

恒大余山首府 城市与山 难得一遇

在快节奏的城市,何处篆刻下你的年轮?何处是你快意平生的理想居所?一山之悠然,一城之繁华,成就一处美好居所,在上海松江恒大余山首府,遇见心底的梦想,窗外是这边独好的风景,更是执掌生活的从容。

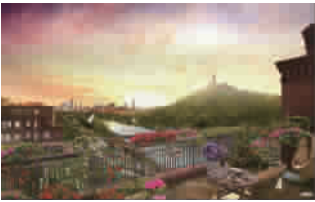
阅尽“峰”光 人生始得真意

上海,只有一座余山,上海松江恒大余山首府,坐拥难能可贵的价值根基,倚余山而筑造,相邻大虹桥商务区,南瞰余山苍翠美景,引景入室,天地结合,社区内大手笔打造多重主题花园,中央水景碧波荡漾。每一瞥山景,每一捧水,每一丝甜香的空气分子仿佛都为你而生,从此默契精妙,大悦于心。

花园洋房 跃升人居幸福指数

鲁迅先生曾经写过这么一句诗:“躲进小楼成一统,管他冬夏与春秋”,这个“小楼”指的就是他在旧上海山阴路132弄的洋房。真正的花园洋房,满足了人们追求美好居住条件的一种向往,在上海松江余山脚下,与花园洋房有关的生活手笔在恒大余山首府徐徐展开,塑造的不仅仅是上海城市生活的洋房岁月,更雕琢着城市品位人士的山居生活梦。

恒大余山首府作为恒大集团在上海打造的开“山”之作,将执着品质的匠工精神和住宅建造智慧结合,从地暖系统、中央空调系统、社区安防系统、智能入户系统等来自



国内外行业知名企业十余项人居科技系统中精耕品质,从规划设计、工程施工、装修等环节依据恒大制定的“精品工程标准”,打造出全装修品质住宅,最大限度地承载了置业者生态舒居的居家梦想。花草盛放的花园露台,带来人与自然的亲密交融,从而让置业者真正的感受花园式洋房生活的幸福真谛。

丰富资源集成 从容满足奢享

恒大余山首府伴山而居,外有月湖公园、余山国际森林公园、辰山植物园等名园环绕,内有精致的私家花园,每一天,享受和煦的阳光和浮动的暗香,更享受醇熟配套带来的便利生活,购物狂欢可以去奥特莱斯、米格天地、吉盛伟邦,休闲商务有余山索菲特五星酒店,世茂余山艾美酒店、余山高尔夫,万千繁华带来精彩生活!更有立体交通直达虹桥、徐家汇、人民广场等商圈。

周末闲暇时光,鸟鸣声声,山风阵阵,拾级山上,可以陪家人,也可以独处,可以享受天伦,也可以一个

人停下来静静面对繁花似锦的时光,自有意趣万千。

潜心淬炼,踏春盛开,建筑面积约140-235平方米花园洋房优雅绽放,开启有天有地的院落生活,成品交付附送全屋地暖、中央空调,花园时光诚邀品鉴!

咨询热线:602 55666

营销中心:松江区近嘉松中路业煌路

开发商:上海茸善置业有限公司

恒大余山首府备案名:余北家园·壹萃园(预售证号:松江房管(2015)预字 0000138 松江房管:(2016)预字 0000340 号 松江房管:(2016)预字 0000341 号)本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。

永乐总经理孙徐海谈今年“五一”家电市场三大热点

4月21日，永乐全面提前启动五一大促

从历年销售数据分析，每年的“五一”小长假已然成为消费者上半年重要的采购节日，而上海等城市工薪一族在3天“五一”假期期间往往选择出游计划，容易错失节日期间重大的促销活动。日前，沪上知名家电零售连锁卖场永乐生活电器宣布，4月21日起提前启动“五一”家电大促，全面满足消费者各方面购物需求。据永乐总经理孙徐海介绍，今年的“五一”大促将呈现三大热点：

大尺寸、智能家电唱主角

随着现代家庭对于生活品质要求的提高，顺理成章催生了大屏幕彩电、大容量冰箱市场的需求的暴涨。据永乐近期销售数据显示，50英寸以上的大尺寸彩电销量已经占据彩电总销量的70%以上；对开门、多门冰箱也成为了近期家庭装修消费的新宠。同时，消费者普遍对智能功能的提升有着新的需求，4K、网络智能、预约等功能已经成为消费者采购家电必选功能，无人机、扫地机器人、3D投影、智

能电子钢琴、高端家用咖啡机等也成为市场新宠。永乐五一大促针对这类“大块头”“高智能”电器集中放“价”，单品最高直降5000元。

节日出游促3C产品热销

永乐随着五一假期临近，上海消费者的出游计划早已提上日程，数码相机、DV、手机等3C数码商品即将迎来新一轮销售高峰。永乐在前期的备货中特意放大了3C产品的采购占比，采购金额同比去年上升了150%，同时，在4月21日开始投入大量特惠机

型，包括手机、数码、电脑等3C商品，其中新品占到58%，主流热卖商品更是占到70%以上。

家电套购仍是主力军

春季和五一假期历来是新婚新居人群购买成套家电的良机。但套购商品的提供绝非易事，全线全品出样，且保持着良好的新品上市频率、过硬的商品质量都必不可少。而家电卖场具有先天的多品牌、多品种、多选择优势，为消费者提供了一站式套购家电平台。从永乐近期的销售数据分析，家电套餐购买再次成为

重头戏，其中，购买家电套餐的消费者成交金额对比3月有所提升，成交金额在3万元-5万元之间的套餐用户对3月增长了50%以上，在2-3万元的成交金额占据多数。

4月21日起，至永乐全市各大门店购彩电、冰箱、洗衣机、空调、厨卫其中任选2-3种不同品类正价商品，单件商品满1500元以上、累计满4000元以上最高送2000积分，积分可直接购买商品全额抵用。消费者可选择符合自己需求的套餐方案，省下大笔购机开销。（详见商场海报）

广告



上海名牌
2006年-2016年上海市名牌
上海市著名商标
2016年-2018年上海市工商行政管理总局认定

国企正规军

专注家装二十一年

免费上门测量
活动现场签约可享

“匠人匠心 创新超越”
建材集团 百姓工匠宣传系列活动

百姓装潢
二手房装修咨询会

4月22-23日 上海市工人文化宫（西藏中路120号）

2 现场签约可享
5 设计费
折优惠
(限前100户)

3 期房客户
享特惠
(详见优惠细则)

4 送
“半个厨房”
优惠
(限前100户)

5 3D云设计
体验资格

6 实物红包
100%中奖
(限前100户)

六重好礼等你来！
活动详情详见现场海报！

图片仅供参考，以实物为准

百姓装潢总公司：石龙路346号（近永川路）咨询电话：54081777	静安：共和新路2307号（马戏城对面）咨询电话：56032324	闵行：漕宝路1507-2号（近龙茗路）咨询电话：54851534	浦一：浦东南路1956号（塘桥）咨询电话：58701001
虹口：四平路186号（近临平北路）咨询电话：55153968	真光：真光路1459号（近曹安路）咨询电话：52759753	徐汇：漕溪北路739号(近影业街) 咨询电话：64688221	上南：上南路3102号（近杨思路）咨询电话：58329023
杨浦：黄兴路1649号（大润发对面）咨询电话：55058108	长宁：长宁路177号（近江苏路）咨询电话：62115090	普陀：曹杨路117号 咨询电话：62034301	张杨：张杨路2085号（六号线北洋泾）咨询电话：58600228
宝山：长江西路1793号（近通河路）咨询电话：56753588	天山：天山路143号 咨询电话：52832990	石龙：石龙路346号（近永川路）咨询电话：54084120	锦绣路：锦绣路1875号 咨询电话：68405737
周家嘴路：周家嘴路1901号（近通北路）咨询电话：65040455	沪北：沪太路1005号（近灵石路）咨询电话：62030824	家居体验馆：宜山路439号5楼 咨询电话：64263560	金山：卫清西路306号（近蒙山路）咨询电话：57283300
五角场：邯郸路589号2楼（苏宁电器旁）咨询电话：51059385	南翔：沪宜公路339号（近古猗园路）咨询电话：69952638	松江：绿城路通跃路口（九号线新城站）咨询电话：67733961	

建材集团 上海百姓装潢有限公司 咨询热线：54081777 800-6200-425 公司网址：www.shbx.com.cn 报修电话：54080999