



新华路一号 | 12 袭
1 Xin Hua Road

如果没有新华路一号 谁来世袭海派文脉？

如今的新华路一号,这个享有淮海路绝版地段的低密度大宅在高端物业中占据了非同一般的地位。选择在新华路一号安家的业主大多对百年淮海路有着深厚的情感,这里面除了有对老洋房的难舍情怀之外,“老洋房”们所具有家族特性也深深地吸引着他们。

在当下的市场上要找一处高端物业并非难事,但要觅一处真正值得去收藏、能够去传世的大宅却并非易事,土地、人文、建筑本身缺一不可,放眼上海,除了拥有深厚底蕴的淮海路,还有哪里或可堪比呢! 2013 年,新华路一号最后的传世 12 袭藏品正式登场,其中更以 8 袭“复式经典”傲然于世。或许,这就是典藏“老上海”的最后机会;或许,这正是传承“家族精神”的最后时机。



最高 500 万特惠,限量发售!

一脉相承, 回归“大家族”荣耀时代

无论时光奔腾多少年,中国人对于家族传承的重要性永远都不会磨灭,这是一种刻在骨子里的传统,即便是接受了新兴文明,人们对于家族的延续性却仍然保持着固有的观念。因此无论是精神上的或是物质上的,但凡是具有传世价值的,都会被慎重的保留下来。

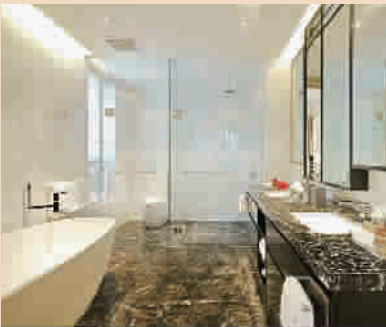
新华路一号的地脉就具有这样的价值,历经百年风云的淮海路将历史的记忆凝固于此,譬如盛宣怀故居,过往的盛事荣耀从未消失,一直延续至今,这便是老洋房们的精神所在,也正是源于它们的不可复制,最终成就了淮海路地脉的绝版稀缺。

“新华路一号是可以传世的,这已经毋庸置疑”,有业主如是说。带有这样想法的业主并非个别,这或许就是新华路一号的独特魅力,它所代表的不仅仅是一所房子。

鼎级品牌, 雕琢“新贵族”质感人生

新华路一号对于细节的考虑极为重视,将体贴注入到每一处细节之中,透过生活的点点滴滴感受高端品质的内涵所在。

室内的配置,厨房全部采用德国 Poggenpohl 橱柜与 Miele 高端电器,满足更为舒适的生活需求。浴室采用意大利鼎级浴缸品牌 Agape,特别定制的 Benedini Associati,采用 exmar 物料增加浴缸密度,保温效果更佳,更配合人体工学达到呵护脊椎的功效。更多国际一线品牌的配置,举手投足间畅享体贴和舒适。



珍稀复式, 再现“老洋房”生活场景

私家院落,独享悠闲意境

新华路一号底层复式拥有令人羡慕的院落,或者在充满绿意的庭院中喝下午茶,邀三五好友共叙友情,阳光洒在身上,感受一片温暖;又或者一个人安静品杯咖啡,阅读喜爱的书籍;若是在院内置上一个烤架,还可以开一场烧烤派对,轻松愉悦。能够在淮海路上、老洋房群落之中开启轻松一刻,可能也只有在新华路一号才能实现了。

天际露台,绝版城心视野

新华路一号顶层复式拥有开阔的私属大露台,由于整个住区仅为最高 8 层的多层设计,因而景观视线恰到好处,可以俯视新华路百年梧桐和老洋房群落古朴典雅,尽情饱享天生的艺术及文化气息。夏日傍晚时分,与爱人一起红酒相伴,共赏夕阳西下,随着夜幕的到来,感受静谧祥和的气息。

预约热线: 8621-6280 1999

开发商:上海九洲物业发展有限公司

地址:中国上海淮海西路 176 号

本广告仅供参考,广告中具体规定的内容可作为购房合同附件。 产权证号:沪房地长字(2011)第 000930 号。以上均为实景图。