

地铁延时运营1小时 夜间经济咋做足文章?



汇传达
民民情

邻声 话题

今年“五一”前,申城部分地铁线路将启动延时运营计划,在周末增加一小时运营时间。多出来的一小时能否让“不夜城”更加名副其实?事实上,已经有嗅觉敏锐的商家瞄准这一小时里的商机,欲将夜间经济进行到底。

晚10点关门不尽兴

晚上10点是申城绝大部分商场关门的时间,但对于很多消费者来说,这个时间有点早。“如果晚上6点多去饭店吃饭,一般9点不到结束,但这个时候已经离商场关门不远了。吃好饭逛半个多小时,就会看到部分商店做起了关灯准备,这样的消费体验并不好。”在一家广告公司工作的许小姐平时很爱呼朋唤友,隔三差五就会和朋友聚餐,但商场10点就关门,却让她觉得不够尽兴。

“大概是为了准时关门,有些商场在9点半就会关闭部分出入口,‘赶’顾客出门,但对于要过夜生活的人来说,10点才是刚刚开始。”家住中山公园的钱女士也觉得“晚上10点就关门”不是夜上海的风格。“晚上九点,马路上依旧车水马龙,但繁华商圈的商场却已经紧闭大门,只有来到寿宁路、昌里路等几条夜市街面,才能延长周末休闲时间,这多不方便。”

但商场营业员觉得晚上10点关门已令他们忙得气喘吁吁。“整理好店面,检查

好各种设施,就快10点半了,如果不跑快一点,别说地铁了,连公交车也快没了。”

夜间经济做点啥?

如果地铁延长运营时间,多出来的一小时你会用来做什么?对于商家来说,肯定更想把晚上的生意做足。

家乐福斜土路店去年11月起把原来每天7时30分至22时的营业时间调整为全天24小时,成为上海中心城区第一家24小时营业的大型超市。晚上10点以后还会有人去大卖场买东西吗?在质疑声中开始的24小时营业,跌破业内人士的眼镜:“没想到后半夜的销售远远超过预期,成本增加只有少量电费,因此盈利部分相当可观。”

坐落于世纪大道站的百联世纪购物中心则是典型的地铁上盖购物中心,商场底下的4条地铁线为其输送大量客流,地铁运营时间增加一小时,让其看到了商机。“地铁客流在商场总客流的比例不断提升,从刚开业时的17%升到现在的24%。”百联世纪购物中心副总冯国强告诉记者,每周末3万多的客流量,有近万人从地铁出闸,地铁运营时间拉长,地铁客流留在商场的的时间更长,来的人更多。

“地铁出口就是我们的下沉式广场,7家店铺中的2家已延长营业时间,尽管商

场整体晚上10点关门,但星巴克和桃园眷村却营业到11点。”冯国强说,这两家店看中的就是出站客流,而在地铁运营时间延长后,广场里的所有店铺都会延长营业时间,如果消费者有需求,今后会进一步开放B1层和B2层,“主要是餐饮”。

“草根”夜市能成主流

市商务委此前透露,上海正有计划地推动夜间经济发展,年内力争推出4至5个能体现上海饮食文化、民俗风情且满足海内外游客多元消费需求的“地标型夜市”,形态有特色街、餐饮集聚型夜市广场和商旅文体融合型夜市三大类。新天地、豫园、周浦夜市、昌里路、七宝万科等就是三种形态的代表,其中的大部分更是靠近地铁站点。那么随着地铁运营时间的延长,这些“草根”夜市又将迎来哪些机会?

“夜间消费的重头戏是餐饮,而夜市就能满足市民和游客的‘逛逛吃吃’需求。”有业内人士认为,多出来的一小时给夜市刚刚好。“上海的夜市要拓展传统观念,不仅是马路上的夜间市场,还要把包括百货商场、商业街、夜排档乃至文化娱乐设施等夜间消费市场都包括进来”。随着地铁运营时间延长,上海的夜市或将从“马路生意”转变为新的消费增长点,成为主流消费形态。 本报记者 张钰芸

欢迎读者扫描右上角二维码下载新民邻声APP,进入话题板块对本文进行评论互动,部分优秀点评将刊登于明日版本。

邻声 网评

地铁延时运营 网友颇感给力

昨日,《地铁延时运营一小时,对上海意味着什么?》一文在新民邻声APP话题板块呈现后,引发热议,以下为部分网友评论:

@邻声用户:我觉得上海地铁延时运营一小时非常好。我是新上海人,节假日回家有的时候回来的票差不多都卖完了,只能买比较晚的,但是高铁有,到了虹桥,地铁却可能没了。延时运营之后,我觉得可能会对我有所帮助。

@ywf:我深有体会,前两天晚上十一点多还能坐在回人民广场的一号线上,享受了一次新的上海地铁政策,周五周六的延时运营,不得不说,非常给力。

@邻声用户:的确之前地铁停得稍微有点早,作为一个大都市,夜间交通体系的完备也十分重要。然后也要考虑好换乘的衔接,不要这条线延时了,换乘的线没有延时,那就脱节了。

@兔子D:学生党,现在周末可以放心和同学去聚餐逛街看电影了,以前常常担心晚了没有地铁,打车又贵。

@点点:感谢这样的新政策,不过地铁工作人员辛苦了。 社区全媒体 盛燕丹

邻声 免费抢票

邻声赠您门票 听经典音乐会

《致爱丽丝》是贝多芬谱写的世界名曲,旋律曼妙动人,堪称世界古典乐曲中的经典。“致爱丽丝”经典浪漫钢琴名曲音乐会将于4月16日19:30在东方艺术中心上演,爱乐汇古典乐团将演绎多首脍炙人口的乐曲。

今天15:30-21:30,打开新民邻声首页“免费抢票”活动,20张音乐会门票等你抢,中奖用户将获得2张/人门票。欲知详细获奖名单及领奖方式,请于明天9时30分起,点击活动板块“获奖名单”栏目查看。

社区全媒体 刘丹枫

时尚达人 街头“秀”

以“诗意科技”为主题的2017秋冬上海时装周日前在沪开幕。新天地太平湖畔的时尚秀场内,数十个中外优秀时装设计品牌多维发布,重新定义“秀场”概念。而在秀场外,各路时尚达人也汇聚于此,为自己“秀”上一把,“吸睛指数”爆表。

本报记者 刘歆 摄影报道



投稿: xmsyb@xmwb.com.cn



老年社区学校由居民“一肩挑”

邻声 社区新发现

近日又到了奉贤区南桥镇贝港二居老年社区学校开学的日子,教室里歌声阵阵,这是老年社区学校新学期的第一堂戏曲课。校长徐品莲告诉笔者:“我们这个学校很特别,校长、老师、学员都由居民自己当,大家在这里找到了存在感与归属感,而且成为邻里和睦相处的纽带。”

贝港二居居委会两年前经过改造,终于有了宽大的活动场所,居委党支部书记吴欢琢磨如何让活动室更好发挥作用。通过调研,吴欢发现,老式小区老年人人口偏多,他们的生活单调、孤独。于是,他决定针对老年群体开设老年社区学校,让社区的

老人们老有所学,老有所乐。

居委干部只有5人,腾不出多余的精神力。他与居民代表们讨论后决定:“居民的学校让居民们自己管!”居民徐品莲主动请缨负责社区学校的管理工作,与居委干部一起走访,从小区中挖掘出了8位身怀一技之长的居民当老师。校长、老师到位后,老年社区学校就这么办起来了。

居民刘群芳是学校里的“明星老师”,越剧的名曲名段都能轻松驾驭。刘群芳不光唱得好,对教学也别有心得。由于戏曲班学员多是老年人,记忆力普遍较差。刘老师就理论知识讲得少一些,把每段戏的动作、

唱腔耐心地多教几遍。这样的教学效果非常好,慕名前来学戏的朋友越来越多。

学校学员从最初二十人发展到如今百余人,学员年龄更年轻,师资更优秀,课程也更丰富。在这里,大家不光能学到东西,还收获到难能可贵的友谊。老党员病了,校长带领小组长们上门探望;老两口闹矛盾了,同学们帮忙调解;大伙儿还在课间休息时讨论出许多社区管理的好点子。

据了解,南桥镇的40个居委社区活动室标准化建设在去年底全部完成,居民们有了更宽余的活动空间。各居民区在原有市民学校的基础上,根据所辖社区内居民

的不同需求拓展更多内容。全镇40个社区市民学校整合小区周边的社会组织、居民志愿者团队,因地制宜打造出早教、纸艺、戏曲、舞蹈、家庭教育、健康教育等内容,实现了市民学校市民管,发挥了居民自治的作用。

社区联络员 杨璐 社区全媒体 平倩雯

上海市经济管理学校
重视人文素养 引领人生发展
www.sems.cn