

青浦

拆违热线·攻坚战进行时

杨浦

39个

违法户被清除

王仙村 上午推倒 65000m² 违法建筑

接线员:青浦区副区长 顾骏

情况反映

◆ 来电人:胡先生
青浦区原王仙村养鸡场地块内挤入数十家企业,“五违”聚集。污水直排,染脏庄稼地,染黑田头河。听说该地块已被纳入整治范围,相关部门能否加快拆除速度,还村民宜居的生活环境。

现场调查

前些天,记者来到位于外青松公路7630号南侧的王仙村路。道路两旁的场地内,门牌号码错乱不堪,一家家彩钢板搭成的厂房鳞次栉比。

道路两侧被厂房挤占,厂区内逼仄不堪。步入一间厂房,两侧墙壁被抬高,加盖上简易顶棚,低矮的鸡舍“摇身一变”成了工业用房。目及之处,几乎每家厂房门口都堆积着油漆桶、废木板等垃圾。一位村民指着色差明显的水泥地面告诉记者,这里原来是养鸡场内的沟渠,被硬化填埋后搭起违建。

毗邻王仙村养鸡场地块东西两侧的是成片农田,“企业产生的废水污水直往田埂里排,我们种的菜都被染脏变色!”村民们连连摇头,厂区东面的三官塘也一度沦为了臭水浜。

今天上午,记者再次来到现场时,工人们已预先清理出液化气钢瓶等危化物,拉起警戒线。8辆挖掘机已经同时驶入,铲斗起落间,厂房的墙体轰然倒塌,一旁工人在洒水防尘。

热线回应

青浦区拆违办副主任周俊

林告诉记者,王仙村养鸡场地块已经被纳入今年生态整治区域,区域内土地面积为124亩,违法建筑面积超过65000多平方米,3家承租主体将场地转租给39户违法企业。为了降低成本,租户们将鸡舍翻建成仓库厂房或员工宿舍,从事金属制品、包装材料、建筑装饰、印刷纸业等不同类别违法经营业态。房子挨着房子,容积率极高。地块内还长期生活着超过650多名外来人员。

周俊林说,前期排摸中对地块内所有企业建立“一户一档”,彻查“家底”,对于涉嫌违反法律的企业,执法绝不手软。地块内原先有家从事金属加工的企业,将用于除锈的稀硫酸直排,触犯环保法,已被立案处理。目前,两名企业负责人已被刑拘。

周俊林表示,拆违之后将由夏阳街道对土地实施复垦农田,建造绿色生态走廊或公益林。该区域也将被纳入王仙村网格化管理,严管严控,杜绝“回潮”。

本报记者 徐驰

邻声 现场直击

接线员:杨浦区副区长 王桢

情况反映

◆ 来电人:孟先生
辽源东路双阳二村内违法建筑、无证经营成片连块,不仅破坏小区环境,还暗藏安全隐患。希望有关部门尽快整治。

记者调查

小区位于控江路街道东南部,东至黄兴路,南至辽源东路,西至源泉路,北接控江中学。记者来到小区内看到,这里的房屋建造于上世纪50年代至70年代,年久失修,人员复杂,约有40%租借给外来人员。这些房屋既有独用又有合用,居住者大多为老年居民,住房条件非常差。双阳二村31号有四层楼,一至三层每层18户,一层只有两个卫生间两个厨房,二楼和三楼也只有四个卫生间四个厨房。来到小区61号,这里每层17户居民却共用1个卫生间3个厨房,楼内违法搭建也多用于卫生间和厨房。

崇明区拆违办副主任 王惠东

互动平台

- 城建服务热线 12319
 - 新民晚报热线 962555
 - 微信公号:新民爆料
 - 手机客户端:新民邻声
- (上广“海波热线”、上视“新闻坊”共同关注)

132处

危险房被整治

双阳二村 暖心同步 解决居民实际需求

60号楼前搭建的近十间小平房内阴暗潮湿,原来多数用于群租给外来务工人员当宿舍。“数十人挤在这一间间小房子里面生活,烧水煮饭、私拉电线,安全隐患十分突出啊。”一旁的居民坦言,“这些小屋搭建在此处占据了小区的道路,消防车和救护车都开不进来!”

昨天下午,记者在现场看到,部分地块已在拆违,挖掘机驶入小区。数分钟后,伸出臂展,向墙体挥去,多次反复后,8间水泥小平房被拆除。工作人员表示,双阳二村居民小区计划拆违2518平方米,目前已拆除132处,1918平方米,完成率76.1%。

热线回应

控江路街道的“唐家塔”是22个市级重点整治区域之一,其中,双阳二村老旧小区是住宅小区综合治理的“主战场”。杨浦区拆违办副主任史英俊介绍,“唐家塔”计划拆违3115平方米,仅双阳二村小区就有2518平方米,且以底楼私搭、顶楼违建、破墙开店为主。

史英俊说,考虑到居民的实际生活需求,他们采取了“违建必拆、暖心同步”的办法。有的家庭有重病号,一晚上需要上厕所10余次,在拆除违建前,就要对房屋改造,完善生活基础设施;双阳二村一些原先用作卫生间的违建拆除后,居民的洗澡成了难题,街道联系附近白领公寓为居民提供帮助。

本报记者 陆常青

五违 全民共治 无违 村美民富

对话人:青浦区副区长 顾骏

小目标

今年青浦区围绕38个目标地块开展环境综合整治,力争2017年9月底前,拆除“无证建筑普查库”内900多万方存量违建,实现销项式“清库”。同时,将创建不少于100个“无违村居”,并在此基础上创建若干个“无违街镇”。截至4月18日,全区已拆除存量违建500.75万平方米。

拆违策

今年,青浦区打响了“百村无违攻坚战”,全区184个行政村和7个涉农居委一起上阵,实现拆违的“全覆盖”和对违建的“零容忍”。在“无违村居”创建中,区委区政府

给予一定奖励:6月底前完成的,奖励200万元;9月底前完成的,奖励150万元;12月底前完成的,奖励100万元。目前,预计将有20个村居通过区级审核验收。

从“五违”到“无违”,就是要用赵巷镇中步村那样“村美民富”的真实获得感,激发“全民治理”的源动力。盈浦街道银发工作室、朱家角镇青年志愿者……在人人“喊打”中,让“五违”真正成过街老鼠。

治“五违”,既要有“民心所向”的支撑,也要有“雷霆万钧”的铁腕。青浦区从“行刑衔接”提升到“行刑同步”,截至今年4月10日,查处环境刑事案件15起,处理33人,其中刑事拘留28人、取保候审5人;侦办污染环境行政案件3起,行政拘留4人。

本报记者 钱俊毅

邻声 对话区长

对话人:杨浦区副区长 王桢

小目标

杨浦区今年锁定了“2+14+9”25个市、区街镇三级区域环境综合整治地块,确保全年拆违33万平方米,力争拆除违建50万平方米。截至目前,全区已拆除违建17.38万平方米,同比增长115%。同时登记存有违建房产1万多起。

拆违策

杨浦区是中国民族工业的发祥地,如何通过精细“整形”,让“老房焕新颜”,是“五违四必”高效推进中,必须面对的问题。

杨浦有一大批工人新村。由于居住面积狭小、煤卫设施缺失,居民们乱搭乱建,

严重破坏了住宅小区环境。因此,杨浦区一是坚决拆除违建,二是补齐基础设施短板。

杨浦区有一大批老厂房。一方面,因为产业转型升级,一些央企国企不再用于生产的闲置厂房在层层转包中,让“五违”找到了滋生之地,充斥着群租群居、无证经营等乱象,污染严重、隐患重重。而另一方面,杨浦作为“大众创业万众创新”的集聚区,不少初创者急需门槛低、成本低的发展空间。拆除违法部分,导入新型产业,出现了如长阳创谷、国定东路双创街区这样重新焕发活力的高能级产业区。

杨浦区变“拆改留”为“留改拆”,既要留存上海百年工业记忆,更要拆出空间、拆出机遇来,通过城市更新,创造美好环境、创出发展前景。 本报记者 钱俊毅

蔷薇花下

车上“发病”

日前,浦东某路公交车到了一个站头,乘客还没完全下车,一个中年女士从中门挤了进来,一个箭步坐上了空着的黄座位。

公交车到了下一站,上来了一位须发斑白的老翁。该女士立即闭上双目,耷拉着脑袋,身倚黄座位的椅背,宛若一病弱者。坐在后面黄座位上的一位老者,心中顿生疑窦,询问道:“前一站上车时看你生龙活虎的,现在怎么成了这模样了?”女士低声答道:“自去年以来,我得了一种怪病,突然间就会头晕目眩,天旋地转,事前却毫无半



周德铺文呈图

点感觉,到医院去也查不出什么病。”
“既然如此,假如你没有上车时突发此病那怎么办?在没有家人陪同的情况下你怎么还敢一个人乘公交车呢?”老者追问道。女士顿时语塞,闷了半晌,甩出一句:“我生毛病关你啥事体?吃饱了是哦?”

邻声 免费抢票

悬疑剧等你来揭秘

如果爱情是一颗钻石,它至少拥有57个切面,有不安、痴迷,也有笑话、恐惧,有被不断唤醒的记忆,也有最迫不得已的告别……《出租屋》讲述的是发生在出租屋里的爱情故事:一对情侣发现了一间小小密室,他们和他们的爱情被困在其中,一层层、一遍遍地上演。唯有了解他们的故事,

才能知道解锁的密码。
今天15:30-21:30,打开新民邻声首页“免费抢票”活动,12张悬疑爱情舞台剧《出租屋》门票等你抢,中奖用户将获得2张/人门票。详细获奖名单及领奖方式,请于明天上午9:30起,点击活动板块“获奖名单”栏目查看。社区全媒体 刘丹枫

与民分忧 为民解难



告诉我,你在烦啥——扫描下方二维码,下载“新民邻声”APP,前往热线板块说出你的烦心事