



效果图

与湖为畔，以自然为居，享天下。「湖畔天下」相邻16万平方米大自然生态风情湖区公园，媲美世界著名异国湖区，粼粼风光，是上海罕见的综合性临湖花园住宅项目之一，项目结集完备交通配套，瞬间穿梭全市，令住户既享城市的繁华，亦拥悠逸湖居生活。

16 万平方米留云公园 自然生态湖居

媲美世界知名美国华盛顿湖区、加拿大安大略湖区、瑞士日内瓦湖区等，「湖畔天下」位据16万平方米的留云公园生态风情湖区，湖面广达8万平方米，耗资约2.2亿人民币，是上海罕见的临湖项目之一，稀缺性不言而喻。住宅罕有接连自然生态河，清风徐来，川流不息。湖边更将设立垂钓台，引入环湖慢跑道，风情木栈、水上俱乐部和运动中心等。



效果图



效果图

生态河道 穿梭项目 川流不息

依托其得天独厚的临湖地理条件，连接多条自然生态河而建。由北面蕴藻河，经西、北排水河接连南面连湖河及菁英湖，加上住宅区设计引入天然河水川流不息，自然通风排走热量，减少城市热岛效应。南北主轴打造多瑙河畔式优美景点：3座精雕桥梁接连700米河滨漫步道，延伸连绵风景线。台阶式水景花坛、流水花丛，点缀欧式园林，别有一番雅逸景象。每座公寓地下大堂连接度假酒店式外围，会所东侧更设木质观景平台，于露天空间，边赏风光，边尝写意湖居生活。

南翔优越地利 市中心零距离

地处炙手可热的上海近郊首个CBD——嘉定南翔板块，地利优越，相连轨道交通11号线花园站，距S20外环线3公里。距真如副市中心或国际汽车城8公里，中山公园10公里，距离虹桥机场17公里，距离徐家汇22公里。完备交通配套，汇集“一轨二环三高速”的交通格局优势，包括L3线、中环、外环、京沪、沪嘉、沪宁高速，与轨道交通11号线和17号线（规划）共组强大交通网络，瞬间穿梭全市，投入城市繁华。



效果图

 长江实业(集团)有限公司

最终投资方:长江实业(集团)及和记黄埔合资  开发商:上海和雅房地产开发有限公司 物业地址:上海市嘉定区瑞林路1280弄
项目名称:湖畔名邸 推广名称:湖畔天下 预售许可证编号:嘉定房管(2013)预字0000033号
本广告中所有陈述、资料、图则、数据、规划、布局等均应以政府部门最终的批准文件及商品房买卖合同及其补充协议相关约定为准。
本广告仅供参考,广告中具体确定内容可作为购房合同附件。

查询热线:021-39171111