

上半年上市公司业绩负增长

创业板业绩大增49%成为新亮点

本报讯（首席记者 连建明）上市公司2016年半年报今天披露结束，上半年上市公司整体业绩出现近年最差的负增长，不过代表新兴产业的创业板净利润同比大幅增长49%。

据同花顺iFinD统计，有可比数据的2920家上市公司，今年上半年实现营业收入合计146129亿元，同比增长3%，但是，增收并没有增利，上半年2920家上市公司实现归属于母公司股东的净利润合计13807亿元，同比减少511亿元，下降3.57%。2014年和2015年上半年，上市公司整体业绩都是增长10%，今年上半年却是负增长，毫无疑问这是近几年最差的成绩单了。

整体业绩的下降主要受金融企业业绩下降拖累，统计显示，今年上半年54家金融公司（包括银行、保险、证券）实现净利润8335亿元，占所有上市公司净利润六成，与去年同期相比减少713亿元，下降了7.88%。

前几年上市公司业绩能够不断增长主要因素也是金融业，之前是银行业绩持续较高增长，去年银行业绩增速降低，但证券公司业绩大

幅增长了351.27%。今年金融企业业绩出现大转折，一是银行业绩增速创历史新低，18家上市银行上半年实现净利润7265亿元，增幅只有2.6%；二是26家券商上半年净利润同比减少674亿元，降幅高达61%。这两个因素导致金融业绩大幅下降，也使得上市公司整体业绩出现负增长。业绩下降的还有煤炭、石油、有色金属等传统产业。

不过，中小板与创业板业绩却大幅增长，据同花顺iFinD统计，797家中小板公司上半年实现净利润合计936亿元，同比增长17%；526家创业板公司上半年实现净利润合计384亿元，同比增长49%。中小板、创业板的公司以新兴产业为主，创业板公司业绩增速创了历史新高。

这些数据显示，上市公司出现了分化，一方面传统产业公司业绩大幅下降，另一方面，新兴产业公司业绩大幅增长。新兴产业公司目前规模较小，虽然业绩大幅增长，但新兴产业已经显示高速成长的潜力，未来规模能够不断壮大，那么，就会迎来经济转型的春天。

本报讯（记者 金志刚）昨天晚上，中国东方航空股份有限公司对外发布2016年中期业绩报告，2016年上半年东航实现营业收入人民币463.32亿元，同比增长4.56%；实现利润总额45.74亿元。

数据显示，今年上半年，东方航空承运旅客约4884.55万人次，同比增长9.0%；安全飞行95.2万小时，同比增长9.9%；起降39.8万架次，同比增加7.2%。基于近年来持续的良好业绩，根据东航总股本14467585682股计算，东航将派发现金红利约人民币7.38亿元（含税）。

东航半年利润四十五亿元

蓉新都区来沪与9家企业签合作大单

本报讯（记者 江跃中）“‘一带一路’下的新都机遇——2016成都市新都区对话上海知名企业暨投资推介会”近日在上海举行，四川省成都市新都区与上海苏河汇等9家重点企业签下合作协议，投资总额达63.5亿元。此次新都赶赴上海，加大对重点目标企业的精准对接和招商力度，紧紧围绕新都区产业发展规划战略招商，收获颇丰。现场吸引了230余家上海知名企业的代表前来参会。

上海移动发力高校信息化服务 4G网络覆盖本市高校

本报讯（通讯员 周琼 记者 叶薇）又到一年一度的高校开学季，记者从各大高校了解到，为方便大学新生第一时间使用优质通信服务，新生报到时只需持本人录取通知书及身份证件即可领取校园新卡换上4G终端，用上4G/4G+网络和校园宽带。

大学生群体是移动互联网重要消费人群，他们上网流量需求旺盛。作为国有骨干通信信息运营服务商，上海移动的4G客户已经超过1000万，4G网络覆盖全市所有高校。截至今年5月，上海移动4G业务资费下降幅度已达45%，还将于今年年底前取消长途漫游套餐。据悉，今年的校园迎新活动中，上海移动推出充值50元享28元特惠、校园无线网络免费包月、3000分钟校园群内免费通话等特色活动。

记者注意到，目前高校校园里，基础设施遭破坏、校园光缆被剪断、通信设备被盗等现象仍时有发生。面对日益严峻的行业外部竞争环境，运营商们应理性竞争，树立“竞合”意识，以更开放的心态协同开拓市场。

泰达定宏采用保险策略受热捧 新华泛资源3个月收益近19%

本报讯（记者 许超声）近来，银行理财产品收益率持续下行，统计显示，7月31日，全市场1年期人民币理财产品预期收益率仅3.95%，而保险策略代表型产品——保本基金平均年化收益率却高达7.65%，因而近日发行的泰达宏利定宏基金受到市场热捧。据了解，该基金采用保本基金广泛应用的CPPI恒定比例策略，而截至目前，市场上还没有一只保本基金因为收益不达标触发CPPI保险策略担保条款。

里约奥运会虽然结束了，但作为嗅觉敏感的资本市场，却顺势推动了一波“健康热”。统计显示，申万医药生物指数近三个月以来持续上行，涨幅达15.32%。不少公募基金产品借势稳健前行，近三个月也走出了靓丽的收益曲线，其中新华泛资源优势更是以19.10%的收益率领先同类。新华泛资源优势的基金经理栾江伟认为，医药板块作为代表未来发展方向的支柱行业或存在反复炒作的结构性机会。

恒大年中业绩多项指标创历史新高

率先成国内总资产“万亿级”房企

文 / 杨玉红 李亚倩

8月30日，中国恒大（HK.3333）在香港发布2016年度中期业绩。在上半年楼市火热局面中，恒大大量价齐升，合约销售额、合约销售面积、合约销售均价齐创其历史同期最高纪录。

多项核心指标 创历史新高

恒大的半年报显示，上半年其合约销售额1417.8亿元（人民币，下同），同比增长62.8%，已完成原2000亿元年度目标的71%、完成上调后3000亿元年度目标的47.3%；合约销售面积1660.5万平方米，同比增长45.9%；合约销售均价8538元/平方米，同比增长11.5%。

从2009年上市至2015年，恒大保持连年健康快速增长。今年8月，恒大更宣布将今年的销售目标从2000亿元上调至3000亿元，这较其去年的实际销售额大幅提升49%。事实上，今年前七个



月，恒大的销售额和销售面积已分别达1848亿元和2286万平方米。在业内看来，自2013年、2014年调整以来，恒大已经完成了从三四线包围一二线再到占领一二线城市的过渡，虽然下半年楼市调整压力不减、市场形势复杂多变，但恒大过硬的产品品质、强大的成本控制能力、市场定位准确的产品线等竞争优势，以及“无理由退房”的持续实施、并购项目陆续入市等完全可为其完成新目标

奠定坚实基础。

数据显示，随着房地产市场分化加剧，恒大的确优化了全国布局：目前已进入全国175个城市，截至6月末项目总数为454个（不含已完全竣工项目），并且其中一二线城市土地投资额累计占比73%；同时，在售项目395个，上半年新开盘项目38个，且新增项目80个，分布于57个城市，规划建筑面积约4236万平方米，平均成本为1994元/平方米。

率先成为国内 万亿总资产房企

数据还显示，截至2016年6月30日，恒大总资产已达9999.2亿元，较2015年年底上升32.1%，规模业内第一，这也标志着国内将诞生首家总资产“万亿级”房企。而从2009年上市至今，恒大总资产已从631亿大幅增长至近万亿，增长近15倍。

利润方面，上半年恒大营业额875亿元，同比增12.6%；房地产核心业务利润104.9亿元，同比增19.1%。

还值得一提的是，截至今年6月底，恒大现金余额达2120亿元，在行业遥遥领先，再加上未使用的银行授信额度，可动用资金合计逾3380亿元。

资料显示，今年上半年，恒大与浦发银行、上海银行等签署战略合作协议，还与工商银行、农业银行、中国人民保险集团、招商局等企业机构就进一步加强双方合作达成广泛共识。而恒大集团董事局副主席、总裁夏海钧在昨日的发布会上还透露，未来除了将并购一些小的地产商以增加

优质土地储备，也将并购恒大认为会有好的发展前景的金融机构，“可能会在证券、信托行业做一些并购，形成一个金融控股集团，使得恒大的金融业和地产业并驾齐驱。”

预计超额完成 3000 亿年度目标

目前，恒大的土地储备达到1.86亿平方米，这些土地原值2500亿元，世邦魏理仕对其估值是5700亿。“在土地价格疯涨时候，恒大已经完成了土地的原始积累。前两年购入大量优质土地，为未来3-5年高速增长奠定坚实基础，今年公司的增长会上一个重大台阶。”

在经济下行、行业分化加剧的背景下，恒大各项指标均保持行业领先地位。研究机构分析认为，这主要得益于恒大过硬的产品品质、强大的成本控制能力、市场定位准确的产品线、大规模快速开发能力、全部精装交楼等竞争优势。

对于今年提高的3000亿年度目标，夏海钧表示会超额完成。