



进念设计
佳园装潢

您身边的住宅管家

卫浴翻新 / 厨房翻新 / 全屋刷新 / 别墅翻新 / 涂料焕彩 / 老人房翻新

热线：4008-203-213

想要省钱又便捷地“换房”？来东方佳园轻松搞定！

过年前 老房子该翻新一下了

2018家装市场展望

说到装修，许多老百姓第一次装修的情境历历在目，可说是不堪回首。时至今日，年代久远加上当初非正规装修导致的种种房屋质量后遗症接踵而来，在今天严重影响着居民们的生活质量。

在上海的今天，在这个国际大都市里，理应有一个集中展示并解决市民居住环境问

题的专业场所提供高品质的体验服务，市民可以在这里了解并体验当今国际发达国家家庭普遍使用的智能电器设备、体验用在老房翻新上的特殊施工技法、体验海量老房翻新改造案例实景……，在不花一分钱的前提下，提前体验一番自家改造后的舒适体面新貌。

【南京西路699号21楼“东方佳园·家居生活体验馆”自2016年5月开幕累计接待申城老房市民逾2万户，已为近8000户老房

居民改善了居住条件，提升了居住品质，成为申城老房改造体验的地标性场所。】

城老房居民花点小钱就能在居住环境上有极大享受，杜绝华而不实的装修效果。

中央新风系统、全屋涂料、净化系统、智能升降坐便器……，这些看似很贵的建材设备，在南京西路东方佳园内全部以“实样展出+真实体验”的模式与参观者见面，极大提升了市民日常的居住舒适感受，真正做到了“花小钱翻新，老房也能住得很舒适”。

现在订翻新 春节畅快出游 / 6大翻新服务全线升级

卫浴翻新 9天完美实现

卫生间有异味，潮湿阴暗细菌滋生，却也是使用率非常高的一个空间，佳园倡导全新卫浴文化理念，卫生间不再是藏污纳垢的地方，洗浴也不仅仅是清洁身体那么简单。

佳园提醒 卫生间装修修得明亮洁净 更多使用便捷智能产品而非豪华建材

★ 本场特别服务：尊享卫浴翻新经典套餐价！

厨房翻新 10天轻松搞定

厨房大概是家里劳动量最大的空间，装修材料与电器的损耗频率往往也是最高的，很多家庭装修几年下来，别的地方还能凑合，厨房却已经是看不下去了。

佳园提醒 厨房翻新需加强实用功能 完善基础功能的同时增加智能乐趣

★ 本场特别服务：全不锈钢柜体不变形的新款橱柜现场特惠升级！

全屋刷新 4款特惠套餐

除了墙面，家具/地板/木门/木饰板都想刷一遍，让家焕然一新，可是又担心甲醛问题不能马上住进去，有何两全其美的办法吗？

独家秘笈 【护/包/封/盖】全副武装保护 全屋水漆告别油漆污染时代

★ 本场特别服务：现场体验全屋水漆环保感受！

别墅翻新 翻出格调品味

别墅装修风格不菲，居住多年，当年的设计遗憾/局部的质量老化影响着现在的居住品质，让佳园“别墅翻新”专家为您服务吧。

★ 本场特别服务：免费勘测/免费设计/免费报价/专享特惠套餐！

涂料焕彩 7天就有好心情

以前装修不讲究个性，全部墙面顶面都是白色，时间一长，视觉疲劳不说，墙面还起鼓开裂有碍观瞻。

★ 本场特别服务：现场享受名牌特惠涂料专供价！

老人房翻新 百善孝为先

家有一老，如有一宝。老人，养育我们长大成人，今天是我们回报的时候了，让老人住得更舒心/更安全是每一位子女的心愿和责任。

★ 本场特别服务：尊享老人房翻新特惠套餐全部升级内容！

年前订老房翻新装修 锁定材料人工不涨价 —— 老房翻新 7910 惠民工程正式启动

7910工程，一项在2018年初推向市场、专业针对申城二手房老房翻新改造的市府重大民生工程。这个看似简单的数字背后凝聚着老房翻新第一品牌佳园装潢24年的丰富经验与强大专业技能，更饱含着申城众多老房市民的殷切期盼：住了一辈子的老房子终于可以变新样了。

上世纪九十年代末，上海的商品房大范围开始普及，那些十几二十年前交付的商品房如今都已进入修复期。还有大量的老公房，由于当时装修的不规范，如今正逐渐暴露出严重的安全隐患和质量问题。

7910民生工程，更像是佳园装潢向市场立下的军令状，“7天涂料焕然一新”、“卫生间9天大变身”、“厨房间10天面貌一新”，三项承诺一经推出便在市场上引起了巨大震



进念设计
佳园装潢

第35届二手房设计装修节咨询展

1月20~21日 (周六-周日) 09:00-17:00

南京西路699号东方有线大厦21楼 (近青海路原吴江路31号)

公交：112、20、921、330等上海电视台站
自驾：2号线3号出口：步行8分钟，13号线5号出口：步行2分钟，12号线14号出口：步行15分钟

免费咨询电话 021-61300112 / 8009-881-937 / 4008-203-213 (9:30-21:00)

建行1年分期 0利率 0手续费 更有零首付、免抵押、免担保 一对一服务

佳园装潢“佳园仓” 免费存放更有千元搬运补贴

预付装修总价10% (仅限整体装修)

免90%管理费；不直接减免，超出市场同等价值配套设备

上门费 设计费 3.41%税金 空调设备 新风系统 水电处理 家电设备

花上2、3万 旧屋换新颜！ 翻新时间短花费少，给全家大惊喜！ 老法师号脉老房子，对症下药规避风险！



很多居住在老房子里的市民不是不想翻新，而是一想到要面临的种种麻烦就望而却步了，再想想上次装修已经用了不少钱，现在翻新还要加上折旧肯定又是一大笔家庭支出，基本就选择在已经破败不堪的房子里继续“煎熬”了。殊不知，在年代久远的老房子里，居住者要面对的不仅是破旧的外观，更有诸多安全隐患：10—15年的电线老化问题、旧水管的二次污染问题、玻璃自爆风险问题、粘合剂寿命到期问题……，种种安全隐患就像一颗颗定时炸弹埋藏在居民家中。

佳园装潢老法师为每一位到展会现场的居民进行“老房号脉”，给出非常专业精准的解决方案来规避种种居住风险，同时将用极佳的总体规划方案，让老房居民花上2、3万就能使旧屋换新颜，彻底改变目前的居住环境，在2018农历新年来临之际给全家一个惊喜。

佳园 翻新服务 为您考虑更多

旧家具老物件搬运存放 临时存放家具“零”费用

- 提供多样空间，能适合家具、电器、家居等用品储存相适应的空间大小。
- 门禁、监控、挂锁，佳园仓24小时贴心看护。
- 配有防鼠装置，风扇、除湿机等通风设备，保证物品干净整洁不霉变。

千元补贴 助您搬运！

- 您来指定搬家公司，负责家具的二次搬家复位。
- 佳园仓“零”费用为您寄放，更有1000元运费补贴。



- 不花钱先体验一下
- ① 明装散热器：升温时间缩短，辐射散热提高，提升舒适；节能又省钱。
 - ② 全屋智能家居套餐：让智能走入寻常百姓家，不再是鸡肋，实实在在提供住宅便捷与舒适。
 - ③ 智能助推便器：大大缓解肥胖、年迈与身体行动不便人士的如厕难题，提升生活品质。
 - ④ 兰舍硅藻泥：可以分解空气中的有害物质。
- 广告