



在闵行东南部,黄浦江拐了一个「L」形的弯

张熠楠 摄

曲水流金

浦江十景之二

说到吴泾,在老一辈上海人脑海里跳出的可能是有着“五朵金花”之称的大型工业区,区内烟囱林立、空气中弥漫着化学品的味道……可是如今,位于“黄浦江第一弯”的吴泾镇正经历一场蝶变,从老工业区到高科技园区,向时尚之都迈进。在“闵行外滩”,一座科技时尚特色小镇正在崛起。

江水弯折处 科创小镇生

本报记者
鲁哲

在闵行东南部,黄浦江拐了一个“L”形的弯。

这里曾经是一片滩涂,几丛芦苇,现在这里有紫竹国家高新技术产业开发区,有上海交通大学,有华东师范大学,还有一大批高科技企业;这里曾经田丘纵横几点绿,风摇芦苇一片白,现在一个科技、时尚、生态的吴泾镇正在“闵行外滩”崛起。

高新科技聚吴泾

从黄浦江边到剑川路,13平方公里的土地上坐落着紫竹国家高新区。

“很多人只知道紫竹,不知道紫竹就在黄浦江边,就在吴泾镇。很多人都知道上海交大、华东师大搬到闵行区了,但不知道这两所著名高校都在吴泾镇。一个镇有两所985高校,这算不算‘豪华’配置啊?”吴泾镇党委副书记沈军近日接受本报记者采访时这么说。

2001年,在政府、高校和企业的共同投资下,紫竹园区组建成立。园区由大学校区、研发基地和紫竹配套区三部分组成。

大学校区以上海交通大学和华东师范大学为核心。研发基地以信息软件、数字视听、生命科学、航空电子、新能源与新材料、智能制造等六大类作为主导产业,重点吸引地区总部、研发中心、风险投资公司及高科技研发企业入驻。

15年来,紫竹国家高新区汇聚了14家世界500强企业 and 近1400家科技研发企业,在全国高新区综合排名17。

去年2月,《“紫竹创新创业走廊”合作框架协议》由上海市经济和信息化委员会、闵行区政府等六方共同签署,一条横贯东西的“紫竹创新创业走廊”正在闵行南部展开,拉开了闵行“大紫竹时代”的帷幕。

打造浦江第一弯

沿着紫星路一路向南,走到尽头就是黄浦江。

这里藏着一处世外桃源——紫竹滨江公园。5公里的滨江岸线上,亲水平台依江而建。公园里有森林有湿地,无论是凭栏远眺,看黄浦江上船只来往,还是在森林里散步洗肺,都是非常惬意的。每到周末,公园大片的草地上开出五颜六色的帐篷。垂钓的,跑步的,打拳的……各得其乐。每当夕阳西下,落日余晖映照着江面一片金黄,水天一色。这里堪称“闵行外滩”。

黄浦江吴泾段岸线有13.7公里,在全市首屈一指。按照市黄浦江两岸开发工作领导小组办公室2015年发布的《黄浦江两岸地区公共空间建设三年行动计划(2015-2017)》,闵行区正推进紫竹滨江公园延伸段建设,未来滨江将继续向东延伸,黄浦江上游吴泾段滨江区域将有望成为滨江文化休闲带。

2016年发布的《闵行区滨江地区统筹发展管理体制方案》中明确,滨江统筹区域为116平方公里,吴泾镇37.6平方公里全部纳入范围。吴泾镇党委书记杨其景说,吴泾地处黄浦江第一弯,地理优势非常明显。闵行区滨江开发将为吴泾镇带来前所未有的发展机遇和想象空间。现在,吴泾正

经历一场“蝶变”,从一个老工业区向科技、时尚、生态小镇转变,未来黄浦江边的这个地方将会是“尚滩”。

结合紫竹创新创业走廊建设,今年闵行计划开挖600亩“钥匙形”的兰香湖,并贯通周边吴泾区域范围内的水系,打造成闵行最美的滨江沿岸“生态硅谷”。除了高新区、高校、高档社区外,这里还有教育园区。紫竹国际教育园区毗邻上海交大、华东师大,园区占地约800亩。目前已有5所学院入驻。包括上海交大-南加州大学文化创意产业学院、华东师范大学与法国里昂商学院合作举办的亚欧商学院、华东师范大学-海法大学转化科学与技术联合研究院、北京电影学院上海国际学院和紫竹国际教育学院。

时尚成为新名片

老上海都知道,吴泾是上海最大的化工重镇。曾经有一种说法,“走在龙吴路上,闻着味道就知道到吴泾了。”住在吴泾的老居民曾告诉记者,工厂附近小区的空心铁栅栏用根筷子就能戳出个洞,常年停在化工厂附近的轿车,车牌边框会出现斑斑锈迹。不过现在走在龙吴路上,化学品的味道淡了,烟囱少了,树越种越多。

吴泾工业区由分布在龙吴路两侧的14家市属下放企业组成,包括华谊能源化工(吴泾化工厂

和焦化厂合并成立)、氯碱化工、三爱富等老牌化工企业以及两家电厂。记者从吴泾镇政府获悉,吴泾工业区正在转型。用煤减量化和整体改造方案已经初步确定。在完成土地腾退、收储、修复后,这里将建设成科技创新区、时尚创意展示区、生态休闲宜居区。

在不久前召开的市第十一次党代会上,市委书记韩正所作的报告明确提出“大力推进桃浦、南大、吴淞、高桥、吴泾等重点调整区域经济转型升级”。

“党代会报告提到了我们吴泾,真的有点意外,也特别开心!”市第十一次党代会代表、吴泾镇党委书记杨其景回忆起当时的情景依然激动不已。她说,韩书记在报告中提到的“发展特色小镇”,这也是近年来吴泾努力在做的。

很多人只知道吴泾是化工区,不知道吴泾有一张新名片——时尚产业。她说,吴泾打造时尚产业基地是有基础的。这些年来,吴泾集聚了一批大型服装企业,鼎鼎大名的森马、衣恋、拉夏贝尔都落户在吴泾。在时尚服饰设计研发领域,衣恋、森马、拉夏贝尔三家企业同时新建总部研发基地,总投资10.8亿元,总占地20公顷。上海市时尚之都促进中心也在吴泾成立基地。时尚服饰产业已经占全镇税收总额的13%。

去年4月,莲花南路时尚文

化产业基地正式启动。很多人认为服装行业属于传统的劳动密集型行业,但吴泾的服装企业已不是传统意义上的服装厂。这些服装企业的“智慧和头脑”在上海,生产加工在外地。它们的管理中心、设计研发力量集中在吴泾。在吴泾镇的“十三五”规划中提出,依托莲花南路服装时尚产业基地,面向消费升级需求,吴泾将积极推动服装制造企业转型,促进“制造”向“智造”升级、“制造”向“服务”延伸。支持企业加大新工艺、新材料、新款式的研发力度,引导有关企业跨界发展,着力打造制造服务融合、价值链向高端环节延伸的时尚产业集群,让时尚成为吴泾的新“名片”。

复耕滨江新“农谷”

位于和平村的放鹤路北侧208亩土地,过去长期以来被违法建筑所占据,成为了各种小企业小仓库的聚集地。拆违后,水泥地被撬开运走,水泥地恢复到泥土地。这个地块是吴泾镇首块“五违”整治后启动复耕的地块。

吴泾镇打算将它建成滨江“农谷”,一处田园综合体。在保证园区农业用途的前提下,在整个园区的规划设计、道路和沟渠布局、设施建设、种植品种及功能设置等方面体现“让农业园区的景观风貌融入到城市的整体发展和建设中”的要求。尽量提高园区土地的农业利用率,使农业园区真正姓“农”,同时充分发挥农业园区的“休闲旅游”功能,真正形成集农业旅游、休闲、体验、教育、生产、销售于一体的农业“第六产业”的展示园。今后市区里的朋友可以到这里学种地,尝农家菜,住民宿。

“我们要把吴泾建设成科技时尚的特色小镇,将来黄浦江边会多一处宜居、宜业、宜商、宜学、宜游的好地方。”杨其景说。



5公里的滨江岸线上,亲水平台依江而建

杨建正 摄