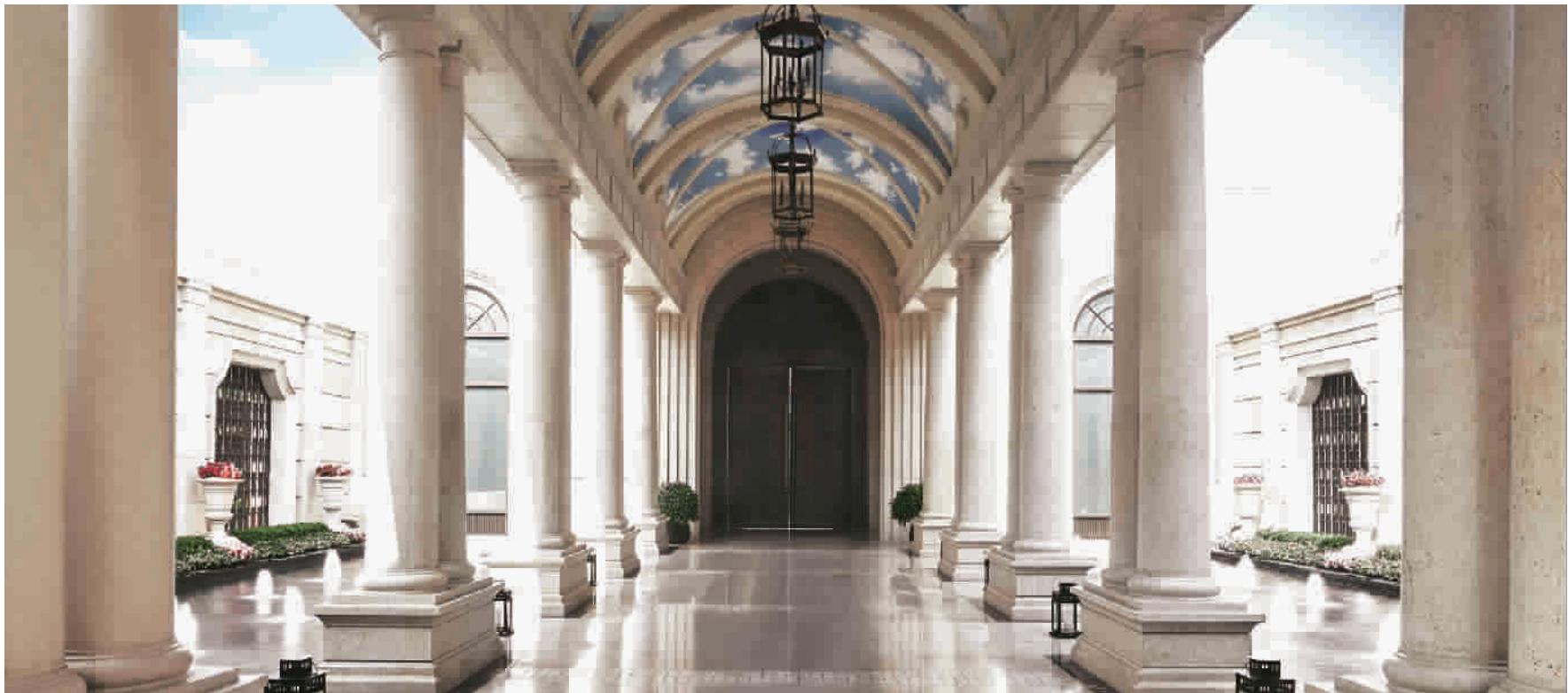




葛洲坝地产“5G 科技” 为生活创造更多可能

如今,人们对房子品质、居住享受和居住环境都越来越重视了,需求更是在不断地提高和改变。更大的居住空间,可以实现更多的功能;更完善的配套,靠近商业街、公园、图书馆,让生活更加便捷;更健康的环境,没有那么多噪音、光、空气污染。

“中国的房地产已过了项目拿地就能建、建了就能卖出去的‘黄金时代’。富裕的中国消费者对产品变得越来越挑剔,对于品质及生活方式的要求变为房地产市场放缓的‘白银时代’。”

葛洲坝地产的“5G 科技”,不是移动通信技术,而是有关房子科技的事儿,分别为 Green(绿色)、German(德系精工)、Gather(工业集成)、Grasp(智慧互联)、Gain(服务增值),简而言之,“5G 科技”是贯穿生活品质的高价值优化。德系工艺打造的全置换式新风系统,让居住者在屋里基本不会受到外界环境的干扰。

当我们还在垂涎于比尔·盖茨的高科技“未来之屋”时,一个涉及改变人类生活居住方式的潮流正在中华大地兴起。



精装时代什么更值得期待? “5G 科技”全新生活体验

肩负社会责任感与使命感的葛洲坝地产,正是基于打造绿色建筑的初衷,多年蓄力,集各家之所长确立了“5G 科技”体系作为一系列产品战略。

例如,葛洲坝地产“5G 科技”开山作品——虹桥紫郡公馆率先获得德国 DGNB 住宅预认证,在精装住宅盛行的时代,“5G 科技”无疑为生活注入了焕新力量,致力于打造品质生活,并成为打破传统豪宅“壁垒”的尖端利器。

GREEN——让房子会呼吸

包含温湿度控制、空气、光线、水质、声环境、心理、绿色健康认证七个维度,旨在为业主营造绿色、舒适、健康的生态居住环境。



GERMAN——让房子懂品质

引入德国严谨的建筑标准、工艺工法及高质量进口部品,与德国 DGNB 合力打造中国标准。

GATHER——让房子成为“百年住宅”

主要涵盖 BIM 建筑设计及建筑工业化技术,为业主打造“百年住宅”。

GRASP——让房子会思考

智慧互联,一键控制,解决业主安全以及便捷生活的内在需求,全面提升生活品质。

GAIN——让房子懂服务

整合医疗、健康、教育、金融等各种资源,为业主提供全方位服务,不仅向业主提供住房,更提供一种品质生活方式。

以上是 5G 科技的具体展开,当然,如果从单一系统看并不新鲜,但把五项系统有机



整合,却是国内房地产技术融合的集大成之举。此外,“5G 科技”体系不仅是第二代科技住宅的标准,而且选择上海城市的“第三极”落地,则是葛洲坝地产深耕绿色科技住宅的决心和态度。

第六大世界级城市群都心成形 虹桥进入大都会时代

随着长三角世界级城市群规划的提出,“大虹桥”早已不是一个交通枢纽的概念,正逐步从上海的龙头迈向世界的中心,比肩纽约曼哈顿、日本东京,世界进入虹桥时间。

至此,世界 500 强纷纷入驻,超 600 家全球名企落地生长。今年年底前,虹桥商务区内 352 栋楼宇的建设将基本完成,入驻企业超过 1000 家;三年之内,预计将吸引近 3000 家企业入驻,约 10 万白领于此办公。

坐拥国家规划,汇聚全球资源,国际化配套落地,世界领先医疗教育护航……这使得 CBD(中央商务区)和 CLD(中央生活区)已经开始实现“融合”,一个堪比纽约曼哈顿中央公园的高端住区正逐步崛起。

瞄准国家战略,紧随城市进程,于核心商务区打造绿色科技住宅,葛洲坝地产“5G 科技”作品更是担当起大虹桥都会时代未来人居的新主角。

去标准化,高端社区“人性化”定制 为上海打造品质生活

“5G 科技”体系的心理理念便是跳脱出高端住宅单一的硬件比拼,市面上“产品都很

好,却好得很雷同”已成为客户遗憾的评价。同时做到“去标准化”,又兼顾“高端品质”,葛洲坝地产“5G 科技”作品——虹桥紫郡公馆的出现,无疑刷新了申城对于高端绿色住宅的新高度:地源热泵和毛细管网两大系统保持恒温、新风湿度保证恒湿、同层排水系统、Low-E 中空系统窗、同层排水系统等硬件强劲,感应夜灯自动照明、电动窗帘一键开关、全区覆盖智能安防、可视对讲搭配 APP 端多渠道操作、红外信号精确捕捉、环境数据实时掌握等都可通过一个手机或者 Pad 终端实现,真正做到“智慧生活、一键掌控”。

Airbnb 上有个性的温馨房子再也不是憧憬,“5G 科技”同样能打造个性居住环境,还有什么比温馨理想的居所更让人留恋的呢?

葛洲坝地产 以匠心致初心,以匠心智未来

葛洲坝地产,拥有前瞻性的眼光涵养和难以企及的科技底蕴。“5G 科技”的推出,是国匠智慧的技术表达,是大国力量的民生实现,是生活方式的未来标准,更是高价值地产的突破力量,符合人们更理想化更个性化的期待。

