

农房·恒海国际花园内销火爆



上周末,农房·恒海国际花园聚集了不少上海的购房者,尚处在内部销售阶段的农房·恒海国际花园,首批预售房源尚未正式开盘,已经在内销中去化超80%的房源,连续数周成交量居

淀山湖板块前列。据悉,农房·恒海国际花园周围有5条原生水系,近20000平方米珍稀苗圃,容积率为0.5。沪上置业者对于该类沿河房产的青睐有佳导致了其高销售率。

农房·恒海国际花园社区环境的营造秉承与淀山湖自然水系、周边自然树林协调统一的原则。在城市工业化影响较小的城市外区,淀山湖62平方公里的水面连同周边湿地形成一个巨大的自然绿肺,在淀山湖滨水国际社区的规划之下,更有绿林与众多高端配套相辅相成。百米内林木林立的场面到处可见,偌大的湖面,青翠的绿色之路,更有大自然国际游艇会、梦莱茵帆船俱乐部、旭宝高尔夫等临湖而立。

农房·恒海国际花园交通便捷,无论在上海何处,都可以通过苏沪高速、上海绕城高速、沪常高速,至淀山湖镇出口而下,出高速收费口,5分钟车行即到。(卿香)

住申亚花满庭享健康生活

人们对于居所周边的空气质量越来越重视。沪上明星楼盘申亚花满庭位居3800亩生态林核心位置,坐拥天然大氧吧,凭借全上海pm2.5最优的空气质量环境,成为沪上名副其实的生态宜居住所。

据了解,作为去年沪上备受买家追捧的高性价比楼盘,申亚花满庭优惠价格、多重赠送面积吸引了大批买家的入主。眼下,项目主推365万一套的L1联排别墅产品,买家实际可享面积高达450平方米,南北私家花园、下沉式庭院、阳

光地下室、全景露台、星空阁楼、入户大堂、极致挑空悉数赠送,高附加值十分惊人。同时,产品品质过硬,选用众多高档材质,打造出极其奢华的居住气质,让许多买家颇为喜欢。

此外,除产品内部的优势外,申亚花满庭在交通上也较为便捷。随着杨高南路延伸段的开通,驱车能够到达人民广场、陆家嘴等中心区域。同时,毗邻轨交8号线航天博物馆站,小区内还没有接驳班车往返。(欧阳禹平)

上海买房呼叫中心 400-635-8880转999

金地天境获国际房地产促进会认可

上周四,国际房地产促进会考察团对金地集团华东区域公司进行正式考察,并参观了金地天御、金地天境两个项目。其中,国际房地产促进会主席LewisAbbott对金地天境项目给予高度评价,称该楼盘无论是设计还是硬件配置均超出他原先的设想,价格比纽约同品质房产更诱人,并准备将该项目推荐给美国市场。

据了解,金地天御和天境两个项目作为金地集团在上海打造的

标杆作品,产品品质极为高端,更是沪上高端豪宅中的典型代表产品,深受买家喜爱。此次考察团在详细了解金地天御小区位置、占地面积、周边配套、户型及样板区后表示:金地天御从设计、布局到材料的选择都非常高端,接近纽约风格,如果居住在这里会感到舒适自如。而在考察完金地天境之后,考察团成员亦认为:房间的布局合理,空间舒适,小区内绿化丰富,适合人居,精装的价位比纽约同类区

位的房子更实惠,如果在上海工作的话,居住在天境是一个理想选择。显然,金地产品高端的品质和配套获得认可。

金地集团高级副总裁陈必安对考察团一行表示:“中国的房地产开发商正在走向世界,金地集团的愿景是‘做中国最有价值的国际化企业’,希望将来能有合作机会”。显然,金地集团在未来或有可能走向海外,打造出更多有中国印记的高端建筑产品。(欧阳禹平)

21世纪不动产推出“双卡”承诺

3月18日,21世纪中国不动产宣布在北京、上海、深圳、成都等12个城市启动服务新举措,向客户推出“双卡”承诺,让消费者对其服务全过程进行实时监督。以现金形式与承诺标准直接挂钩,这在全国房地产经纪机构还是第一家。

据21世纪不动产中国区特许事业部总经理张卫平介绍,自即日起,凡在21世纪中国不动产12个首批双卡承诺运行的城市委托租售业务的客户,在正式签约前及签约后,将会得到分别载有经纪人

承诺及交易保障服务专员承诺的“放心卡”及“省心卡”,任何一项承诺没有做到,客户将会获得100元/项投诉奖励。双卡将给交易双方提供明确而清晰的预期。

据透露,21世纪不动产“双卡”金色承诺未来将向全国更多区域推广。21世纪不动产中国区副董事长兼总裁卢航表示,房地产经纪机构要想在这个庞大的市场站住脚并扩大市场份额,唯一的选择是全方位地提升公司服务水平。(丹青)

上海湾区办公1号作品

文化名流聚集地 尊享快乐办公

180万元/套 (约9000, 53.05m²)

Repulse Bay | 浅水湾 | 1600

50-450m²全装修快乐办公空间 倾情面世!

- 直面苏州河、梦清园,真正滨水生态工作环境
- 50-450m²精装修办公,独立卫浴系统与茶水休憩区域
- 江宁路商务中轴,3、4、7号多条轨交交汇
- 独特“双大堂”设计,全程智能化操控系统
- 多样化挑高空间,创意办公、快乐办公

咨询热线: 021 62273177

售楼中心: 江宁路1600号

投资组: 百都集团 申达股份 开发商: 上海悦悦投资发展有限公司

全程营销: 百都集团今日房地产企划营销中心 企划推广: 易易机构