵丽的行为具有严重过错，并对王建民的财产造成重大损失。

法院最终判决撤销王建民就安置房屋中的产权份额对徐涵丽及王瑞的赠与，产权份额归王建民所有，徐涵丽及王瑞要协助王建民办理过户手续。

(文中人物均为化名)

## 已婚“渣男”在世纪佳缘行骗被戳穿用“离婚娶你”继续骗

一名已婚“渣男”以未婚身份在世纪佳缘网注册账号，以恋爱为名骗取两名女子共计56万余元。其间一名女子曾获悉戴某已婚，戴某更宣称将与感情正常的妻子离婚改娶被害女子而继续行骗。近日，杨浦区人民法院以诈骗罪判处戴某有期徒刑10年，剥夺政治权利1年，罚金3万元，并责令其退赔违法所得。

据公诉机关指控，被告人戴某住本市杨浦区。2015年12月至2016年8月，戴某在已有合法妻子的情况下，虚构其未婚等身份信息，通过“世纪佳缘交友网”以“谈恋爱”为名，搭识被害人孙某、马某某等女性。在取得她们的信任后，张某以其虚构的工程项目需要垫资为由，骗取两名被害人共计56万余元。其中，孙某被骗50余万元，在案发前张某向其归还了9万余元，马某某被骗13万元。2016年8月22日，戴某在其住处被抓获归案。

公诉机关认为，戴某以非法占有为目的，虚构事实，骗取他人钱财，数额特别巨大，其行为已触犯《刑法》第二百六十六条，应当以诈骗罪追究其刑事责任。

庭审中，戴某承认其以化名通过世纪佳缘网结识被害人孙某、马某某，而后从两名被害人处取得50余万元。但戴某辩称，其中由戴某隐瞒其已婚身份、并以虚构工程项目垫资为由取得的金

额仅为20余万元，而在2016年2月，孙某知道了戴某已婚的真实身份，之后戴某再向孙某借钱时，就未再虚构工程项目垫资的事实了，且相关款项给过邱某某、洪某等人用于投资赌博网站和白蛋白生意。戴某的辩护人认为，2016年2月后戴某从孙某处取得的金额，不应认定为诈骗。

公诉人答辩认为，世纪佳缘交友网是专门的婚恋交友网站，被告人戴某系已婚但还登录此网，就是为诈骗做准备，戴某以工程垫资为由向孙某借款，且在2016年2月之后与孙某的聊天记录中仍提及相关项目，足以证明戴某一直以项目垫资为由向孙某借款，同时相关证人证言证明戴某所称的投资赌博网站和白蛋白生意事由不存在。

被害人孙某则表示，2016年2月她得知戴某与张某系夫妻后，戴某却称其正准备和妻子离婚，并与孙某结婚生活，因此孙某才信以为真，而戴某继续以工程垫资为由向孙某要钱。而据戴某之妻张某表示，她与戴某感情尚可，至案发前未有离婚计划。

经法院审理查明，戴某以非法占有为目的，采用虚构事实的方法骗取他人钱财，数额特别巨大，其行为已构成诈骗罪。公诉机关指控的罪名成立，对被告人戴某依法应予处罚。且根据相关证据证言，对戴某及其辩护人的相关辩解、辩护意见，法院均不予采纳。

## 遇见幸福,遇见卡罗拉双擎

身边有一位同事曾经发出这样的感慨：“我在东三环，女朋友在北五环，每周末见面就跟取经一样，感觉我们好像在异地恋。”我一笑而过，好在我有卡罗拉双擎的陪伴，“困途”因此幸福了许多。

作为卡罗拉家族的全新混动产品，车头车尾的蓝底LOGO、翼子板处的Hybrid标识、寰宇蓝车身让人一眼便知这是一辆与众不同新能源汽车。

卡罗拉双擎搭载1.8L阿特金森循环发动机，在日常生活尤其是城市道路行驶时最常见的中段加速（20-50km/h），卡罗拉双擎仅耗时

3.1秒，而百公里综合油耗仅为4.2升。

安全配置方面，卡罗拉双擎采用轻量化高功率的镍氢蓄电池，其使用寿命与整车相同，无需外部充电，更不用定期更换和特殊的维护。混合动力蓄电池独享8年20万公里的超长保修。

对于年轻人来说，我们崇尚的并不是雍容华贵，年轻与个性才是我们的追求，当同龄人还沉浸在大排量地板油的刺激当中而对未充分燃烧的汽车尾气浑然不觉时，我已走在了环保前沿，一种发自内心的自豪感油然而生。

## 领先的 不止技术 2018 款东风标致 408 更懂你！



作为实力派家轿的热门车型，东风标致408以优雅气质和非凡品质，得到了消费者广泛认同。9月15日，2018款东风标致408焕新登场，产品在继承卓越的“T+STT”动力系统同时，科技配置全面升级，舒适性能全面优化，安全指数进一步提高，东风标致利用领先的技术，为消费者打造贴心座驾，这一切，只因2018款东风标致408更懂你。

### 【智能手机互联 科技成就出行之美】

随着智能科技在汽车领域的普及，2018款东风标致408紧跟时代潮流，运用领先技术，将CarPlay智能手机互联系统植入车内中控部分，采用NAC/RCC通讯协议将手机与车辆互联，通过9.7英寸多点触控屏将手机与车辆完美互联，即可体验领先智能科技带来的驾驶乐趣。9.7英寸多点触控屏幕在升级后，操作界面更加清晰、直观、流畅。2018款东风标致408依旧秉承“AllIn One”设计理念，集空调系统、倒车影像、Bluei、行车辅助、系统设置功能于一体。

### 【多重防护体系 安全出行常伴左右】

升级后，2018款东风标致408全系标配博世最新研发的ESP9.1增强型车身电子稳定系统，集成ABS、EBD、HBA（紧急制动辅助）、VDC（车辆动态控制系统）、RMI（侧翻干预）、ASR（驱动防滑系统）等多种行车安全功能于一体。ESP9.1系统通过毫秒间及时地介入，有效规避安全风险。2018款东风标致408

同时配合“3D Safety 三维安全”多重防护体系，利用LED大灯、盲区监控、胎压监控等配置，构建主动防御安全体系，就为驾乘者提供可靠出行保障。

### 【高效低耗动力 让你出行无忧】

澎湃、高效、而又低耗的动力系统，是2018款东风标致408决胜千里的关键。搭载的“T+STT”动力系统，完美解决强劲动力与油耗之间的矛盾，让出行无忧。

其中，350THP涡轮增压直喷发动机，最大功率可输出123kW，连续八年荣获“国际发动机大奖”。230THP涡轮增压直喷发动机更是小排量发动机中的新贵，曾连续蝉联2015年和2016年的“国际发动机大奖”。两款明星发动机都在国际领域得到认可，为驾乘者提供优秀的T动力。此外，2018款东风标致408还拥有1.8L CVT黄金主流发动机，为用户提供更为丰富的动力选择。

强大的动力系统配合全系标配的“STT智能启停技术”，在临时停车或拥堵路段，发动机可自动熄火，节省了怠速状态下的油耗，在不影响驾驶习惯的同时，节油效果可提高15%。

2018款东风标致408将用户所需作为产品优化的方向，从细节入手，实现更为贴心和实际的改变。其延续“T+STT”优势动力系统，在科技、安全、舒适方面不断突破自我，追求卓越，将精湛品质与科技魅力注入到汽车生活之中。2018款东风标致408不仅带来领先的技术，还能让你享受“智”“惠”升级不加价！从即日起至10月31日购车还可享购置税全额补贴，至高0元全车险以及至高4000元置换补贴的超值促销政策。另外，东风标致还提供了一证贷、焕新贷和享0息三种金融政策，为用户提供更多实惠购车的解决方案。

## 从中国制造到中国智造, 欧普照明用实力照亮世界

10月14日至15日，以“数字化生存与管理重构”为主题的2017中国管理·全球论坛在上海举行。欧普照明作为一家传统的制造业企业，从73家各行业领导企业中脱颖而出，与当前领先的中国科技新兴企业共同角逐，最终摘得“中国管理模式杰出奖”。

2008年，在汶川地震后，欧普照明积极捐赠物资；2013年欧普照明携手全国妇联宣传部、中国儿童少年基金会，启动了“点亮未来”公益项目，至今，为贫困地区打造了近六百间光明教室；

## 租房新政来临保障租户权益

北京住建委公布《关于加快发展和规范管理本市住房租赁市场的通知》(以下简称《通知》)，并确定租房新政自10月31日开始实施。

据了解，该《通知》在强化住房租赁管理服务、增加租赁住房供应，建立住房租赁监管平台、提供便捷公共服务，明确住房租赁行为规范、维护当事人合法权益等方面提出加快发展和规范管理本市

自2015年起，欧普照明走访多个贫困乡镇，为上千个家庭提供照明方案改造，捐赠健康照明产品，帮他们改善用光环境。今年亦开启光明电脑教室公益活动，向云南省会泽县多个小学捐助了物资，并为其提供了专业的室内及户外照明解决方案，改善孩子们的学习环境。

欧普照明作为专注于光的品牌，从“中国制造”到“中国智造”不断前进，在创新中发掘光的魅力与价值，相信其对初心的坚守，定将带领国内照明行业照亮世界。

住房租赁市场的具体措施和要求。

据悉，此次新政多向租户权益倾斜，从各方面保障组合的权益，有相关人士指出，未来无论是线下中介，还是58同城、赶集网、安居客此类网络平台，都或将依据新政对现有服务、流程进行进一步优化，例如进一步加强房源信息认证等，给予租客更多的权益保护。