

年前定装修 请做行动派

筑家“心”体验，聚通在身边

临近年末，不少待装修业主会想“钱有点紧张，装修的事情明年再说吧。”但综合考虑，推迟装修真的好吗？上游供应链的成本调整，装修行业必将受到影响，关于装修市场年后装修价格走势，各种调价，这让业主们犯起了难，是做一个等交了房再定装修却错过巨大优惠的保守派，还是做一个事不宜迟先把装修定了的行动派呢？本文给你答案……

错开装修旺季，
年前定装修给你理由

对于年前启动装修工程的业主来说，避开传统装修旺季，更利于设计完善。一方面，从往年的情况看，每年春秋季，都是家装旺季，装修公司的业务量较大，设计师工作量变大，为精细化每个项目，势必需要有所等待。年底定装修，则可以避开年后3月份的装修旺季，主动选择优质资源。年底设计师的工作量会相对减少，有更多更充足的时间在设计方案上下功夫，比平时更为细致，同时也有更多时间到施工现场指导施工。

跨年装修，更利于提高基础工程的质量，及时发现潜在工程问题。跨年装修有部分工程可以提前进行，比如乳胶漆，先做腻子等基层处理，放置一段时间再做面漆，过年假期让新砌墙的水分自然蒸发，自然干燥，既低碳环保，又消除日后开裂隐患。更有利的是，节前完成水电改造，把墙面要开槽布线的地方用水泥回填起来，经过假期，正好查看其是否有开裂现象，如果有，就可以及时沟通、整改问题，长期地保证装修质量，一来避免了安全隐患，二来问题整改后，更利于迅速衔接，有序进入下一阶段的施工，既不影响过年，也不耽误后期施工，这一方面，冬季施工工期稍长的优势就十足凸显了。

利用跨年时间，合理安排工序，环保品质更优。跨年装修可以充分考虑工程的气候与工艺优势。利用冬天的气候条件，节前工程能做的先做了，暖暖的木头墙、地板甚至天花板等木质装修建材，越来越受消费者的青睐。但在目前的材料市场上，在价格等因素的制约下，真正烘干的木材少之又少，顶多是表面干燥，而材料中间的含水率仍较高。一旦空气干燥，木材难免变形收缩。冬季空气湿度小，如果选择这段时间装修，则很大程度上可以避免这些隐患，因为木材在冬季含水率低，有充足的干燥环境，干燥程度好，不易变形开裂。在今后的使用中，稳定性更佳。春节之后，气候逐渐转潮，空气中灰尘浓度小，此时则适合油漆作业。

对于尚未交房，年后才启动装修的业主，在年底定下装修也有着省时省钱的巨大优势。业主利用春节休假，有更充足的时间选购材料。而很多建材市场为了回笼资金、为明年开个好头，都会采取打折连环促销的方式，争取以量和低价格来吸引消费者，借这个机会购买材料也可以省下一笔钱，材料价廉物美不再是一句空话。



■聚通每年组织工人学习交流，一批批优秀的工程人员在一线工地上用匠心出精品，丰富的施工经验让工人成熟应对冬季装修。

节前选定建材，节后的施工也就不需要为材料不能及时进场而费心费力了。

总之，年末装修可谓好处多多，跨年装修也是一个不错的选择。传统家装观念中的“冬季不宜装修”，在日新月异、不断发展的家装行业中，这已不再成为业主观望的理由。如果您已经不再迷茫纠结，做好了年末定装修的决定，也请不要操之过急，盲目选择，仍需要综合考量比较优质品牌家装公司，设计、施工、服务、性价比……一个都不能少。

好消息！年底定装修，
就到2017开年装潢大展

房子装好了，才有踏实的幸福感。针对想年前定装修，为寻找优质家装公司到处奔波的沪上家庭，2016年12月31日—2017年1月2日元旦小长假期间，在瑞金南路570号百家宜装潢建材交易中心举办的【聚通】2017开年装潢大展绝对是你们不可错过的好选择。在这里，将迎来2017年的福音：通过全实景、一站式家装体验，领略年前“保价更优惠、品质不打烊”的家装盛典。

展会现场设有设计洽谈区、工艺实景区、建材采购区、智能家居区、软装规划区、休闲功能区等各类家装专区，三层楼面以科学规范的区域划分，给予参展业主充分的体验感和选择空间。设计、施工、建材一站选购，用一种更加完整、高

效、有保障的方式为消费者解决所有家装需求。

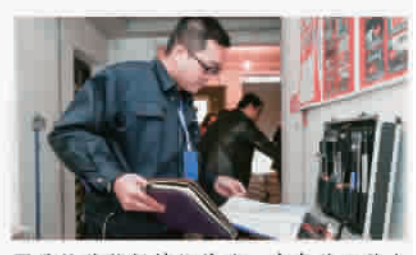
三天小长假，大展集合了300组华东地区获奖设计师团队坐镇，与您一对一交流，结合个性需求深度解析生活要点，为您打造理想家居。现场自主体验家装15秒家装粗算，设计师为您逐项讲解装修费用涵盖内容。现场更享免费量房并半福利，设计师把脉您家户型，进一步深化个性空间规划。

现场更有1:1整装实样样板房开放，智能设计情景现场体验，2017全新家装趋势全新发布，现场免费领取智能家居产品试用机会，体验智能家居产品为未来生活带来的便捷与舒适。

展会现场设有实景工艺展区，22年研发的核心工艺现场演示交底，12项专有工艺技术1:1还原施工细节。剖开外在，工艺样板间展示施工细节，配以翔实明确的文

字解说，让参展业主自己兜兜转转，也能将晦涩专业的工艺流程看得明明白白。更有二十多年资历老法师为您讲解家装118项专业验收节点内容，通过标准化原则让家装作业的每一个施工节点都有规可循。现场还可预约参观签约工地，每天一班免费接送班车，工地现场您可以与项目经理和施工工人进行有效沟通，场容场貌、施工手艺尽收眼底。

作为展会主办方聚通装饰集团旗下的10000平米建材配送体验中心，百家宜对入驻的每一户商家都会进行标准化体系的严格考察遴选，坚持正货优选，正品服务，正价承诺的“三正”原则，尤其是在看不到的辅材选择上，更是坚持高标准严要求。开年装潢大展同期，第二十二届上海建材团购展联袂献礼，全场万款环保建材开年大促，全部2折起，全市超低价，售出15天内，发现同品牌、同型号非活动更低价，贵一赔五，更有连环折扣、现金返现、惊喜抽奖等活动邀你来参与。



■质检验收师持证作业，在各施工节点严格验收，确保施工准确无误，让各阶段施工作业有序进行。

展会前后，适逢聚通装潢迎来第22个年头，为感谢所有消费者对聚通装潢的关注与支持，特向沪上待装修家庭推出“保价更优惠”的优惠保障：凡于元旦展会期间签订装修意向合同的参展业主，均可锁定2016年上海家装行业的各项装修收费标准。另外，还将特别享受定金十倍返还、设计费、管理费、人工费、软装产品强力惊喜大优惠，错过不再有的实惠价，让您无所顾忌地实现全家人的装修畅想。展会现场特设来就送、消费礼、返现金、下订礼、定时抽等豪礼盛大回馈，更有多重无须消费即可享受的丰富礼品，现场观展、咨询并选购建材及装潢方案的观众均可100%抽大奖，有机会赢取大礼。想了解更多展会详情，请拨打免费展务热线400-822-4366

福利彩票来就送

百家宜开年装潢大展

新年新气象，为讨个好彩头，瑞金南路570号百家宜装潢建材交易中心举办的2017开年装潢大展，为前来参观的装修客户提供了新年第一轮福利彩票（一户一张）。同期，第二十二届上海建材团购展12月31日—1月2日也于百家宜盛大召开。据主办方负责人透露，每年一届的开年装潢大展预计将迎接2000多户装修客户到访。

本届大展是一场跨年家装盛典，共持续3天，集合了设计、建材、施工工艺、互动体验于一体，立足于消费者装修的实际要求，设计了高效率的参展动线。来访的客户可通过专业设计师为核心引导，行之有效地洞悉自家房型设计方案；在设计师的陪同下，有的放矢地在10000平米的建材体验馆选取符合设计思路的名优产品；到专有技术工艺馆，面对面听取专家讲授施工绝活，还可乘展会特设的班车前往在建工地一睹“金鲁班”施工实况。

百家宜装潢建材交易中心，结合上海市装饰装修协会的多年认证指标数据，无



■百家宜装潢大展之前设计师在认真探讨方案。

投诉等原则，对入驻的每一户商家都经过了标准化体系的考察遴选。目前交易中心内的全球一线品牌覆盖率超过40%，基本上都是消费者耳熟能详的世界知名品牌产品。全部销售秉持正货优选，正品服务，正价承诺的“三正”原则。在百家宜与装潢大展同期举办的第二十二届上海建材团购展，倾力推出了70多类全球知名品牌、上万种产品的惊喜新年特惠，选购优惠还能抽选大奖。欲了解更多展会详情，请拨打免费展务热线400-822-4366

公寓 | 复式 | 别墅 | 婚房 | 配套设施 | 园林景观 | 整体家居 | 设计施工

2017开年装潢大展

暨第二十二届上海建材团购展

2016.12.31 元旦假期
-2017.1.2 9:00-18:00

百家宜装潢建材交易中心
瑞金南路570号（近漕溪路）

400-822-4366

www.jtzs.com

码上有礼
免费索票