

金山区将城市更新引入环境整治 昔日“五违地块” 今朝“特色小镇”



美丽乡村

今年是金山区环境综合整治三年行动计划的收官之年,截至6月20日,金山提出的三年511个环境综合整治项目已完成453项,完成率88.65%,为下一步发展腾出了空间。

金山区金山卫镇卫通村路口,古色古香的村名牌绿茵掩映,缤纷多彩的波斯菊随风轻曳,很难想象花海所在处,曾是一片不规范养殖点,违法搭建和乱堆物现象突出。

松金公路两侧,蜿蜒的健身步道上不时出现居民散步慢跑的身影,农户宅居的白墙黛瓦颇具村落特色,而这一线原本是占道经营的重灾区,粉尘污染环境十分恶劣。

面积3.07平方公里的金山卫镇农建村、卫通村区域,是去年生态环境整治的市级重点地块,曾经脏乱差的“城乡结合部”一去不复返。然而,整治后的地块何去何从?能否规划改造焕发新生?成为亟待作答的全新课题。

“‘五违四必’只是第一步,要引入城市更新的理念,将环境治理与创建美丽乡村、特色小镇有机结合。”金山区副区长吴杰坦言,转型要依据市民的实际需求,回归服务。

“路灯、健身点、休闲步道,拆违后建起了新设施,现在我们的生活环境和市区也没什么差别嘛!”卫通村村民胡金明老伯感叹。今年春节,胡老伯两年多没见的表弟来家给他

拜年,一个劲地说“比城里小区还好还舒服,真想再搬回村里哩”。

金山卫镇的太平港被列入住建部考核,曾经又黑又臭,沿河居民苦不堪言,整治后岸边建起樱花大道,生态景观河道配以滨水休闲区域,形成一条秀美的玉带。卫城二组浜区域,则将依据金山卫镇向文创产业转型的规划,打造“特色村落”。

有机更新,并非简单拆建,而是强调土地复合、功能混合和文化融合。去年,上海启动城市更新四大行动计划,聚焦“社区服务、创新经济、历史传承、慢行生活”等四个市民关注焦点和城市功能的主要短板,提出每一块土地开发利用,都是城市治理的过程。

另一个更新样本,是朱泾镇803亩“无违”地块,全市首批11个生态环境治理重点区块之一。朱泾镇是上海浦南重镇,曾经还是金山县政府所在地。人口多,密度大,功能区分散、基础设施落后。例如,全镇没有一条环城道路,没有一个高档次的休闲娱乐商圈,居民购物只能去石化或松江,公园绿地等面积也不足。

如何提升城镇功能?如何破解市民诉求?环境整治后的新泾村地块成为“切口”。金山区政府与上海地产(集团)有限公司签署战略合作协议,引入“城市更新”理念,优化功能布局,推进转型发展。

朱泾城镇建设事务中心主任吕国强介绍,未来“803”区域的转型将以朱平公路为界,以东纳入城镇建设范围,将造工业遗址公园、文化旅游滨水休闲带、休闲购物一体的商业综合体等功能区;以西则利用秀州塘等水系资源,规划建造湿地公园,与附近的落照湾相呼应,变身朱泾“特色小镇”。

面积4.90平方公里的山阳镇“490”区域,则是今年全市重点环境综合整治地块之一,伴随近日最后一处违建整治点位拆除,实现了签约、拆除两个100%。其中,难点最集中的黑臭河道油车港支河,已进入绿化种植等后续美化阶段,未来这条景观河道,将纳入万余平方米的休闲公园,成为山阳镇这座“老城厢”的新地标。

本报记者 范洁 通讯员 付婷 摄影报道



田园美食节

嘉定黄渡

夏吃羊肉喝烧酒

紧邻吴淞江,水陆古镇嘉定黄渡历史可追溯千年,夏天吃羊肉喝烧酒,则是当地传承百年的风俗。过去,黄渡开了多家熟食羊肉店,每天生意兴隆,无论是镇上居民,下乡农民或是抛锚歇夜的外来船工,都喜欢点上一小盆白切羊肉或羊杂,配上适量白酒,边酌边吃,谈笑风生,十分惬意。如今店铺虽然少了,但夏天吃羊肉烧酒的“火头”依然不减。

黄渡地区的熟羊肉,均为白切湖羊肉,细嫩鲜美,没有腥臊气。加工时用木桶蒸煮4小时方可出炉。“木桶蒸煮的羊肉,能够锁住原味减少温度散发,羊肉吃起来鲜而不腻,酥而不烂,咸淡适中,唇齿留香。”通常,店家还供应现吃的清汤面或羊汤面,羊汤是免费的,原汁原味不放酱油,只加少许盐和葱花,吃起来格外滑爽细润。木桶中捞出羊肉的汤汁,则重新烧开放入,以便第二天蒸煮使用,往复循环。“凡是经营羊肉店,老汤定是留下来的,店开了多少年,保存的老汤就有多少年。”

特约通讯员 刘必华 本报记者 范洁 摄影报道

过去,黄渡开了多家熟食羊肉店,每天生意兴隆,无论是镇上居民,下乡农民或是抛锚歇夜的外来船工,都喜欢点上一小盆白切羊肉或羊杂,配上适量白酒,边酌边吃,谈笑风生,十分惬意。如今店铺虽然少了,但夏天吃羊肉烧酒的“火头”依然不减。

黄渡地区的熟羊肉,均为白切湖羊肉,细嫩鲜美,没有腥臊气。加工时用木桶蒸煮4小时方可出炉。“木桶蒸煮的羊肉,能够锁住原味减少温度散发,羊肉吃起来鲜而不腻,酥而不烂,咸淡适中,唇齿留香。”通常,店家还供应现吃的清汤面或羊汤面,羊汤是免费的,原汁原味不放酱油,只加少许盐和葱花,吃起来格外滑爽细润。木桶中捞出羊肉的汤汁,则重新烧开放入,以便第二天蒸煮使用,往复循环。“凡是经营羊肉店,老汤定是留下来的,店开了多少年,保存的老汤就有多少年。”

特约通讯员 刘必华 本报记者 范洁 摄影报道

乡村达人

沈万英:『都市丽人』扎根热土变身『农场主』

面带淡妆,衣着时尚,脚踩优雅高跟鞋,“都市丽人”是沈万英给人的第一印象,从外企员工到松江家庭农场主,她还是最爱自称“农民”。

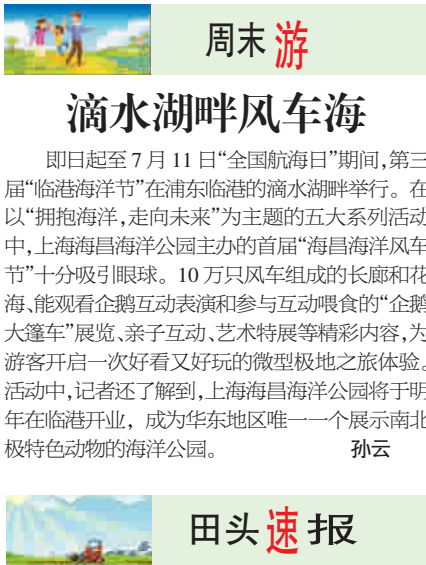
正值三夏,沈万英清晨4时洗漱完毕,便开始一天的忙碌,无论粮食收种还是蔬果施肥,她都亲力亲为。“春耕夏播,种田都要看时令,四五月份将种子催出芽后才能播下去。”别看沈万英侃侃而谈,其实她从事农业的时间并不长。6年前,从一家日资企业辞职回乡,只为回报父亲和养育自己的这片土地。“父亲干了大半辈子农活,现在老了干不动了,就这样舍弃田地,我们都非常舍不得。”从小耳濡目染,沈万英对土地和农民有着别样的情感。

“谁说农民就是落伍、没技术?我觉得职业农民大有可为!”稻田里养鸭,葡萄架下养鹅,沈万英探索种养结合,尝试生态又高效的农场模式。在企业工作的经历,也启发她整合资源创办合作社,打造品牌实现产业化。此外,沈万英还在自家农场引进监控和无线网络。“坐在办公室通过监控就能观察农田和果园的情况,无线网络则为前来游玩的市民提供便利。”

“谁说农民就是邋遢、不讲究?有时在外办事,人家看我的装束都不相信我是农民。”不下地时,沈万英会打扮靓丽,穿上高跟鞋,漫步田间小路,洋溢着自信与自豪。随着耕种有道,收入增加,她还利用自家农场果园为村民们提供就业机会。“要让农民说话有底气,不仅要对外表做改变,更重要的是让农民钱鼓起来。”

如今,除了当初从父亲手中接过的那片田地,沈万英承包起更多土地。春夏有蔬果,秋季收新米,冬日采草莓,四季皆有收获。

本报记者 范洁 通讯员 陆欣



周末游

滴水湖畔风车海

即日起至7月11日“全国航海日”期间,第三届“临港海洋节”在浦东临港的滴水湖畔举行。在以“拥抱海洋,走向未来”为主题的五大系列活动中,上海海昌海洋公园主办的首届“海昌海洋风车节”十分吸引眼球。10万只风车组成的长廊和花海、能观看企鹅互动表演和参与互动喂食的“企鹅大篷车”展览、亲子互动、艺术特展等精彩内容,为游客开启一次好看又好玩的微型极地之旅体验。活动中,记者还了解到,上海海昌海洋公园将于明年在临港开业,成为华东地区唯一一个展示南北极特色动物的海洋公园。

孙云



浦区新事

少年大学办进中小学校园

中学生到海事大学的特种船基地中体验轮机员工作,扮演船长模拟指挥应急演练;曾造访南北极的研究员来到小学里的“儿童军事学院”,讲述极地之旅和深海之秘;海洋大学的老师定期来到中学指导青少年交响乐团……在浦东南汇新城镇,18所高校、中小学和幼儿园充分整合优势,近日揭牌成立了教育发展联盟,进一步共享资源,把不同种类的儿童大学、少年大学办进中小学校和幼儿园。

南汇新城镇是一片从无到有的新城,近年来,不仅有多所高校入驻,还引入了上海中学东校、明珠临港小学、冰厂田滴水湖幼儿园等优质教育资源。

在过去一段时间,南汇新城镇辖区内各校已经在镇政府牵头下,探索了资源共享和优势互补。例如,临港第一小学借鉴德国经验,结合附近有海洋大学、海事大学、电机学院和建桥学院的优势,建立“儿童大学”,邀请大学师生参与到小学的课程开发设计中,由此形成的帆船帆船课程已经在浦东新区教育体育传统项目中立项。建桥学院邀请中小學生来到3D打印实验室和机器人实验室,进行创新启蒙。在成立联盟后,南汇新城镇政府还将继续发挥牵头作用,协调全镇的教育资源协同发展,提升教育质量,服务临港科创中心主体承载区建设。

本报记者 孙云

“谁说农民就是邋遢、不讲究?有时在外办事,人家看我的装束都不相信我是农民。”不下地时,沈万英会打扮靓丽,穿上高跟鞋,漫步田间小路,洋溢着自信与自豪。随着耕种有道,收入增加,她还利用自家农场果园为村民们提供就业机会。“要让农民说话有底气,不仅要对外表做改变,更重要的是让农民钱鼓起来。”

如今,除了当初从父亲手中接过的那片田地,沈万英承包起更多土地。春夏有蔬果,秋季收新米,冬日采草莓,四季皆有收获。

本报记者 范洁 通讯员 陆欣

田头速报

浦东西甜瓜全国摘银

今夏吃过西瓜了吗?有没有觉得本季西瓜特别甜?据西瓜种植专家介绍,因为前期天气帮忙,今夏浦东8424西瓜口味比去年更好。近日,上海桃咏合作社和南汇瓜果公司出品的8424西瓜在第29届全国西瓜擂台赛上摘得亚军,浦东田博合作社的8424西瓜荣获季军。

这三家获奖者均由上海市瓜果产业技术体系创新团队选送,在种植技术和果品质量上,都按照高要求达到统一标准,是上海及全国西甜瓜评比中的常胜将军。在这次擂台赛中,这三家合作社除了8424西瓜获奖,桃咏合作社的西薄洛托甜瓜和玉姑甜瓜还同时获得甜瓜组的亚军和季军。

孙云

嘉定

带着爸爸去“种田”

近日,“带着爸爸去种田——美丽乡村·魅力外冈之旅第一季”在嘉定外冈举行,25组萌娃帅爸当起“农夫”,围着一畦畦新翻的地垄,一起翻土、种菜、浇水,远离农村的“城里娃”体验亲子乐趣和农耕文化。

“带着爸爸去种田”是外冈镇企业文化年系列活动之一,外冈是上海唯一的国家新型城镇化标准化试点地区,也是传统的农业大镇。外冈镇党委委员徐红表示,希望通过“带着爸爸去种田”等团队活动,让孩子们理解“锄禾日当午,汗滴禾下土”的真谛,今年秋季计划推出活动第二季,在金色稻田中体验收获的喜悦。本报记者 范洁

宝山

罗泾“十大名菜”出炉

为挖掘罗泾地方特色菜品,近日,“网罗泾华 绿野仙踪——罗泾镇第一届‘十大名菜’评选活动”在宝山湖沪宝合作社举办。

通过现场评审结合微信投票,在罗泾当地餐饮饭店推荐并现场烹饪的20道罗泾本地菜中,腌笃鲜、雪菜鱼圆汤、地笼黄鳝烧螺蛳、农家蒸三鲜、老娘舅蟹糊、酱油水河虾、罗泾汤炒、红烧长江鲥鱼、红烧洋桥芋艿、罗泾走油肉等10道菜受到罗泾当地人和美食专家的青睐,当选首届罗泾镇“十大名菜”。活动现场还发布了罗泾五大特产:长江大闸蟹、稻田小龙虾、宝农34大米、四喜风糕和洋桥红梗芋艿。

本报记者 郭剑烽

