

 **恒大·海上威尼斯**
全球首岸 国际滨海度假城

北大学园幼儿园正式落户威尼斯

五星教育助力无忧海居

双拼亲海私宅总价**238万**
附赠**70万**精装(含花园)、游艇码头、阳光多功能室
70年产权 不限购 可贷款

Maldives
豪华双人双飞五日游
等你来拿



 海居专线
VIP-LINE

021-59650666 / 400 828 6333



恒大地产集团
EVERGRANDE REAL ESTATE GROUP

上海外展点: 南京西路1375号, 上海展览中心6号门西侧50米 项目网址: www.hdhswns.com

[illegible]

七夕鹊桥会
浪漫滨海行

沪常住人口突破2400万 短途度假需求旺盛

据统计,截至2013年末,上海市常住人口规模持续扩大,总数已经突破2400万大关,达到惊人的2415.15万,相比2012年净增加34.72万人。城市规模的不断扩大,也带来交通拥堵、资源匮乏等一系列问题。而国际大都市中快节奏、强压力的生活方式,更导致绝大多数上班族常年处于一种“亚健康”的危险状态。短途旅游度假正成为人们缓解放松的唯一热门之选。

但是，真正意义上属于上海人自己的短途旅游度假资源却是异常稀缺，“优质环境”与“区位优势”不能兼得的现实尴尬让这一美好体验变得可遇而不可求。直到恒大海上海威尼斯的闪耀呈现，上海及整个华东的人们才发现，一个完美的答案已然展现眼前。项目不仅营造出自然与人工绝美契合的滨海天堂盛景，更拥有着独一无二的好区位优势让上海人的这份舒适惬意“一个半小



时”（实际距离为98公里）即可伸手触碰。

绝佳区位天堂盛景，
成就短途之旅至尊享受

作为旅游地产类里程碑似的恢弘巨作，恒海上威尼斯绝美蓝海的惊艳呈现不仅解决了上海人看不到“蓝海”的现实尴尬，

亦让上海人的短途滨海度假梦想变得切实成行。项目位于崇启大桥北端相邻圆陀角旅游度假区的绝佳区位，只需“一个多小时”就能让你脱离上海的嘈杂喧嚣，回归到“碧海金沙，蓝天白云”里的自然生态海景之中。雄踞长三角，三面碧海环抱，在这里你可以肆意的穿江越海，更可

以在充沛负氧离子萦绕的万国皇式园林中、40座经典名桥风范串联的唯美屿屿里、凝聚万国海滩风情的3.5公里沙滩上，安享江风海韵下的极致天堂盛景，尽情感受一线海景所带来的至尊享受。

价格洼地，拥享价值无限

除了区位和环境的领先优

势，恒大海上威尼斯也已迎来首批交房，伴随着众多客户的陆续入住，这座蓝海水域环绕而成的城邦无疑将展现出它新的人气，构筑起它浓郁的人文底蕴。优越的生态环境，经典欧陆式的建筑风格，一流的9A品质精装都让每一位入住的客户感受到纯正威尼斯里人与自然的和谐之美。而总价仅需126万的臻品伴海洋房，则更以超低的价格让每一个人的滨海梦想都能轻松如愿。区位优势、地段、人潮的踊跃注入，生活气息的迸发，以及口碑的广泛延展，都将在此成就恒大海上威尼斯无限的价值实力。

超强人气汇集所开启的除了价值的财富之锁，还有发展的光辉大门，项目深耕细作所打造的长远发展潜力，将构筑出其它项目无法比拟的绝对优势。

另悉，华东绝版蓝海构筑威尼斯纯正滨海风情，臻品伴海洋房，126万超低总价就可让你拥抱蓝天碧海下的惬意生活，还有私家花园、中央空调等2500元/m²品牌豪装免费畅享。伸手即触的惬意滨海，值得永生珍藏！